

Создано: 29.09.2025 в 08:14

Обновлено: 29.12.2025 в 00:00

Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 60В

**32 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
60В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

**Офис**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

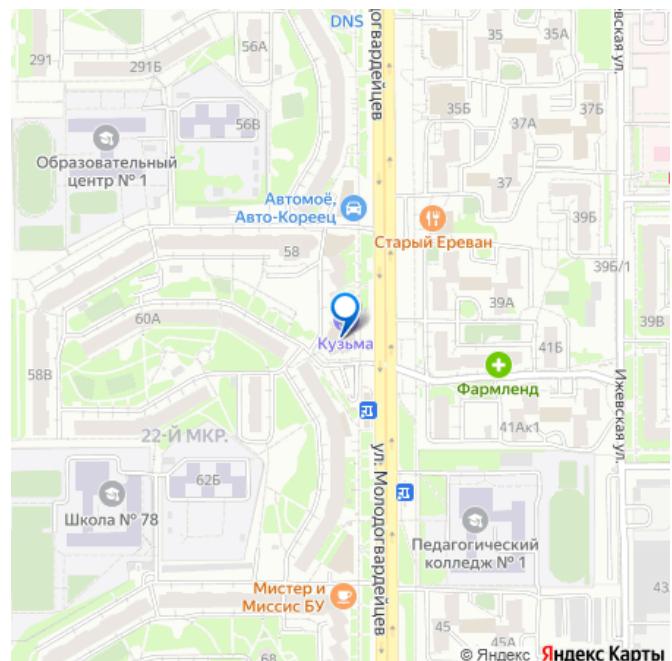
Объект расположен в Калининском районе г. Челябинска. Офисное помещение свободной планировки, без перегородок. Данный микрорайон характеризуется развитой инфраструктурой, в непосредственной близости расположены ТК Лагуна, Верона, Карнавал, во всех домах на 1 этажах находятся магазины, предприятия сферы услуг, офисы компаний, отделения банков, наблюдается присутствие сетевых компаний. Хорошие подъездные пути, обеспечивающие

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285287955>

Надежда Барышева, ЧелСити

**79193213114**

для заметок



доступ к зданию пр. Победы, ул. Братьев Кашириных и ул. Молодогвардейцев, пр. Победы, и ул. Братьев Кашириных основные магистрали, ведущие из центральной части г. Челябинска. Офисное здание находится в непосредственной близости от остановки общественного транспорта. Высота потолка: 3 м. Отделка помещения: на этаже произведен ремонт: - окна: пластиковые стеклопакеты (частично витражные, частично обычные); - потолок: подвесной Армстронг; - пол: кафельная плитка; - стены выровнены и окрашены. Арендатор самостоятельно оплачивает электроэнергию, услуги связи, интернет и уборку помещения. Коммунальные услуги оплачивает Арендодатель.

