

Создано: 12.02.2026 в 08:09

Обновлено: 13.02.2026 в 00:58

**Челябинская область, Челябинск, улица Елькина, 112**

**417 600 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Елькина, 112

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Елькина](#)

**Офис**

Общая площадь

464 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 10 этаж в офисном здании, кабинетная планировка (изначально планировка свободная на колоннах), хороший коммерческий ремонт (можно перекрасить стены под арендатора), офисы оборудованы кондиционерами, вентиляцией, розетками СКС, 2 больших лифта. В здании присутствуют 2 провайдера: Ростелеком, Айзет Телеком, круглосуточная охрана, кофе точка + столовая, рядом Пятерочка, 2 открытые парковки, в тч платная. Режим работы 7-22/7 дней в неделю. В стоимость

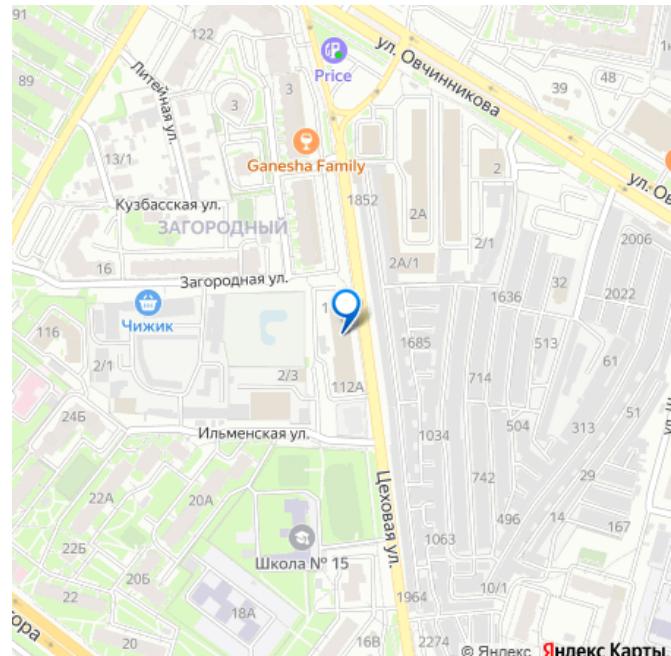
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289738>  
168

**Марина Подпятникова, А1**

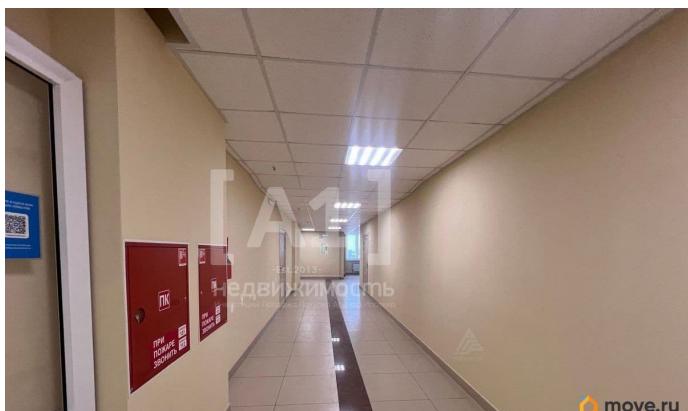
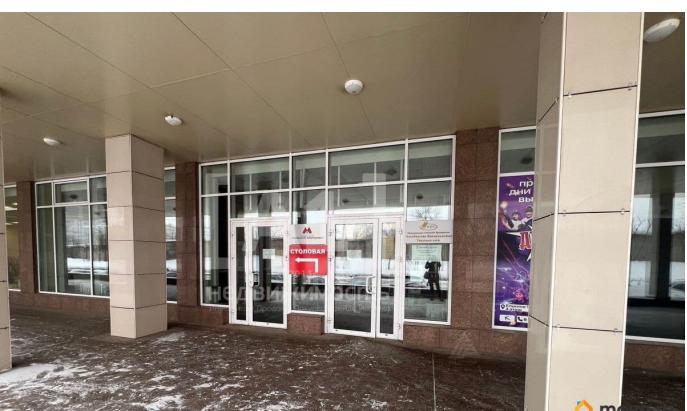
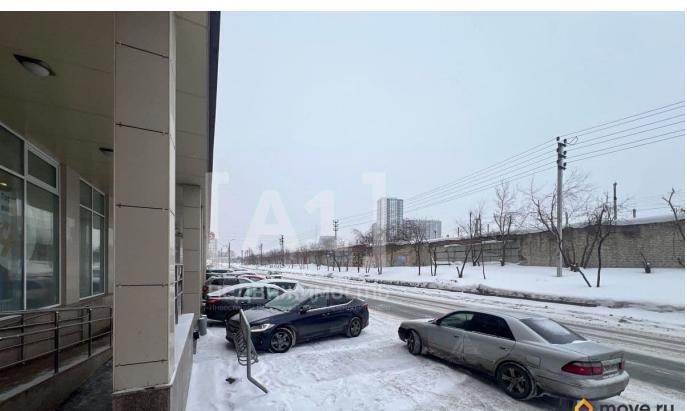
**Недвижимость**

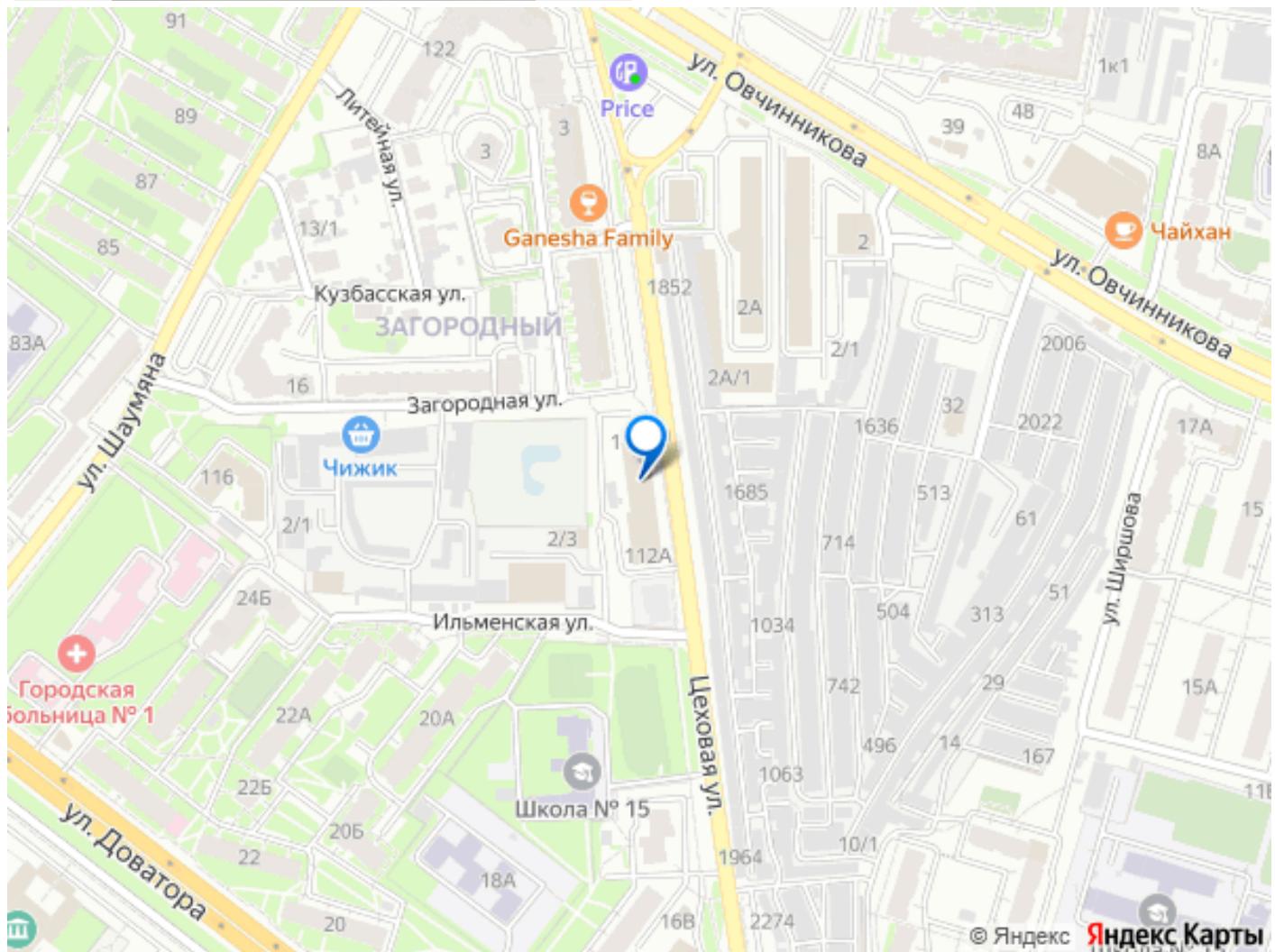
**79821107730**

для заметок



включен НДС 22%, дополнительно  
оплачивается клининг, интернет,  
электроэнергия, теплоснабжение. !Также  
можно рассмотреть в аренду другие этажи с  
альтернативной планировкой!





Move.ru - вся недвижимость России