

🕒 Создано: 12.02.2026 в 08:09

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:54

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Елькина, 112**

**417 600 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Елькина, 112

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Елькина](#)

## Офис

Общая площадь

464 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду 10 этаж в офисном здании, кабинетная планировка (изначально планировка свободная на колоннах), хороший коммерческий ремонт (можно перекрасить стены под арендатора), офисы оборудованы кондиционерами, вентиляцией, розетками СКС, 2 больших лифта. В здании присутствуют 2 провайдера: Ростелеком, Айзет Телеком, круглосуточная охрана, кофе точка + столовая, рядом Пятерочка, 2 открытые парковки, в тч платная. Режим работы 7-22/7 дней в неделю. В стоимость

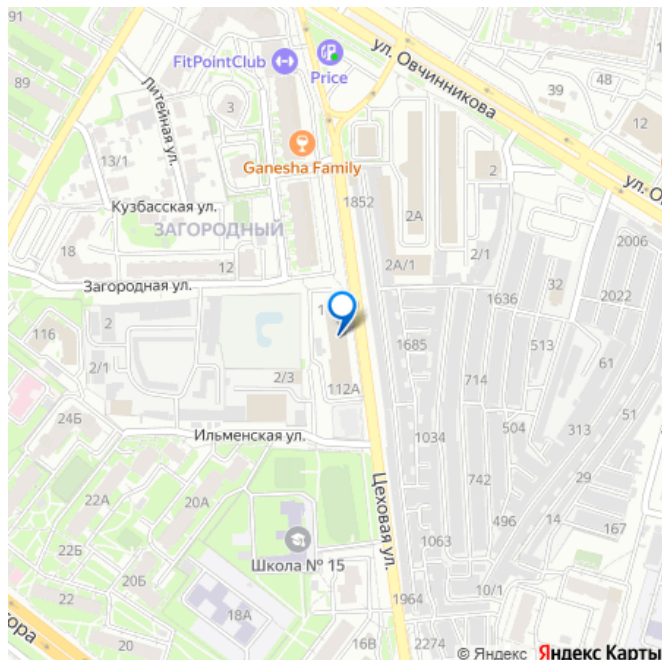
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289738168>

**Марина Подпятникова, А1**

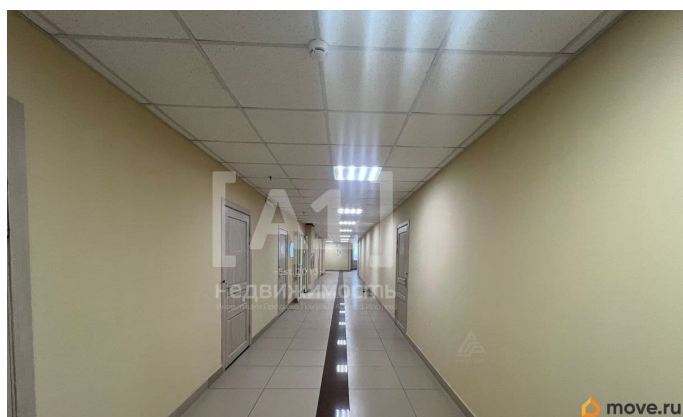
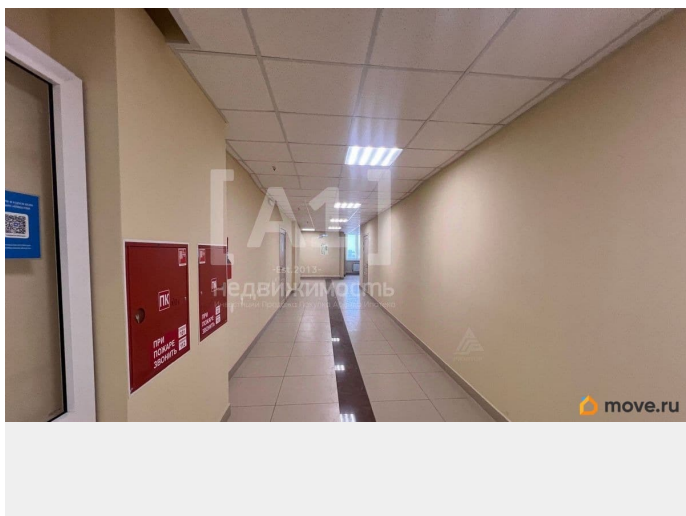
**Недвижимость**

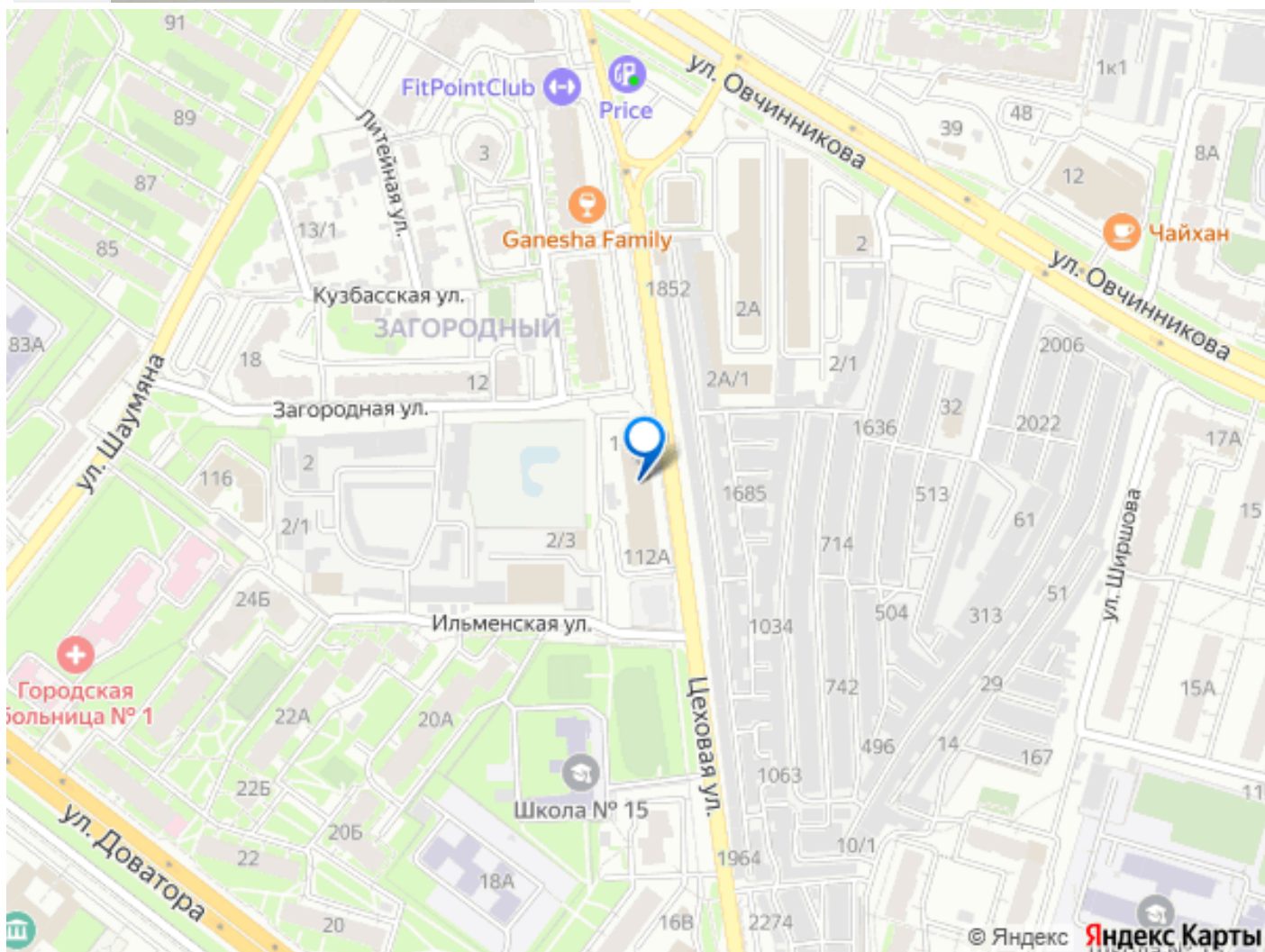
**79821107730**

для заметок



включен НДС 22%, дополнительно оплачивается клининг, интернет, электроэнергия, теплоснабжение. !Также можно рассмотреть в аренду другие этажи с альтернативной планировкой!





Move.ru - вся недвижимость России