move.ru
10 лет вместе

Создано: 07.03.2026 в 04:10

Обновлено: 13.03.2026 в 04:10

https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291106879

Юлия Альвианская, Компания «Сфера недвижимости»

89251234567

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 132

26 250 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 132

Улица

улица Кирова

для заметок

Офис

Общая площадь

37.5 м^2

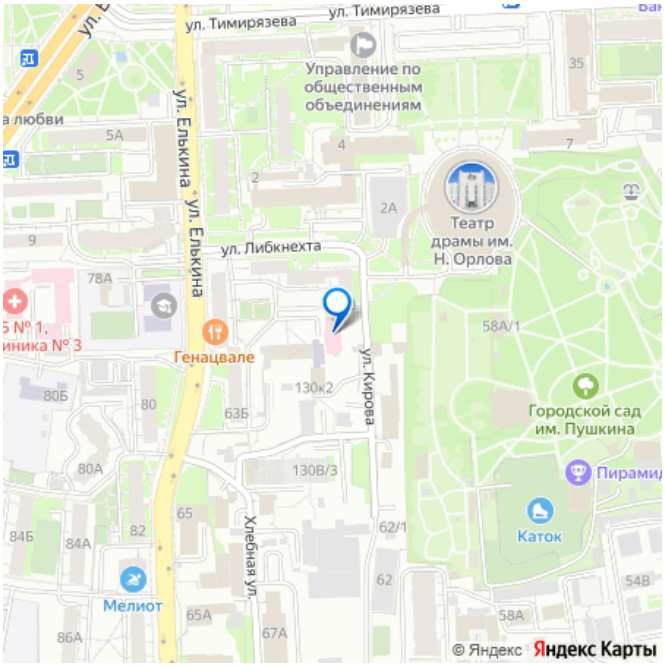
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

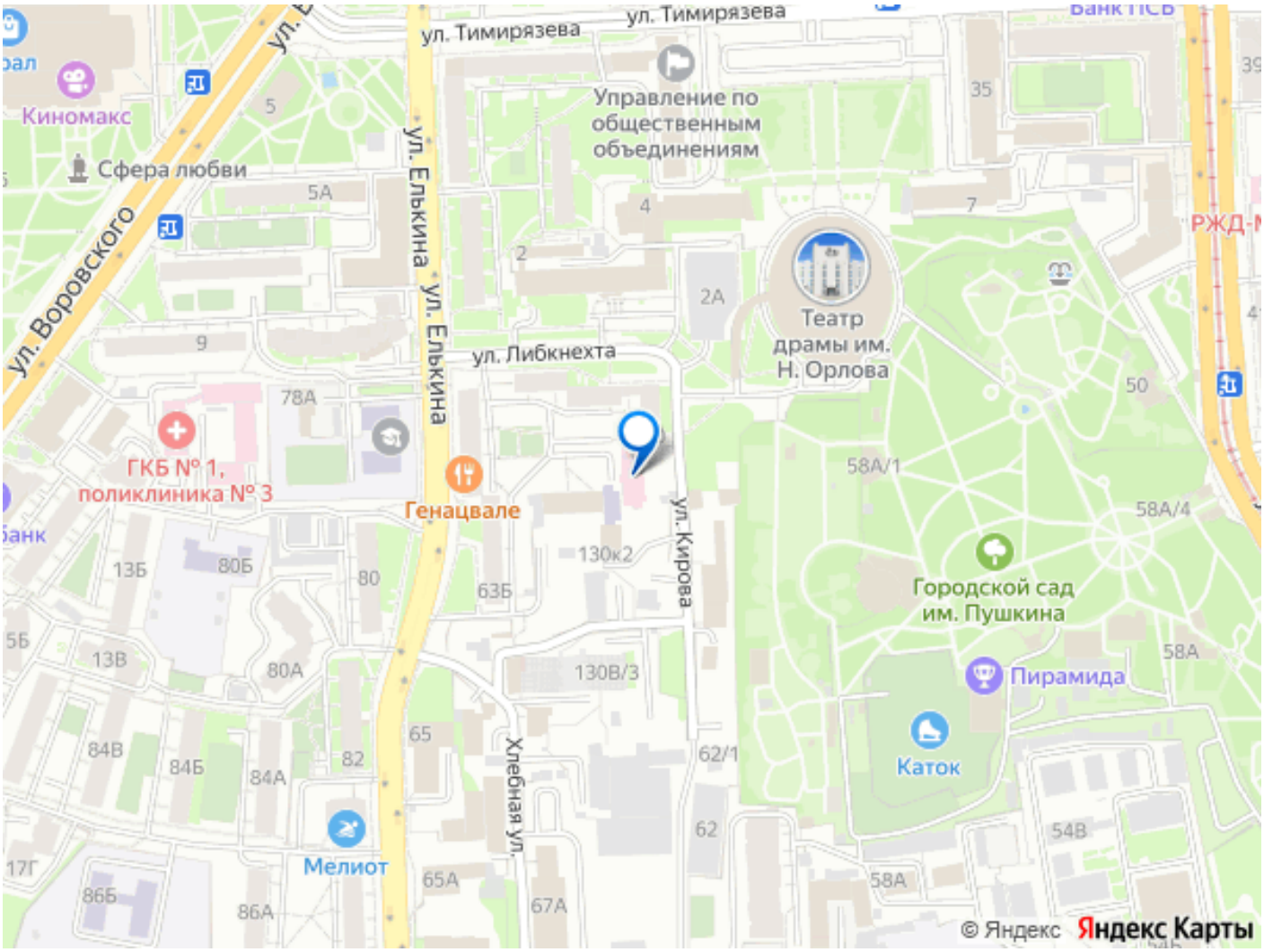
Коммерческая недвижимость



Описание

Офисы 37,5 м? в центре Советского района! Сдается в аренду современное офисное помещение на 3-м этаже делового здания в самом сердце Советского района. Престижная локация в деловом центре города: В шаговой доступности Администрация города, Налоговая, Советский районный суд. Культура и инфраструктура: Рядом Театр Драмы, Молодежный театр, площадь Революции, ТК «Урал». Трафик: Огромный жилой массив и концентрация офисных центров гарантируют постоянный поток людей. Транспортная доступность: Удобные подъездные пути, остановки

общественного транспорта рядом. Ключевые условия и особенности: Коммунальные платежи ВКЛЮЧЕНЫ в стоимость аренды. Планировка: Удобная кабинетная система, готовая к работе. Коммуникации: Все центральные. Санузлы: 2 общих санузла на этаже (мужской и женский). Важно! Мокрых точек в помещении нет и возможность их подведения отсутствует. Режим работы здания: с 8:00 до 20:00. Парковка: * Рядом со зданием есть парковка и места для разгрузки. * Напротив — большой крытый паркинг с автомойкой, где всегда есть свободные места. Идеально подойдет для: * Офиса компании (юридические, страховые, риелторские услуги) * Бьюти-мастера / барбершопа (услуги, не требующие воды) * Творческой мастерской, дизайн-студии * Обучающего центра, репетиторского кабинета * Шоу-рума, кабинета переговоров Условия аренды: Арендаторы: ИП, самозанятые и Юридические лица. Депозит: 1 ежемесячный платеж. Дополнительно: Оплачиваются отдельно только интернет и уборка.



Move.ru - вся недвижимость России