

🕒 Создано: 26.01.2026 в 13:36

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 10:26

**Челябинская область, Челябинск,
Копейское шоссе, 88/9**

28 800 ₽

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 88/9

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Офис

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

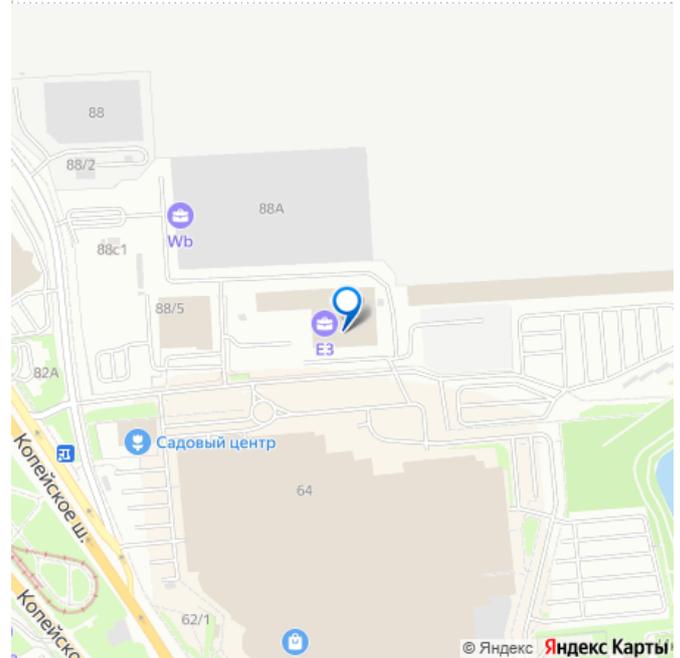
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника! Аренда офиса в Челябинске Бизнес-центр «ЕЗ» на Копейском шоссе 88А стр.1 рядом ТРК «Алмаз», Лемано Про, Автосалон Хавал, Лада Июль, Планета Авто. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности ост. СТАНКОМАЗ и АЛМАЗ Парковка есть на охраняемой территории перед БЦ платная, так же доступна парковка у Алмаза. Круглосуточное видеонаблюдение, охрана, пропускная система. Доступ в здание 24/7 для арендаторов. Офис 36 кв.м. или 48 кв.м. отделка стен ЛГКЛ, потолок грильято с точечными светильниками, на полу

для заметок



качественный керамогранит, кондиционер. В здании сделан качественный и современный ремонт. Стоимость за кв.м. от 800 р. без учета НДС, орех, отопление, эл.эн по счетчику. Дополнительно можно включить клининг, место на парковке. Стоимость площадей может меняться в зависимости от метража площади 36 кв.м., 48 кв.м.,144, кв.м.,266 кв.м., 350 кв.м., 600 кв.м.,1500 кв.м., 2500 кв.м Для кого это? Идеальное пространство для IT-компаний, рекламных и дизайн-студий, юридических и финансовых фирм, консалтинговых агентств, стартапов, проектных команд, а также для специалистов из медиа, телекоммуникаций, логистики, торговли и производства.

