

**Алена Новикова, ПартнерСИТИ**  
**79193409543**

**Челябинская область, Челябинск,  
Троицкий тракт, 62П**

**148 500 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 62П

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

## Офис

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

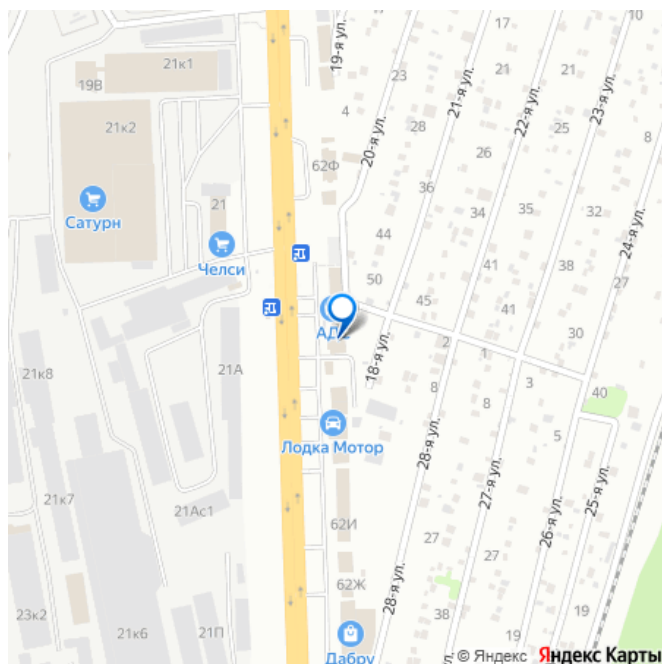
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса — 2 этаж, 330 м<sup>2</sup> Челябинск, Троицкий тракт, 62п (напротив ТК ЧЕЛСИ) Ищете просторный, светлый и удобный офис, куда приятно приходиться работать и не стыдно пригласить клиентов? Это решение для компаний, которым важны комфорт, статус и удобная локация. Офис, в котором удобно работать: - Площадь 330 м<sup>2</sup> — достаточно места для команды любого масштаба - Кабинетная система — готово под отделы и зонирование - Высокие потолки (4 м) — ощущение простора и свободы - Большие окна — много естественного света - Отдельная комната под кухню/столовую

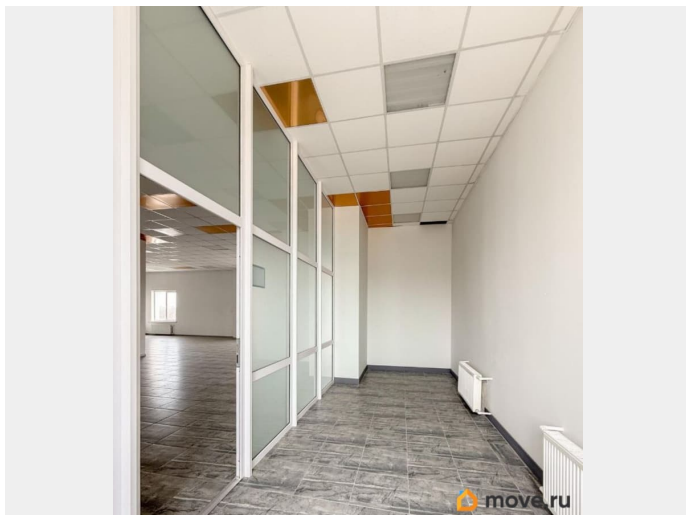
для заметок

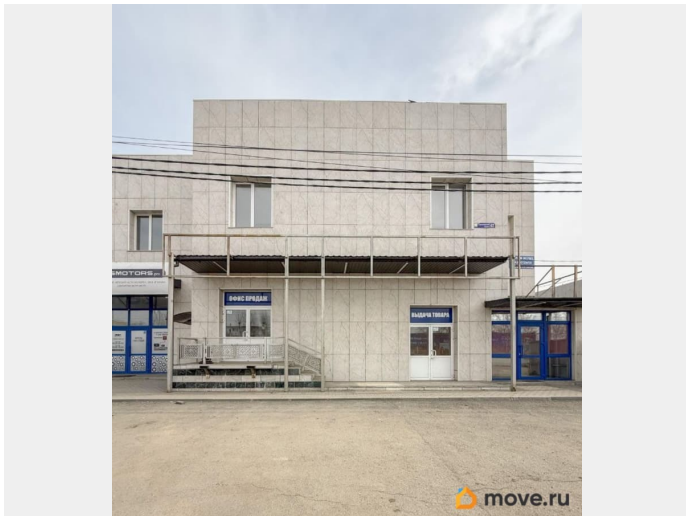


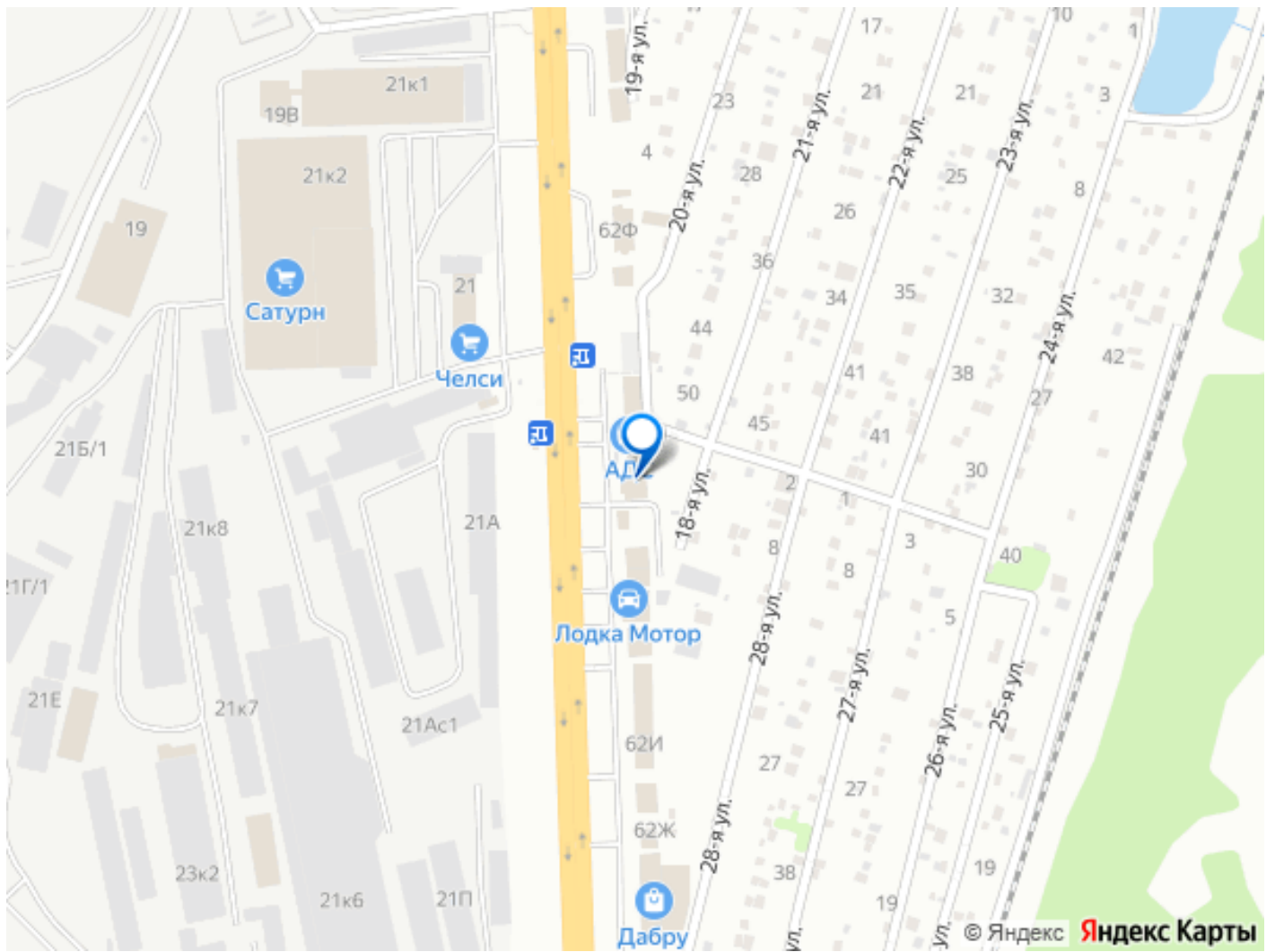
Полная готовность к работе: - Санузел на этаже - Интернет - Холодное и горячее водоснабжение - Собственная газовая котельная — комфортная температура круглый год - Индивидуальные счётчики

Качественная отделка: аккуратные стены, плитка на полу — можно заезжать без дополнительных вложений. Удобство для сотрудников и клиентов: - Первая линия — легко найти - Быстрый доступ с основной магистрали - Остановка общественного транспорта рядом - Парковка для сотрудников и посетителей Отлично подойдёт для: - Офиса компании - Представительства - Отдела продаж - IT-команды или сервисного центра - Учебного или административного центра Отдельно оплачивается: - электричество - вода - интернет - охранный сигнализация (при необходимости)

Комфортный офис в хорошей локации — редкое сочетание. Звоните, чтобы посмотреть и обсудить условия.







Move.ru - вся недвижимость России