

Создано: 28.03.2026 в 04:19

Обновлено: 07.04.2026 в 04:40

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Маркса, 54**

**38 640 ₹**

Челябинская область, Челябинск, ул. Маркса, 54

Улица

[улица Маркса](#)

## Офис

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

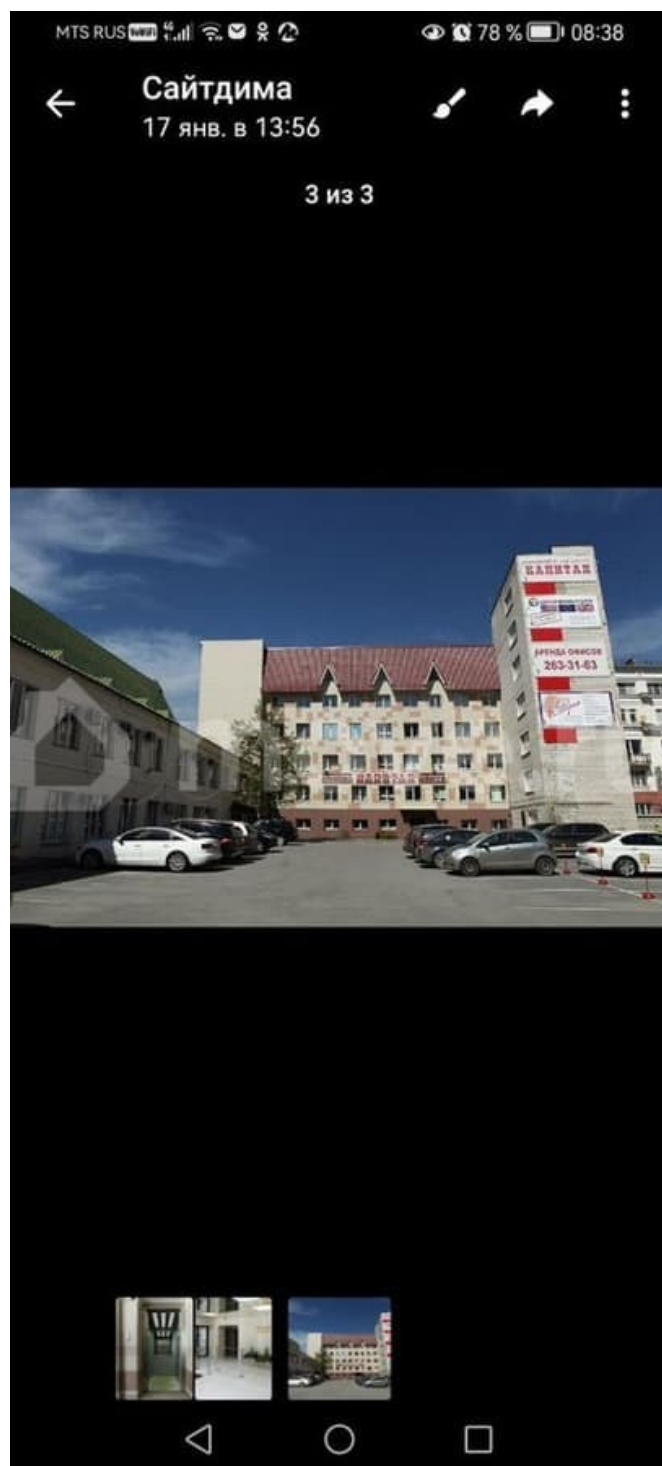
## Описание

Сдаётся офис на четвертом этаже Бизнес центра «Капитал» на ул. Карла Маркса. Бизнес центр уютный и чистый, находится в развитой инфраструктуре: в шаговой доступности государственные и муниципальные учреждения, нотариальные конторы, банки, суды, почта, остановки общественного транспорта «Театр оперы и балета» и ТРЦ «Куба», популярные кафе, домашние столовые, десятки магазинов и две пешеходные зоны для прогулок. Бизнес центр оснащён необходимыми средствами для безопасной работы: охранной и пожарной сигнализацией, системой контроля доступа и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292647926>

**Любовь Боталова, Любовь Боталова**  
**89251234567**

для заметок



пунктом охраны с ответственными сотрудниками. Влажная уборка, выполняемая 5 раз в неделю, входит в арендную плату. В офисе прекрасно разместится компания штатом 5 человек. 2 смежных кабинета: 11 и 21 м2. Гармоничная и оптимальная планировка

