

Создано: 17.07.2025 в 08:27

Обновлено: 31.01.2026 в 10:16

**Челябинская область, Челябинск,**

**Троицкая улица, 1Жс3**

**20 262 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Троицкая улица, 1Жс3

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Троицкая](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

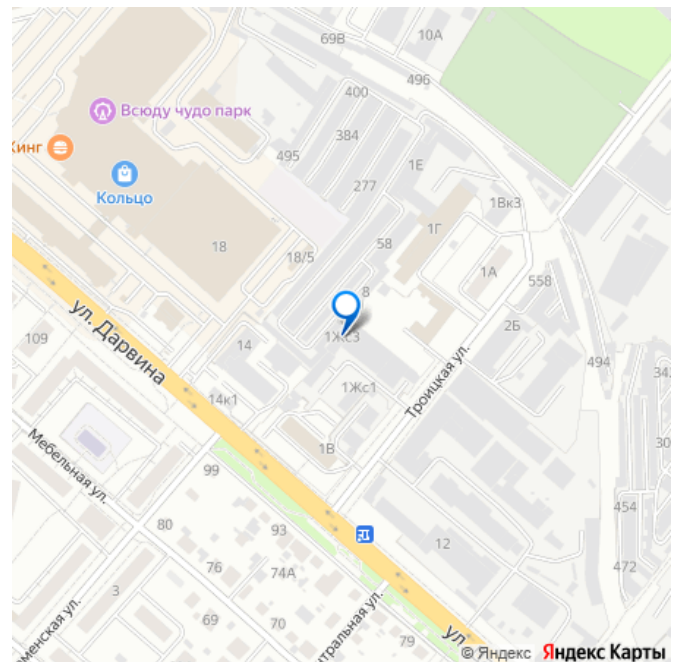
Свой «Rezon» для каждого нашего клиента!  
Аренда офиса в ОПК «Спектр» (2 этаж из 4)  
Местоположение: Челябинск, деловой район  
рядом с крупными магистралями  
(Транспортное кольцо АМЗ,  
Троицкий/Уфимский тракты). Шаговая  
доступность от общественного транспорта.  
Помещение: - Общая площадь: 30,7 м -  
Высота потолков: 3,3 м - Отделка: чистовая -  
Санузел: на этаже Преимущества здания:  
Современные офисы и производственно-  
складские помещения Комфортная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282986662>

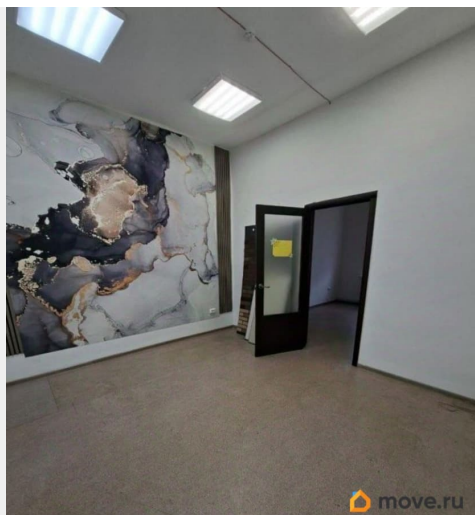
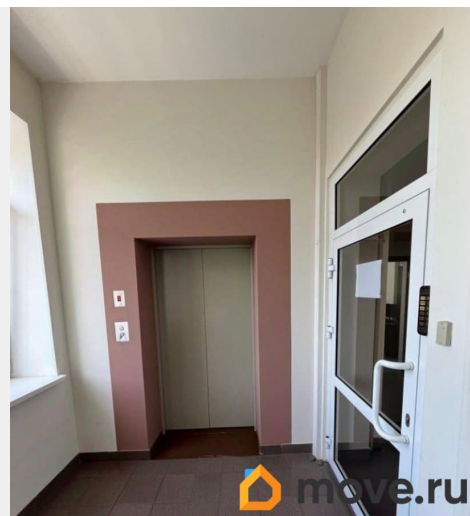
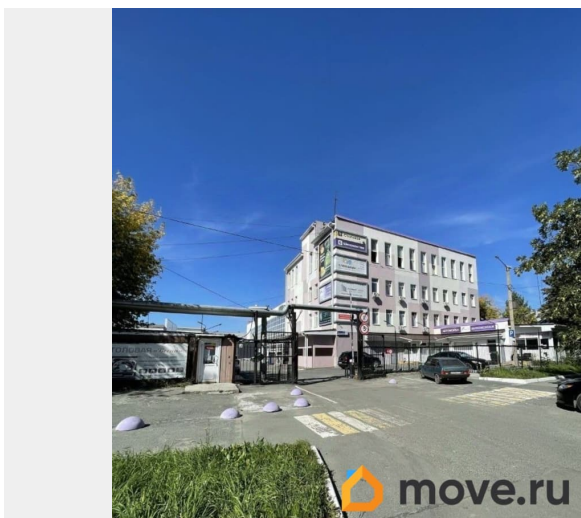
**Агент Риэл эстейт, Риэл эстейт**

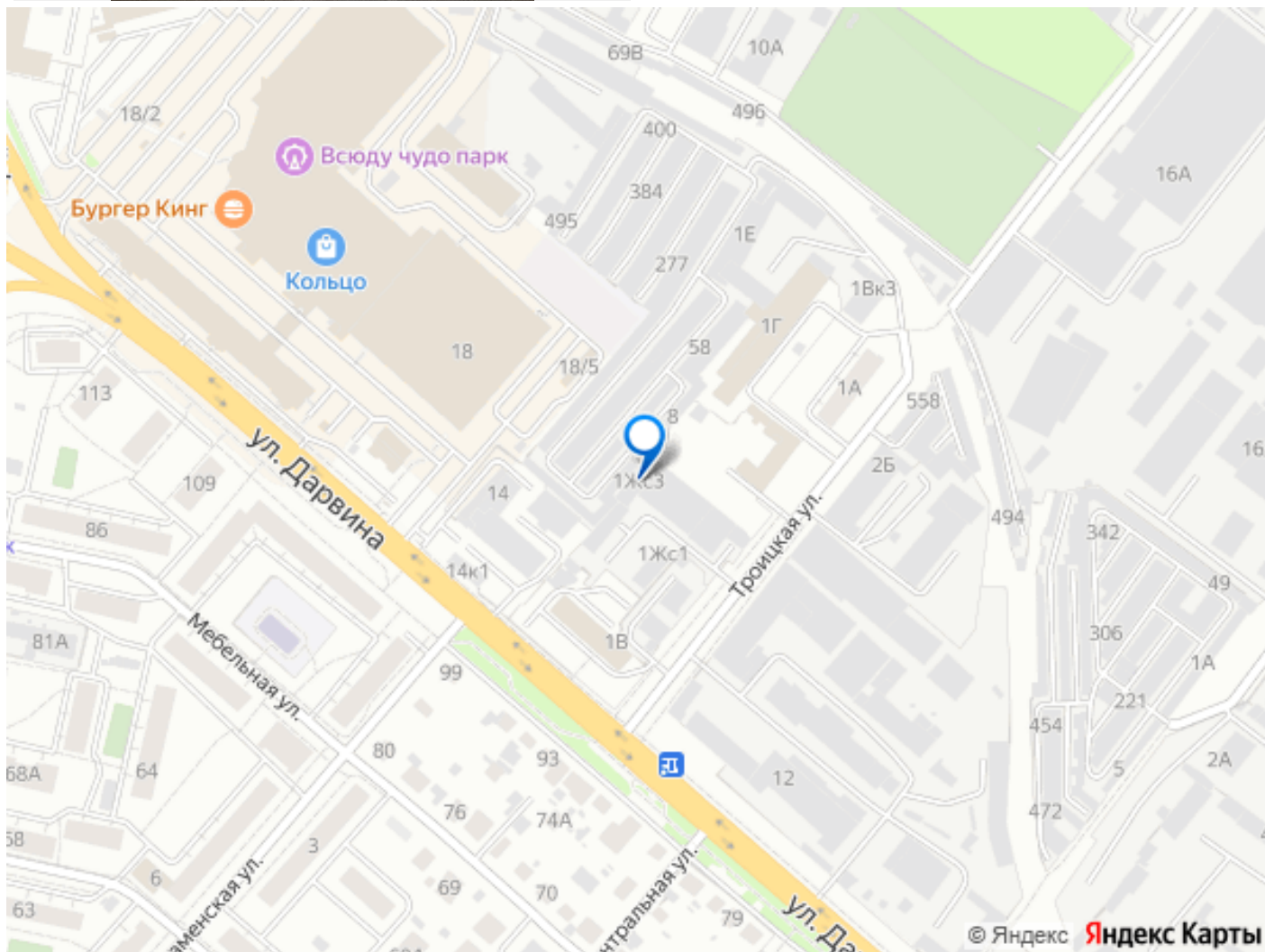
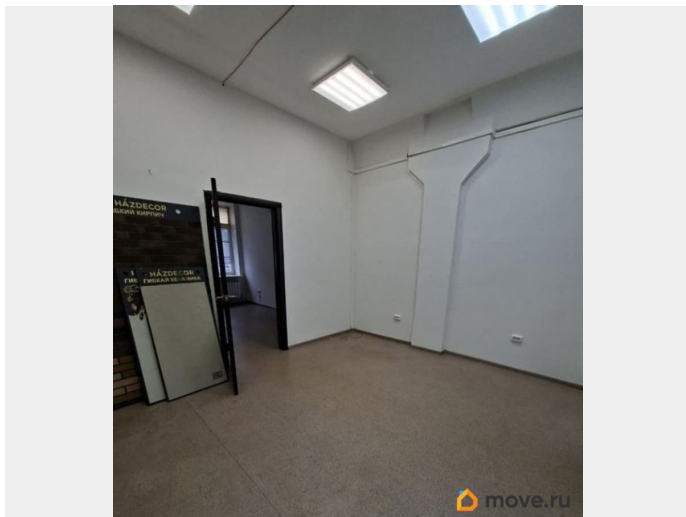
**79821012952**

для заметок



инфраструктура: столовая, зоны ожидания,  
наличие лифта, парковка  
Безопасность:  
видеонаблюдение, охрана, контроль доступа  
Доп. услуги: рекламные возможности на  
фасаде  
Идеально для: компаний любого  
масштаба - от стартапов до крупных  
организаций. Свяжитесь с нами, чтобы узнать  
подробности!





Move.ru - вся недвижимость России