

Создано: 17.02.2025 в 10:17

Обновлено: 14.01.2026 в 13:32

Челябинская область, Челябинск,
Копейское шоссе, 1П

105 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 1П

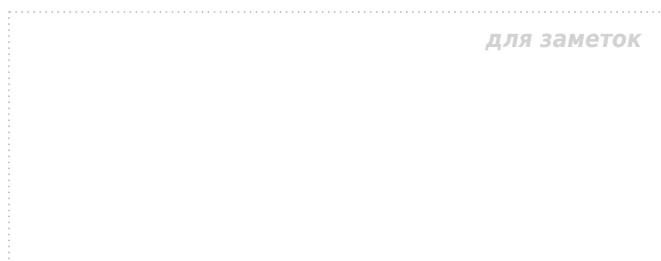
Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Офис

Общая площадь

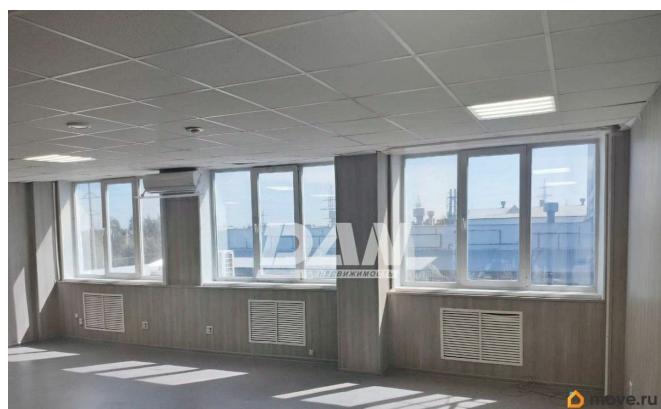
300 м²



Детали объекта

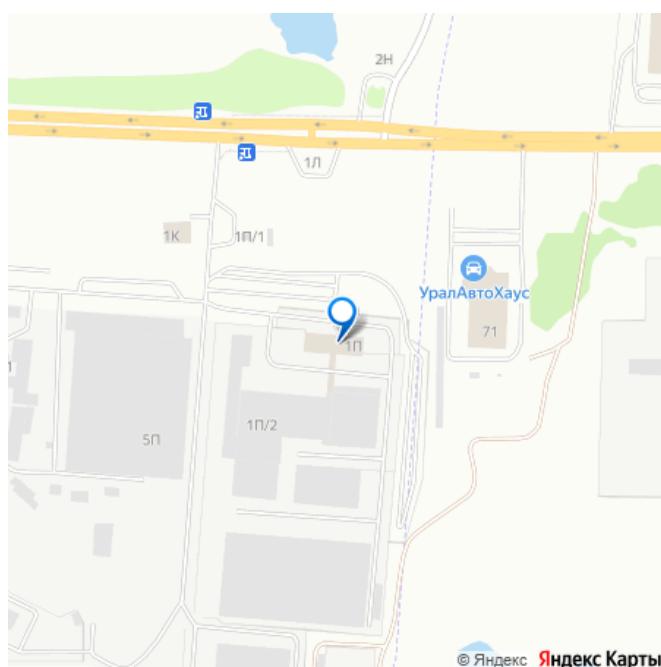
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаются в аренду офисные помещения общевой площадью 300 кв.м. расположенные в Ленинском районе по направлению в сторону г. Копейск, подходящие для размещения представительства крупной компании.

Готовность к аренде март-апрель 2025 г. Тип объекта: Офисные помещения Расположение:

3-й этажи административного здания Вход: общий Вход на этаже: собственный Доступ:

по пропускам Общая площадь: 300 кв.м.

Планировка: кабинетная Коммуникации:

центральные Эл-я мощность: по запросу

Состояние: с ремонтом Сан. узел: на этаже собственный Коммунальные расходы: Тепло

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272681>
185

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79173725837

для заметок

включено в стоимость Вода/водоотведение, эл-во по счетчику Клининг возможно по отдельному договору. Остановка общественного транспорта: 300 м. ост. Рыбокомбинат Важно отметить следующие преимущества: Собственная парковка до 100 машиномест В здании расположена столовая Возможность увеличить аренду офисов до 1000 кв.м. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем выездам автомобильного транспорта, удобные подъездные пути во все районы города, в том числе до ул. Копейское шоссе (300 м.) с прямым въездом/выездом в сторону г. Екатеринбург, г. Курган, г. Уфа, г. Троицк, Республики Казахстан. Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт. 95339174

