

🕒 Создано: 17.03.2026 в 08:51

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 10:41

**Челябинская область, Челябинск, улица
Академика Королева, 48**

290 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика
Королева, 48

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Офис

Общая площадь

297 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам офисное помещение площадью 297 кв. метров с дизайнерским современным ремонтом. Подойдет под медицинские услуги, образовательные услуги, офис. Офис имеет отдельный вход с улицы на первом этаже, большая часть помещений расположена на 2м этаже. Помещение включает в себя: 1. Ресепшн для приема и встречи гостей 2. 6 отдельных кабинетов 3. Просторный опенспейс 3. Уютную переговорную 4. Оборудованную кухню с обеденной зоной 5.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291890406>

Собственник

79823749449

для заметок



Два санузла 6. Отдельную гардеробную 7.
Небольшую кладовую 8. Балкон 9.
Собственную полноценную серверную с NAS-хранилищем 10. Системы вентиляции и кондиционирования 11. Комплекс охранных систем: видеонаблюдение и сигнализация, СКУД 12. Частично меблированный Перед входом в офис расположена большая парковка с удобными подъездными путями. Первая линия, развитая инфраструктура. Помещение подойдет для любого вида деятельности Являюсь собственником, просьба посредников не беспокоить





