

Создано: 27.12.2025 в 13:51

Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 88**

1 579 518 200 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 88

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

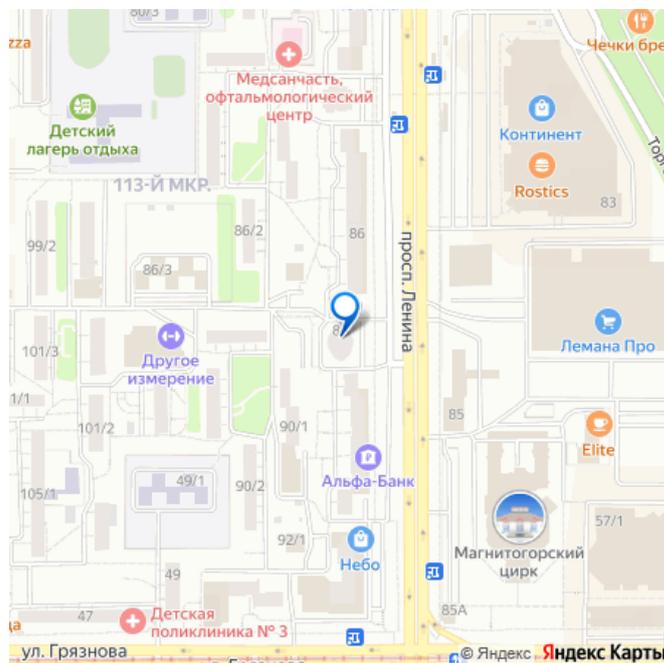
Сдам отдельные небольшие офисы 24,3 и 28,0 кв м в каждом 4-5 рабочих мест с мебелью в общем офисном помещении 207 кв м на втором этаже жилого дома по пр Ленина 88. Арендная плата 650 р за кв м в месяц плюс оплата накладных в виде коммунальных расходов, ежедневной уборки, охраны, интернета, расходных материалов на общую сумму в районе 4000 р в месяц летом и 7500 р зимой. Авансовая оплата аренды, страховой депозит за один месяц вперед. При отказе от аренды ранее, чем через год

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287712627>

Собственник

79193507682, 79193108881

для заметок



депозит не возвращается. По завершению аренды засчитывается в счет последнего платежа. Для чисто офисной работы без большого числа посетителей. Аренда отдельных рабочих мест - 6000 р в месяц
Регистрация юридического адреса - 2000 р в месяц

