

🕒 Создано: 17.02.2025 в 10:15

Обновлено: 22.01.2026 в 13:03

**Челябинская область, Челябинск,  
Копейское шоссе, 1П**

**98 700 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 1П

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

## Офис

Общая площадь

281 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

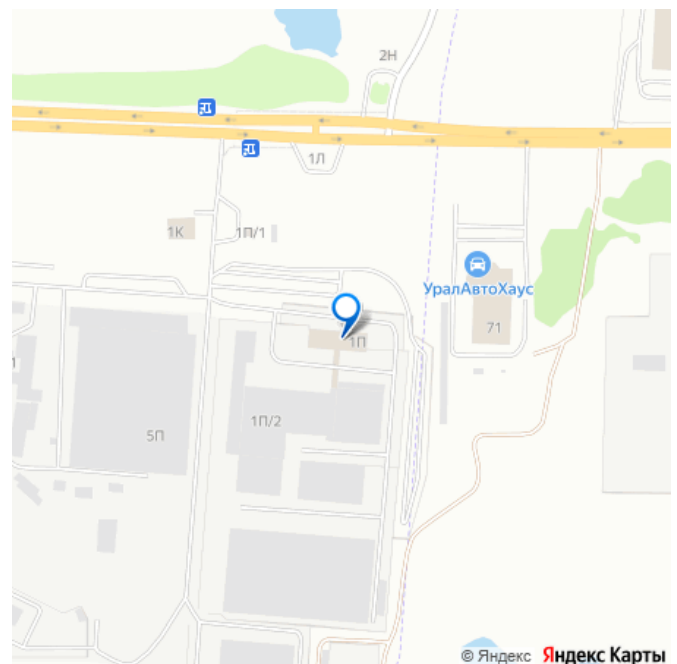
## Описание

Сдаются в аренду офисные помещения общей площадью 281 кв.м. расположенные в Ленинском районе по направлению в сторону г. Копейск, подходящие для размещения представительства крупной компании. Тип объекта: Офисные помещения Расположение: 2-й этаж административного здания Вход: общий Вход на этаже: собственный Доступ: по пропускам Общая площадь: 281,4 кв.м. Планировка: кабинетная Кол-во кабинетов: 12 шт. Общая полезная офисная площадь: 217,7 кв.м. Коммуникации: центральные Эл-я мощность: по запросу Состояние: с ремонтом Коммунальные расходы: Тепло включено в

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272681184>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79173725837**

для заметок



стоимость Вода/водоотведение, эл-во по  
счетчику Клининг возможно по отдельному  
договору. Остановка общественного  
транспорта: 300 м. ост. Рыбокомбинат Важно  
отметить следующие преимущества:  
Собственная парковка до 100 машино мест В  
здании расположена столовая Возможно  
предоставление офисных помещений  
суммарно до 1000 кв.м. на 2-3 этажах.  
Транспортная развязка в расположении  
объекта, обеспечивает всем видам  
автомобильного транспорта, удобные  
подъездные пути во все районы города, в том  
числе до ул. Копейское шоссе (300 м.) с  
прямым въездом/выездом в сторону г.  
Екатеринбург, г. Курган, г. Уфа, г. Троицк,  
Республики Казахстан. Звоните! Будем рады  
ответит на ваши вопросы! Арт. 95312485



