

🕒 Создано: 13.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 04:47

**Челябинская область, Челябинск,
Каслинская ул, 38**

13 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Каслинская ул, 38

Улица

[улица Каслинская](#)

Офис

Общая площадь

22.05 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника - сдается офисное помещение, площадью 10,8 кв.м. + половина входной группы (где расположено окно кассы) = весте 22,05 кв.м, расположенное на 1 этаже. Помещения офиса и входной группы просторные, светлые, с высокими потолками и панорамными окнами. Надежность офисного помещения обеспечивается крепкой железной дверью с двумя замками, а также железными решетками на окне офиса. Окно кассы современное, пластиковое, обеспечено усиленной защитой в виде железной ставни с внутренней стороны офиса. В помещениях

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291603643>

Алёна Плотникова, Континент

89251234567

для заметок



выполнен косметический ремонт, есть необходимая офисная мебель. Доступная транспортная развязка - здание расположено в двух минутах от остановки «Теплотехнический институт», которая гарантирует доступность практически в любую точку города. Здание по первой линии, входная группа приметная, с «улицы», с ярким козырьком и современной входной дверью. Помещение имеет все необходимые удобства - центральные водоснабжение, канализация, отопление, электричество. Капитальный ремонт ресурсоснабжающего оборудования проведен в 2022 году. Ежемесячная арендная плата составит 13 000 р + оплата коммунальных услуг (свет, отопление, УК, уборка).





