

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:26

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Кирова, 1**

79 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 1

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лофт 200 м² в центре города под коворкинг, детские ивенты и проекты Сдаётся в аренду просторное лофт-помещение 200 м² в центре города. Подходит для запуска или расширения проектов в сфере услуг, детских ивентов, образования и творчества.

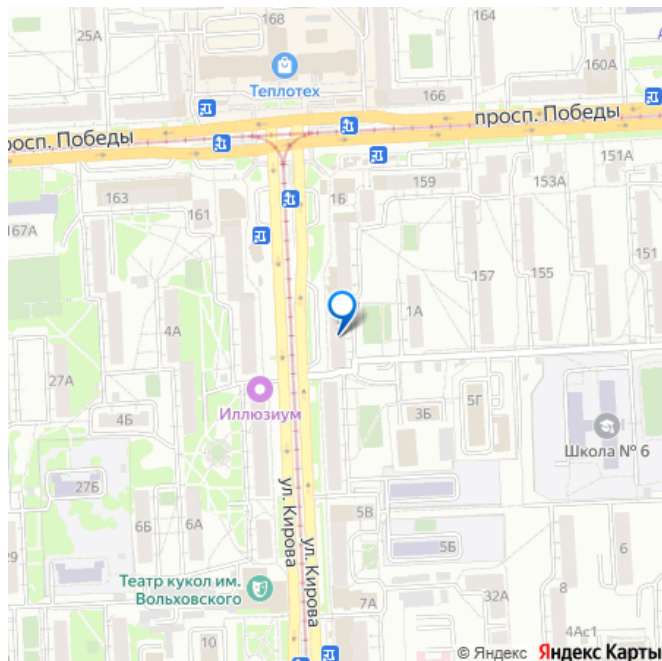
Назначение помещения: • коворкинг • детская игровая комната • лофт-пространство • студия мероприятий и праздников • мастер-классы, занятия, события Помещение функциональное, с готовой планировкой под работу с людьми и мероприятиями. Оборудование (продаётся отдельно, по договорённости) При

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291104373>

**Вероника, Группа компаний
«Созвездие Kids»**

89251234567

для заметок



необходимости есть возможность выкупить оборудование, которое ранее использовалось в помещении и полностью подходит для:

- детских мероприятий
- игровых и интерактивных форматов
- ивент-пространства
- образовательных и развлекательных проектов

В наличии:

- мебель
- техника
- проектор и компьютер
- интерактивная стена
- фотозоны
- детская зона
- посуда и сопутствующий инвентарь

Оборудование уже подобрано под конкретные задачи и форматы — можно быстро начать работу без долгого подбора и закупок.

Условия

- Аренда помещения — отдельно
- Продажа оборудования — по желанию арендатора
- Возможен показ помещения и оборудования

Почему это выгодно ? Большая площадь — 200 м²

Подходит под разные форматы: от детской игровой комнаты до коворкинга и лофт-площадки для мероприятий. На первом этаже холл + офис 12 кв. м. для работы менеджеров, в подвальном помещении две вместительных кабинета - гримёрки, 3 просторных зала. 2 туалета, душевая, небольшая кухонная зона.

Центр города

Удобно для клиентов, родителей и посетителей, высокая проходимость и понятная логистика.

Гибкость формата

Можно арендовать помещение под свой проект без привязки к предыдущей деятельности.

Экономия на старте

Есть возможность выкупить уже выбранное и проверенное оборудование, без долгого поиска, закупок и тестов.

Подходит для быстрого запуска

Помещение и оборудование ранее использовались для работы с людьми и мероприятиями — всё продумано под реальные задачи.

Пишите — расскажу подробнее, отвечу на вопросы, покажу пространство

