

Создано: 01.02.2026 в 15:45

Обновлено: 01.02.2026 в 15:37

**Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 8А**

22 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 8А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

Офис

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

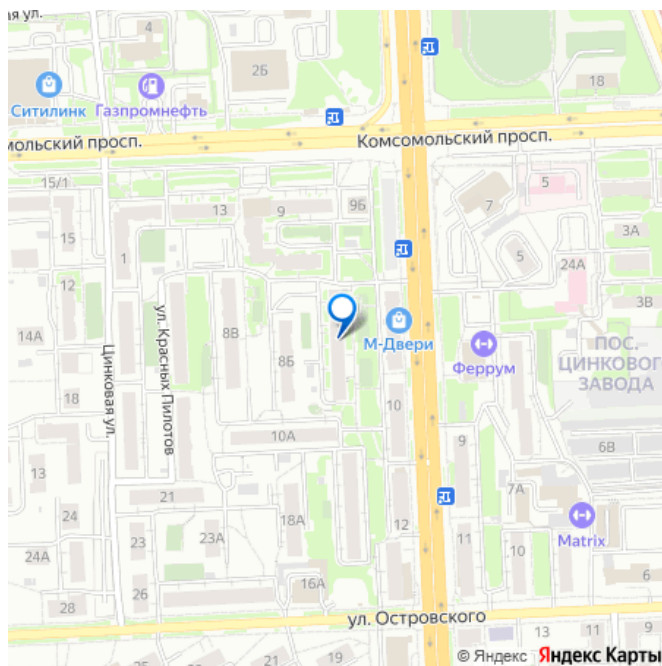
Описание

Ваш идеальный старт для успешной практики! 18 кв. м — полностью готовый к работе кабинет на Свердловском проспекте, 8А (бывший медцентр «Уралочка») Заезжайте уже завтра и начинайте развивать свой бизнес без хлопот. Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших клиентов: Полная техническая готовность: Кабинет оборудован «мокрой» точкой Уложен кафель Установлен кондиционер Мебель Высокие потолки создают приятную атмосферу. -----

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288652056>

Наталья Букреева, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



----- Продуманная
инфраструктура: В вашем распоряжении два
санузла, отдельная комната для приёма
пищи и комфортабельная раздевалка для
сотрудников. Универсальная планировка:
Центр адаптирован для широкого спектра
услуг: УЗИ-диагностика приём подолога
косметологические процедуры кабинет ЛФК,
массажный кабинет бьюти-мастеров
юридические услуги юридический и
банковские услуги для занятий йогой -----

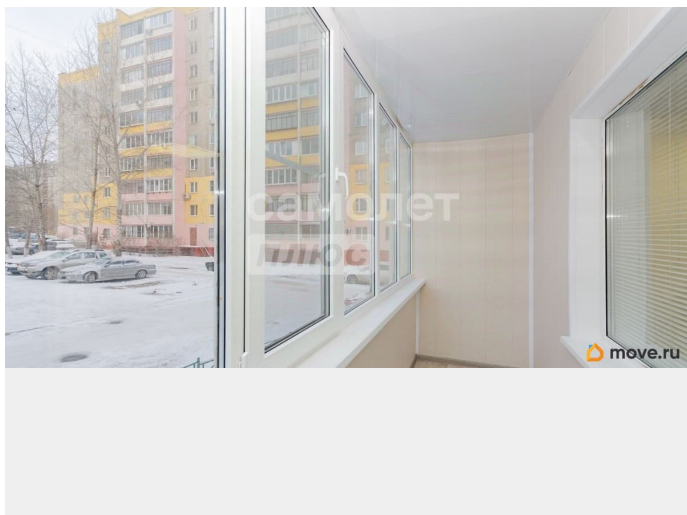
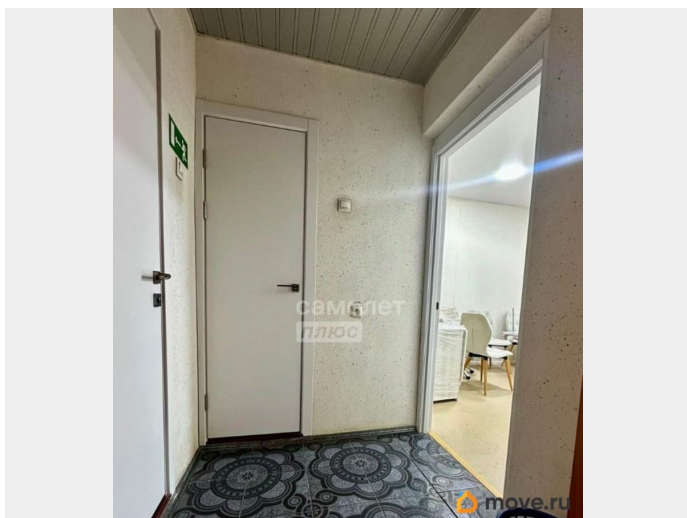
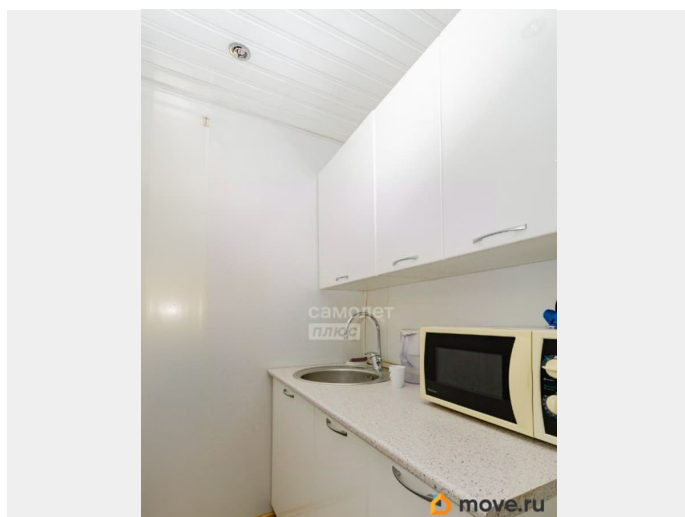
----- Отдельно
зона встречи клиентов/ресепшн/зона отдыха
Места для хранения Свободный доступ 24/7
Пожарная система и круглосуточная охрана --

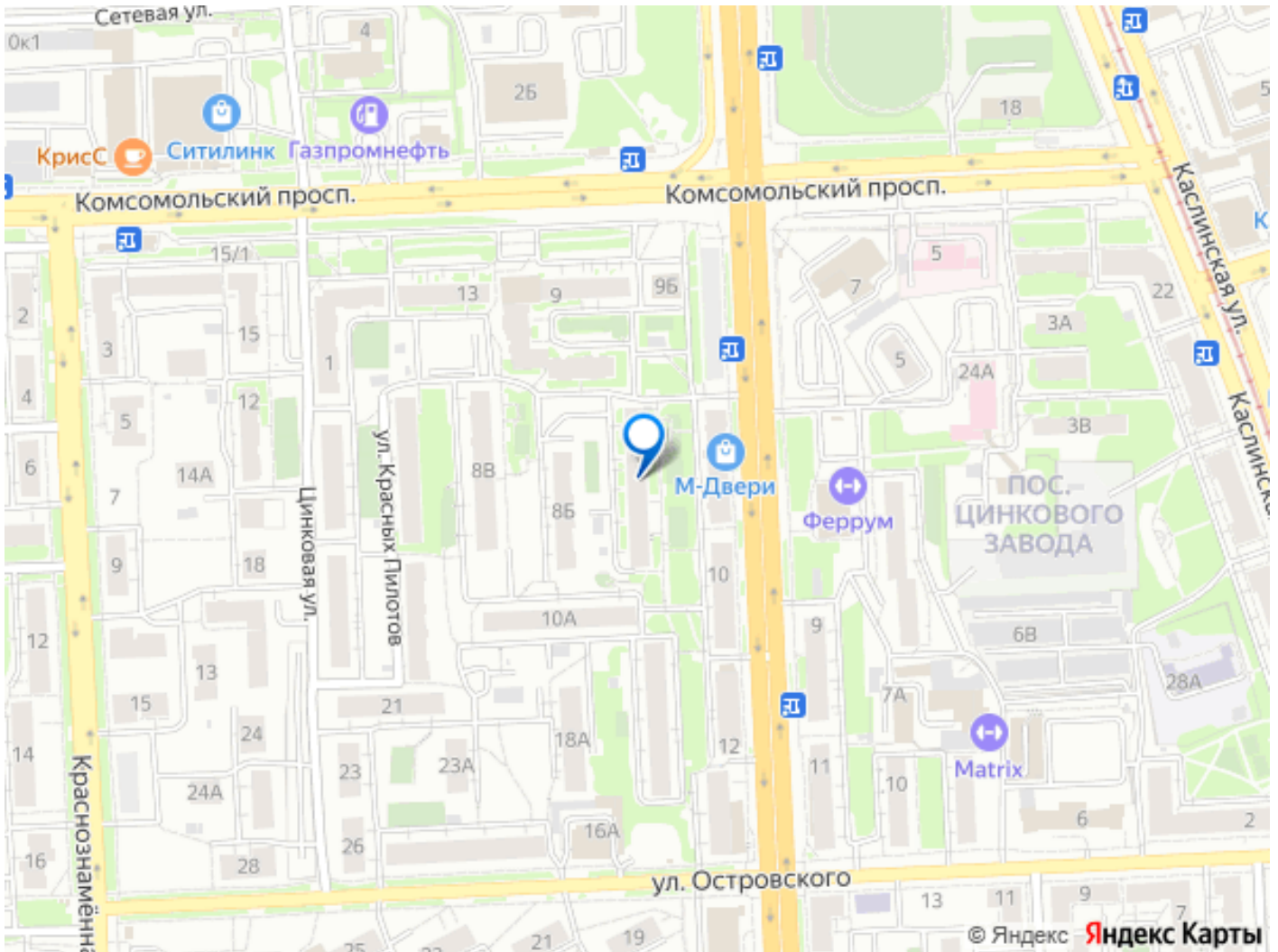
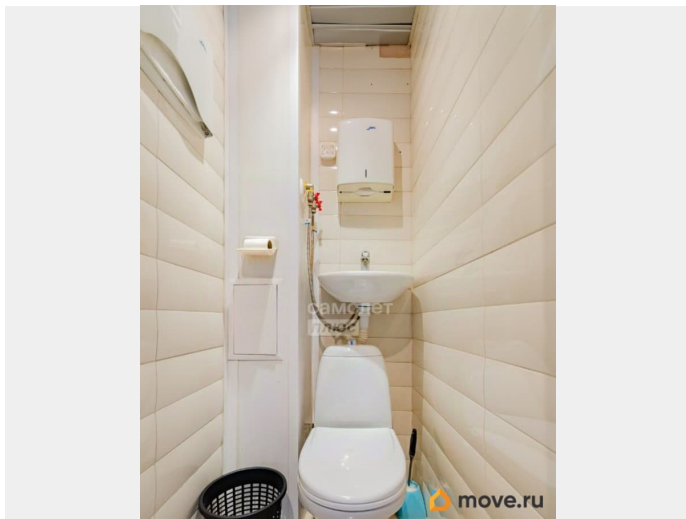
Выгодное расположение престижный район,
удобная транспортная развязка, высокая
проходимость пациентов Медицинский центр
расположен на оживлённом перекрёстке
Комсомольского и Свердловского проспектов,
что гарантирует высокий поток
потенциальных клиентов. Удобная
бесплатная парковка. Рядом остановки
общественного транспорта Спешите занять
лучший кабинет! Возможна аренда всего
центра или по кабинетам. -----

----- Условия аренды:

1 месяц аренды+1 обеспечительный платеж
Дополнительно оплачиваются
коммунальные услуги В стоимость аренды
входит: оборудование, мебель, интернет,
уборка общей территории 1р/нед,
куллер+вода Дополнительная услуга: При
необходимости, кабинеты готовы для
получения лицензии под врача для ведения
медицинской деятельности. !! Не
рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и
парикмахерские услуги. Ваша успешная
практика начинается с правильного места.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и

договориться о личной встрече. Арт.
129359000





Move.ru - вся недвижимость России