

Создано: 07.10.2025 в 13:27

Обновлено: 23.01.2026 в 19:24

Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 8А

18 600 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 8А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

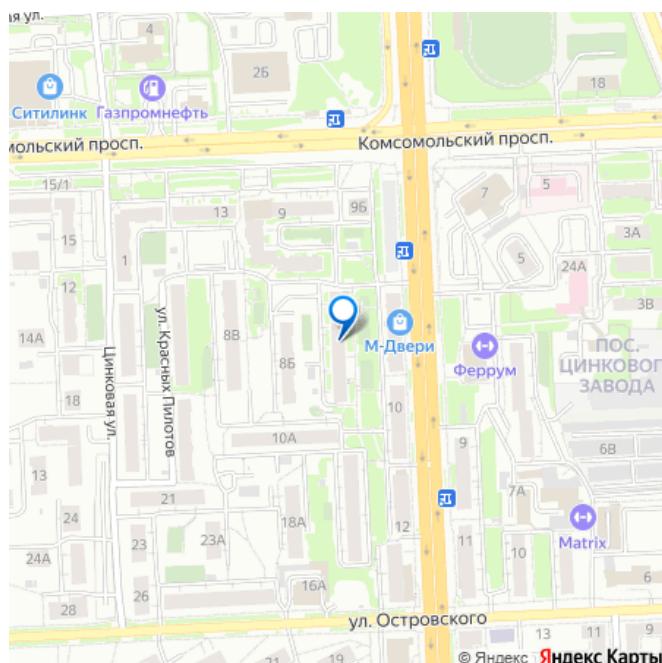
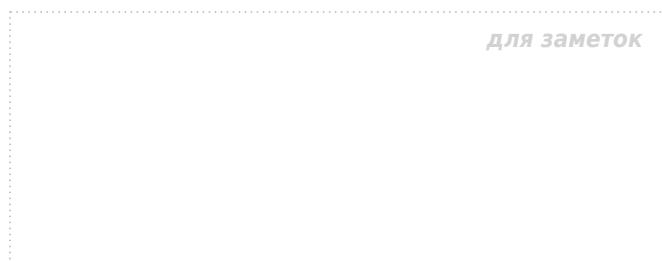
Улица

[тракт Свердловский](#)

Офис

Общая площадь

18 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

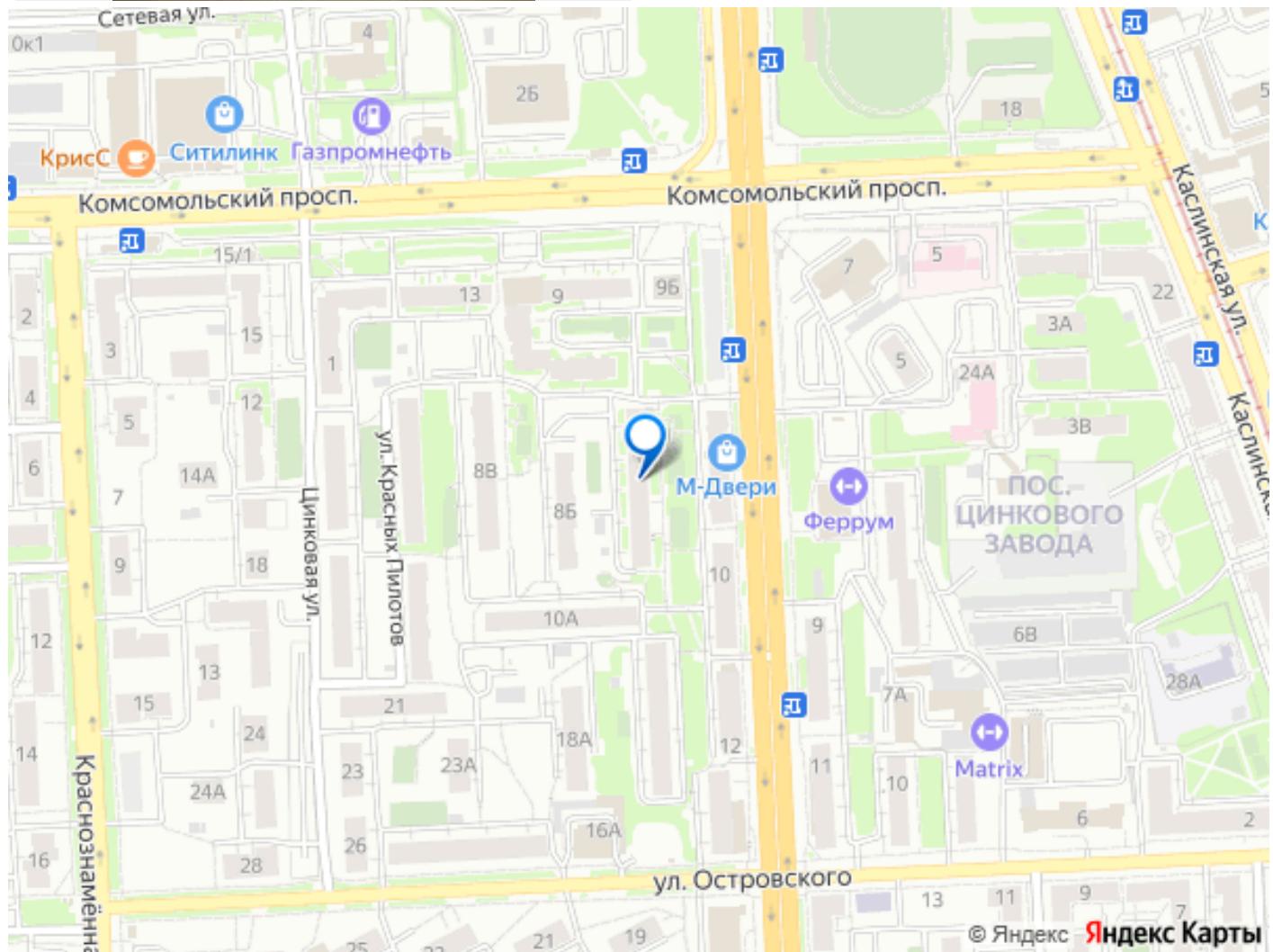
!!!Аренда современного кабинета 18 кв. м с готовым ремонтом ваш идеальный старт! ул. Свердловский проспект, 8А Возможна аренда всего центра (117 кв. м) или по кабинетам. Предлагаем вам уникальное предложение на рынке аренды — готовые к работе кабинеты в современном бывшем медицинском центре, созданном с соблюдением всех норм и стандартов. Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших пациентов: Полная техническая готовность: Каждый кабинет оборудован

«мокрой» точкой Уложен кафель Интернет Высокие потолки создают приятную атмосферу. Продуманная инфраструктура: В вашем распоряжении два санузла, отдельная комната для приёма пищи и комфортабельная раздевалка для сотрудников. Универсальная планировка: Центр адаптирован для широкого спектра услуг: УЗИ-диагностика приём подолога косметологические процедуры кабинет ЛФК, массажный кабинет бьюти-мастеров юридические услуги юридический и банковские услуги Отдельно зона встречи клиентов/рессепшн/зона отдыха Места для хранения Свободный доступ 24/7 Пожарная система и круглосуточная охрана Выгодное расположение престижный район, удобная транспортная развязка, высокая проходимость пациентов Медицинский центр расположен на оживлённом перекрёстке Комсомольского и Свердловского проспектов, что гарантирует высокий поток потенциальных клиентов. Удобная бесплатная парковка. Рядом остановки общественного транспорта Спешите занять лучший кабинет! до 01. 02. 2026г скидка аренды на 3 000р -----

----- Условия аренды: Цена 1 200р/кв. м. 1 месяц аренды. Без обеспечительного платежа и комиссий. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги 110 р/кв. м В стоимость аренды входит: оборудование, мебель, интернет, уборка общей территории 1р/нед, куллер+вода Дополнительная услуга: При необходимости, кабинеты готовы для получения лицензии под врача для ведения медицинской деятельности. !! Не рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и парикмахерские услуги. Ваша успешная практика начинается с правильного места.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
договориться о личной встрече. Арт.
119215822





Move.ru - вся недвижимость России