

Создано: 07.10.2025 в 13:27

Обновлено: 23.01.2026 в 19:24

**Челябинская область, Челябинск,  
Свердловский проспект, 8А**

**18 600 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 8А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

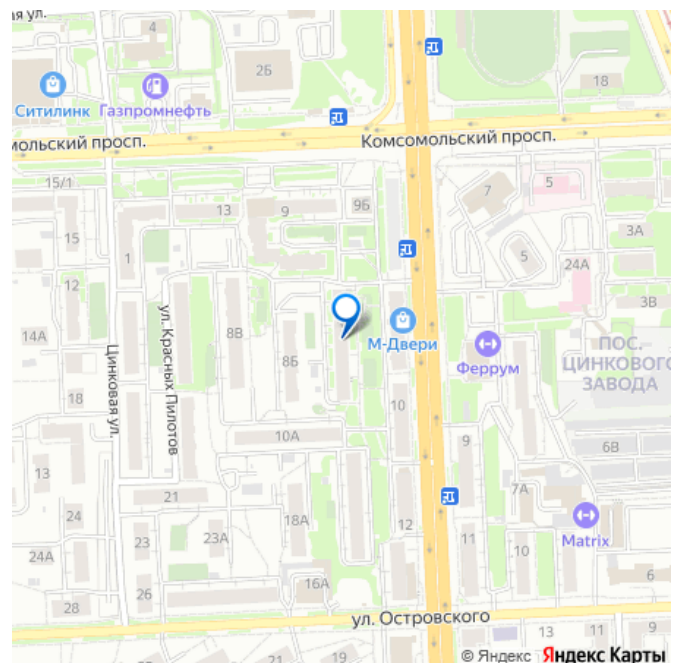
**Описание**

!!!Аренда современного кабинета 18 кв. м с готовым ремонтом ваш идеальный старт! ул. Свердловский проспект, 8А Возможна аренда всего центра (117 кв. м) или по кабинетам. Предлагаем вам уникальное предложение на рынке аренды — готовые к работе кабинеты в современном бывшем медицинском центре, созданном с соблюдением всех норм и стандартов. Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших пациентов: Полная техническая готовность: Каждый кабинет оборудован

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285621243>

**Наталья Букреева, САМОЛЕТ ПЛЮС  
79193309954**

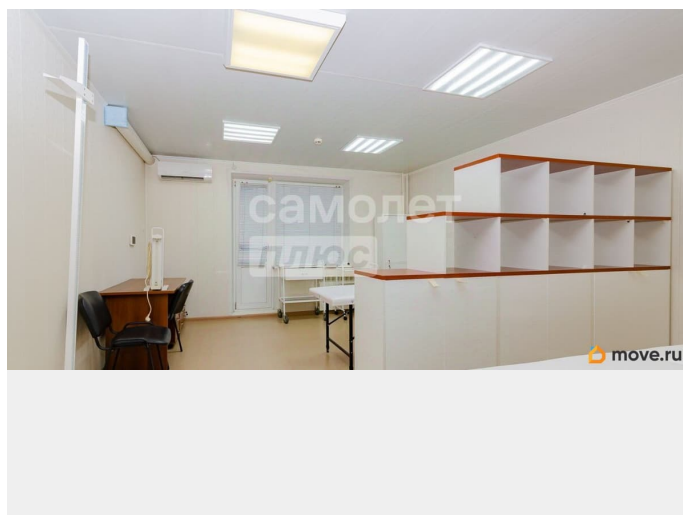
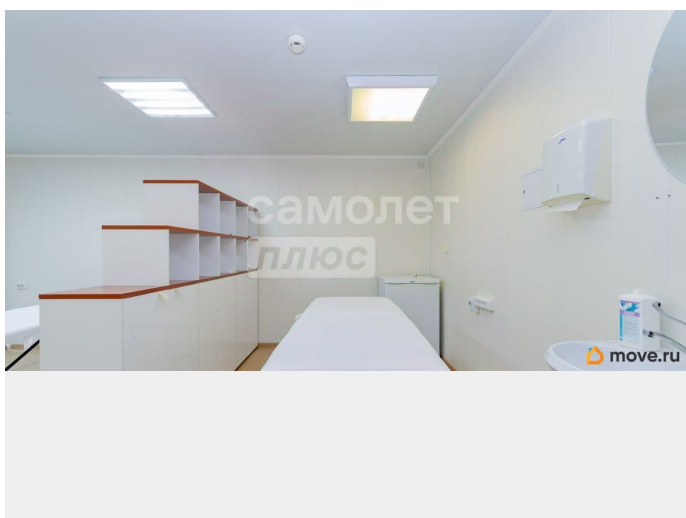
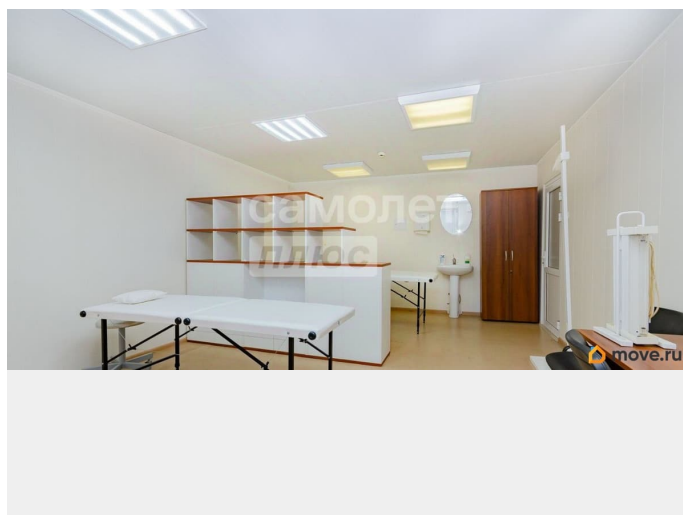
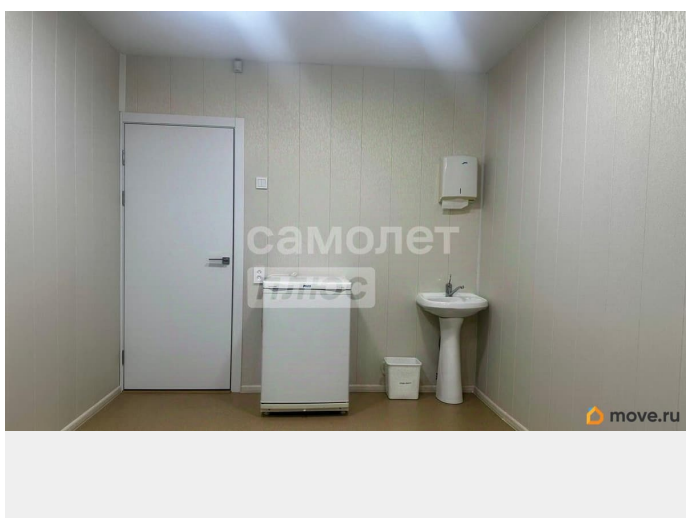
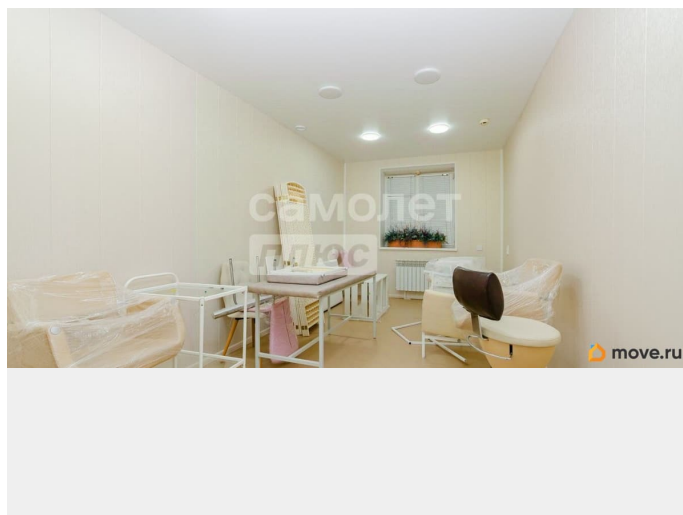
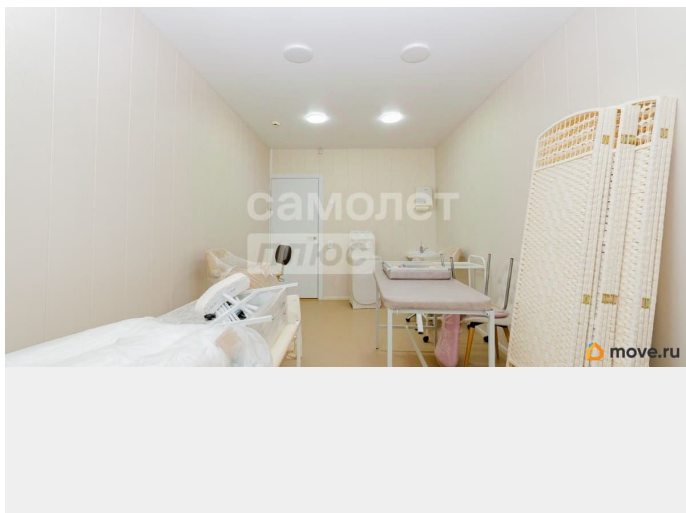
для заметок

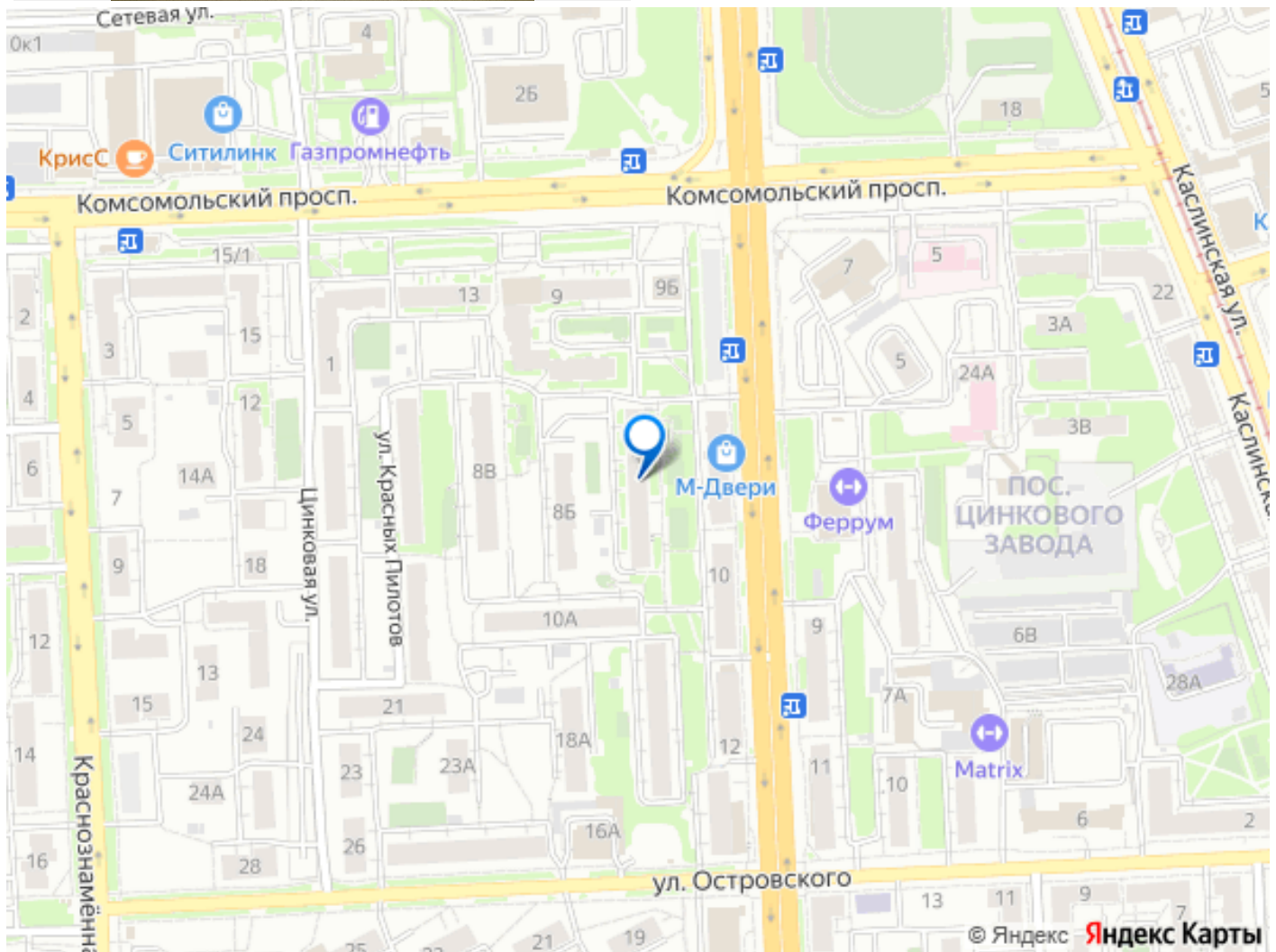


«мокрой» точкой Уложен кафель Интернет  
Высокие потолки создают приятную  
атмосферу. Продуманная инфраструктура: В  
вашем распоряжении два санузла, отдельная  
комната для приёма пищи и  
комфортабельная раздевалка для  
сотрудников. Универсальная планировка:  
Центр адаптирован для широкого спектра  
услуг: УЗИ-диагностика приём подолога  
косметологические процедуры кабинет ЛФК,  
массажный кабинет бьюти-мастеров  
юридические услуги юридический и  
банковские услуги Отдельно зона встречи  
клиентов/ресепшн/зона отдыха Места для  
хранения Свободный доступ 24/7 Пожарная  
система и круглосуточная охрана Выгодное  
расположение престижный район, удобная  
транспортная развязка, высокая  
проходимость пациентов Медицинский центр  
расположен на оживлённом перекрёстке  
Комсомольского и Свердловского проспектов,  
что гарантирует высокий поток  
потенциальных клиентов. Удобная  
бесплатная парковка. Рядом остановки  
общественного транспорта Спешите занять  
лучший кабинет! до 01. 02. 2026г скидка  
аренды на 3 000р -----

----- Условия аренды: Цена 1  
200р/кв. м. 1 месяц аренды. Без  
обеспечительного платежа и комиссий.  
Дополнительно оплачиваются  
коммунальные услуги 110 р/кв. м В стоимость  
аренды входит: оборудование, мебель,  
интернет, уборка общей территории 1р/нед,  
куллер+вода Дополнительная услуга: При  
необходимости, кабинеты готовы для  
получения лицензии под врача для ведения  
медицинской деятельности. !! Не  
рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и  
парикмахерские услуги. Ваша успешная  
практика начинается с правильного места.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о личной встрече. Арт. 119215822





Move.ru - вся недвижимость России