

🕒 Создано: 03.02.2026 в 03:55

Обновлено: 03.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск,
Свердловский пр-т, 8а**

22 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский пр-т, 8а

Улица

[тракт Свердловский](#)

Офис

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ваш идеальный старт для успешной практики! 18 кв.м — полностью готовый к работе кабинет на Свердловском проспекте, 8А (бывший медцентр «Уралочка») Заезжайте уже завтра и начинайте развивать свой бизнес без хлопот. Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших клиентов: Полная техническая готовность: Кабинет оборудован «мокрой» точкой Уложен кафель Установлен кондиционер Мебель Высокие потолки создают приятную атмосферу. ----- Продуманная инфраструктура: В вашем распоряжении два

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288662920>

**Букреева Наталья, САМОЛЕТ
ПЛЮС/Челябинск**

89251234567

для заметок

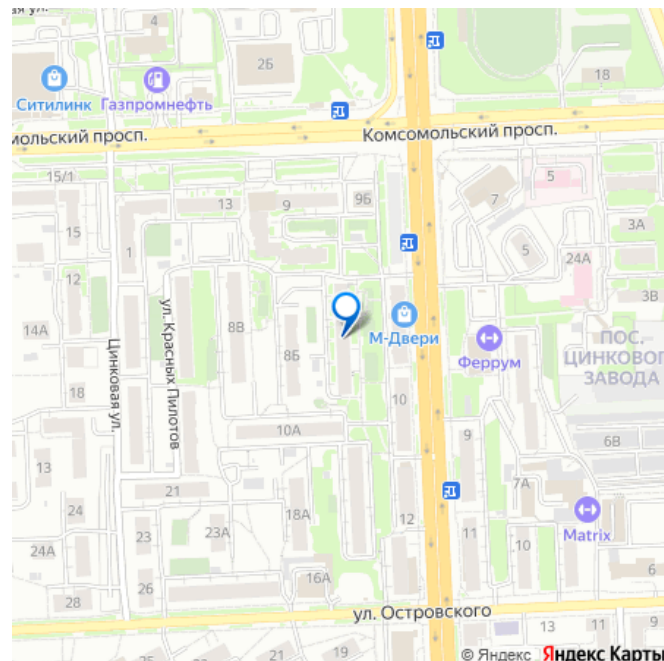


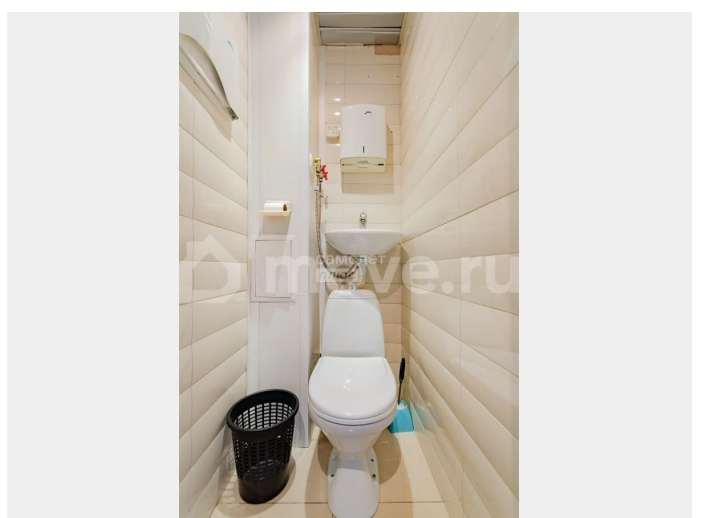
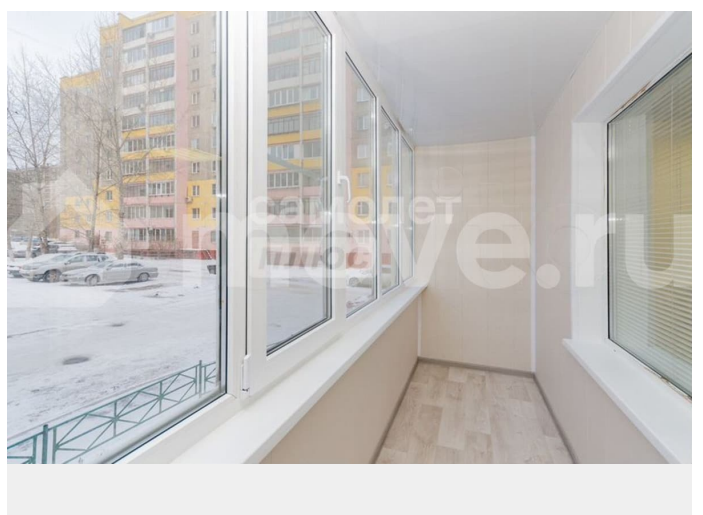
санузла, отдельная комната для приёма пищи и комфортабельная раздевалка для сотрудников. Универсальная планировка: Центр адаптирован для широкого спектра услуг: УЗИ-диагностика приём подолога косметологические процедуры кабинет ЛФК, массажный кабинет бьюти-мастеров юридические услуги юридический и банковские услуги для занятий йогой -----

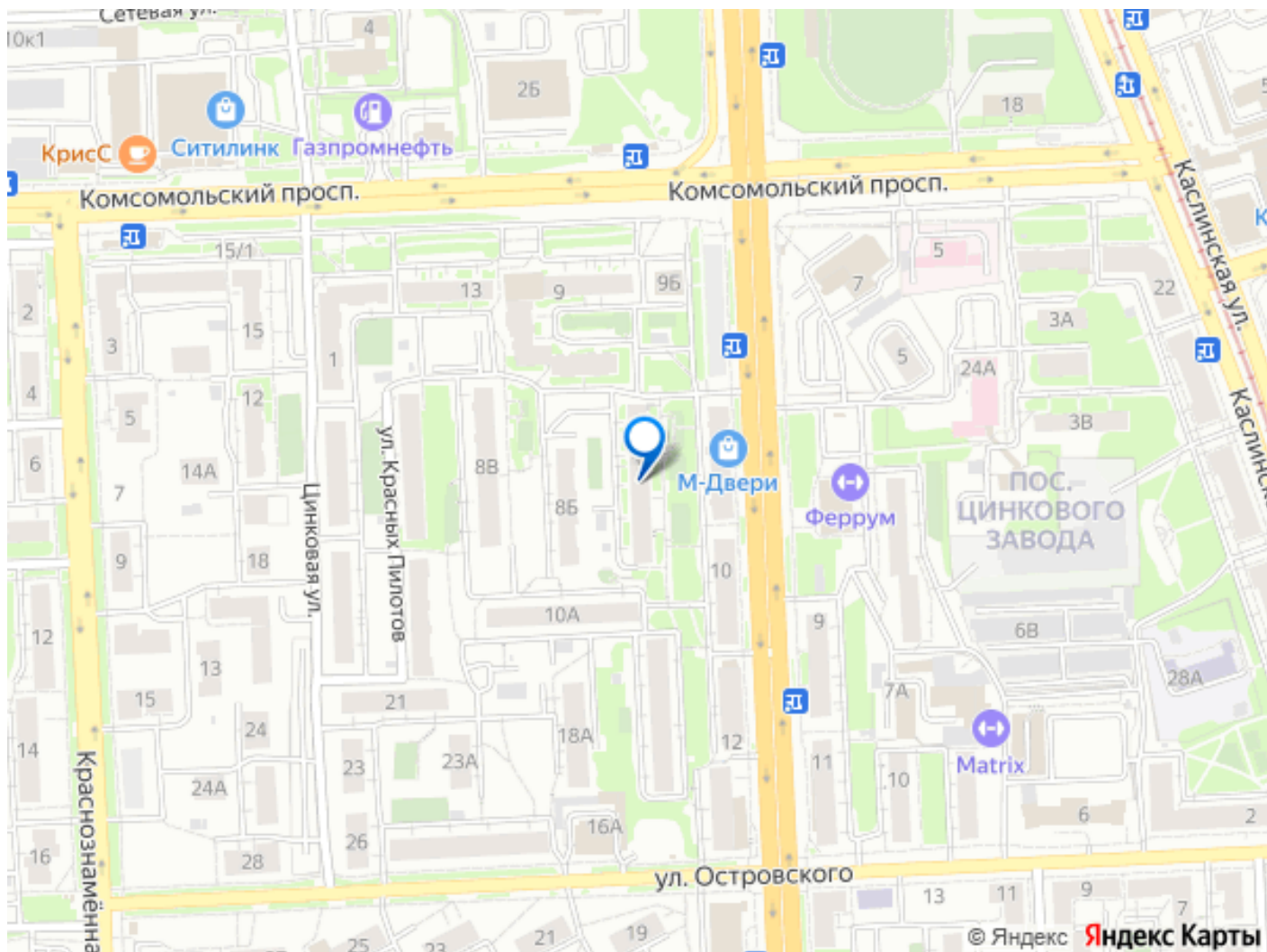
----- Отдельно зона встречи клиентов/ресепшн/зона отдыха Места для хранения Свободный доступ 24/7 Пожарная система и круглосуточная охрана --

Выгодное расположение – престижный район, удобная транспортная развязка, высокая проходимость пациентов
Медицинский центр расположен на оживлённом перекрёстке Комсомольского и Свердловского проспектов, что гарантирует высокий поток потенциальных клиентов.
Удобная бесплатная парковка. Рядом остановки общественного транспорта
Спешите занять лучший кабинет! Возможна аренда всего центра или по кабинетам. -----

Условия аренды: 1 месяц аренды+1
обеспечительный платеж Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги В стоимость аренды входит: оборудование, мебель, интернет, уборка общей территории 1р/нед, куллер+вода Дополнительная услуга: При необходимости, кабинеты готовы для получения лицензии под врача для ведения медицинской деятельности. !! Не рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и парикмахерские услуги. Ваша успешная практика начинается с правильного места. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о личной встрече. Арт. 129359000







Move.ru - вся недвижимость России