

🕒 Создано: 18.03.2026 в 10:15

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:17

**Челябинская область, Челябинск, улица
Ворошилова, 57В**

167 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Ворошилова, 57В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Офис

Общая площадь

167.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение в аренду четыре кабинета разной площади. Во всех кабинетах есть мебель, по необходимости может быть предоставлена дополнительная.

Оборудована отдельная кухня (аренда кухни не оплачивается). Коммунальные услуги оплачивает собственник Помещение свободно и готово к передаче Офисы расположены на последнем этаже 11 этажного жилого дома Очень светлое - в каждом кабинет большие мансардные окна Отдельный вход с улицы (крыльцо одна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291973793>

Мария Шишкина, Партнеры
79127715855

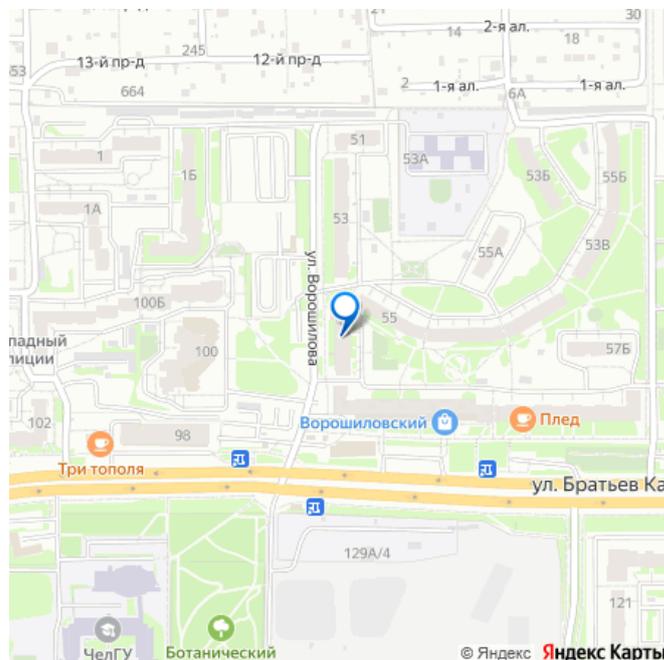
для заметок

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

без коммунальных платежей

S= 167,5 м²

- ▶ Сдаётся с офисной мебелью
- ▶ 11 этаж
- ▶ Кабинетная система
- ▶  свободная парковка
- ▶ Остановка ЧелГУ в 250 метрах



ступень) Индивидуальная охрана Часы работы офиса с 08:00 до 17:00 или с 09:00 до 18:00 Возможно оформление юр адреса Возле здания свободная парковка. От остановки до офиса пешком 3 минуты. Офис расположен напротив ЧелГУ (строятся новые кампусы для студентов, первый уже будет заселен в этом году). До центра города, в рабочее время 10 минут, 20 минут на городском транспорте. В 5-7 минутах новые жилые микрорайоны Академ, Тополиная аллея, Ньютон, ЛА Трактор и др. улица Братьев Кашириных - высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом (4 км.) ведется строительство спорткомплекс РМК-Арена. В радиусе 500 метров жилые дома, Челябинский госуниверситет, магазины продуктового ритейла, автомобильной тематики, товаров народного потребления, Многофункциональный центр (МФЦ) и др.

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

без коммунальных платежей

S= 167,5 м²

- ▶ Сдаётся с офисной мебелью
- ▶ 11 этаж
- ▶ Кабинетная система
- ▶ **P** свободная парковка
- ▶ Остановка ЧелГУ в 250 метрах



move.ru



