

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:16

Обновлено: 15.02.2026 в 10:49

**Челябинская область, Челябинск, улица
Танкистов, 189Б**

10 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 189Б

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

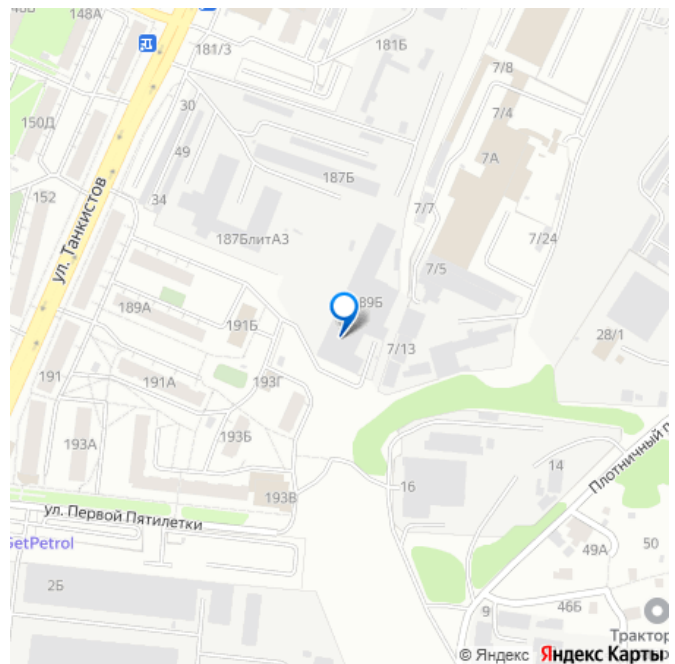
Описание

Предлагаем в аренду нежилые помещение кабинетной планировки. Отличное техническое состояние помещений, качественный ремонт, кабинетная планировка, большая вместительная парковка позволяют успешно использовать объект для представительства компании, объекта образовательных услуг, объекта кредитно-финансовой сферы и страхования, научно-проектные организации, объекта сферы услуг, интернет-магазина. Возможность арендовать весь этаж для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9254081930>

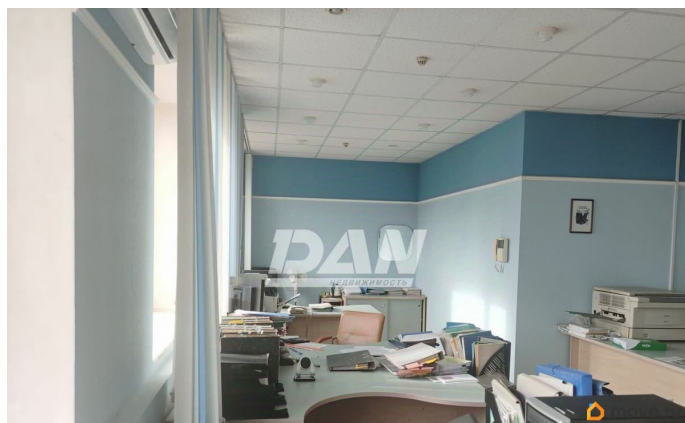
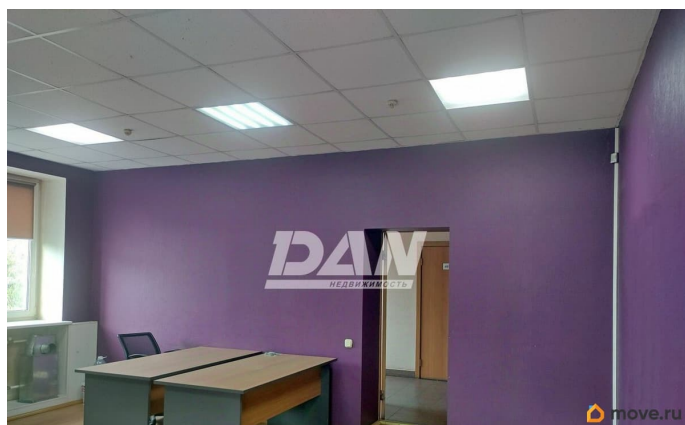
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79123059108**

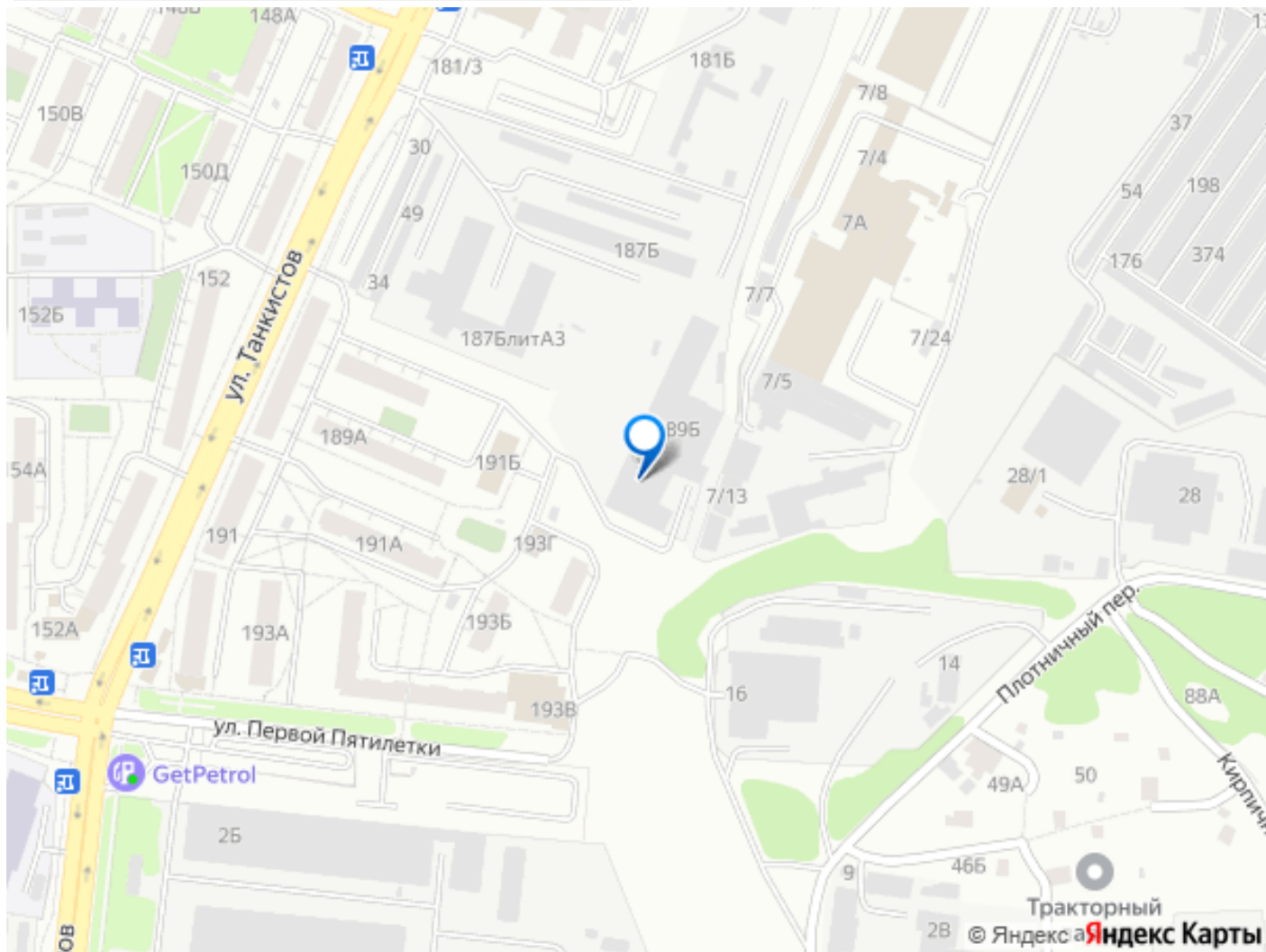
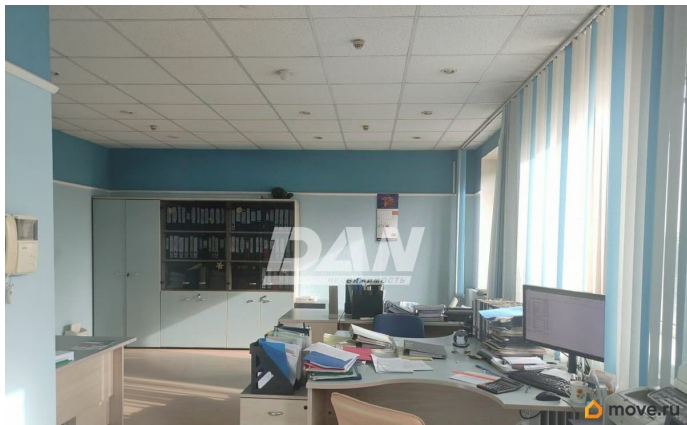
для заметок



комфортной работы, оборудованный помещением под столовую или помещение для приема пищи сотрудниками, а так же комнаты отдыха. Стоимость аренды с НДС и арендную плату включены расходы на отопление. Технические характеристики объекта: Общая площадь: 1030 кв.м кабинеты в плане Этаж: 4 и 5 этаж Этажность: 5 этажей Высота потолков: от 3,1 м Вход: два общих входа по лестничному маршу Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление центральные Туалет общего пользования на этаж Возможность организации столовой или места приема пищи Кондиционеры: есть в части помещений Пожарная сигнализация: есть Пост охраны: есть Режим доступа в здание - свободный Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает доступ всем видам автомобильного транспорта: + 3 мин. пр-т Ленина (центральная магистраль города) + 10 мин. до автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган) + 10 мин. до Центра Пешая доступность (400 м) ост. Челябинский компрессорный завод (5 маршрутов). Свободная большая парковка возле здания. Преимущества объекта: + Качественный ремонт и отличное техническое состояние объекта + Близость офиса от объектов инфраструктуры + Большая вместительная парковка для сотрудников и посетителей объекта + Близость остановок общественного транспорта + В стоимость аренды включены расходы на отопление + Оборудован системами пожарной сигнализации и кондиционерами + Объект имеет оптимальную высоту потолков + Объект имеет достаточное остекление для естественного освещения. Звоните! Рады

ответить на интересующие вопросы. Арт.
34353030





Move.ru - вся недвижимость России