

Создано: 29.10.2025 в 07:43

Обновлено: 09.02.2026 в 16:45

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 44Г**

70 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 44Г

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

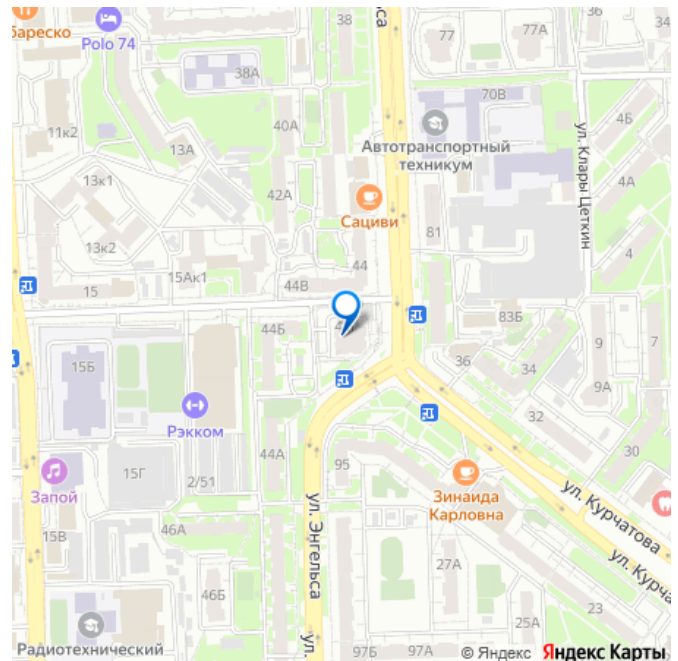
Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение, в центре города Челябинска, расположенное в районе с высокой плотностью населения в Центральном районе, подходящее для размещения любой коммерческой деятельности. Технические характеристики:
Тип объекта: Нежилое помещение
Расположение: Жилой 16-ти этажный дом
Расположение: 2-й этаж Вход: общий с улицы
Общая площадь: 140 кв.м. Состояние: с ремонтом
Коммуникации: центральные
Мокрая точка: отсутствует Сан. узел:

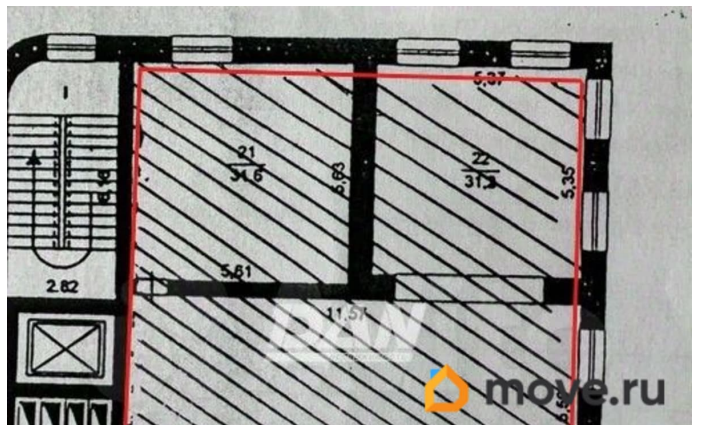
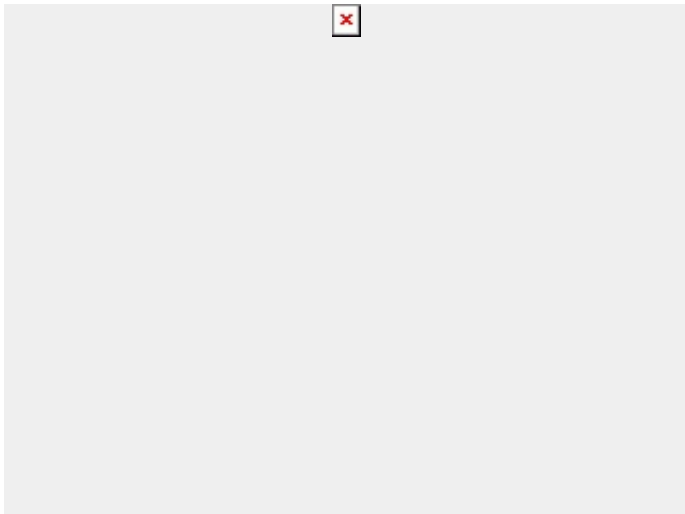
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286123635>

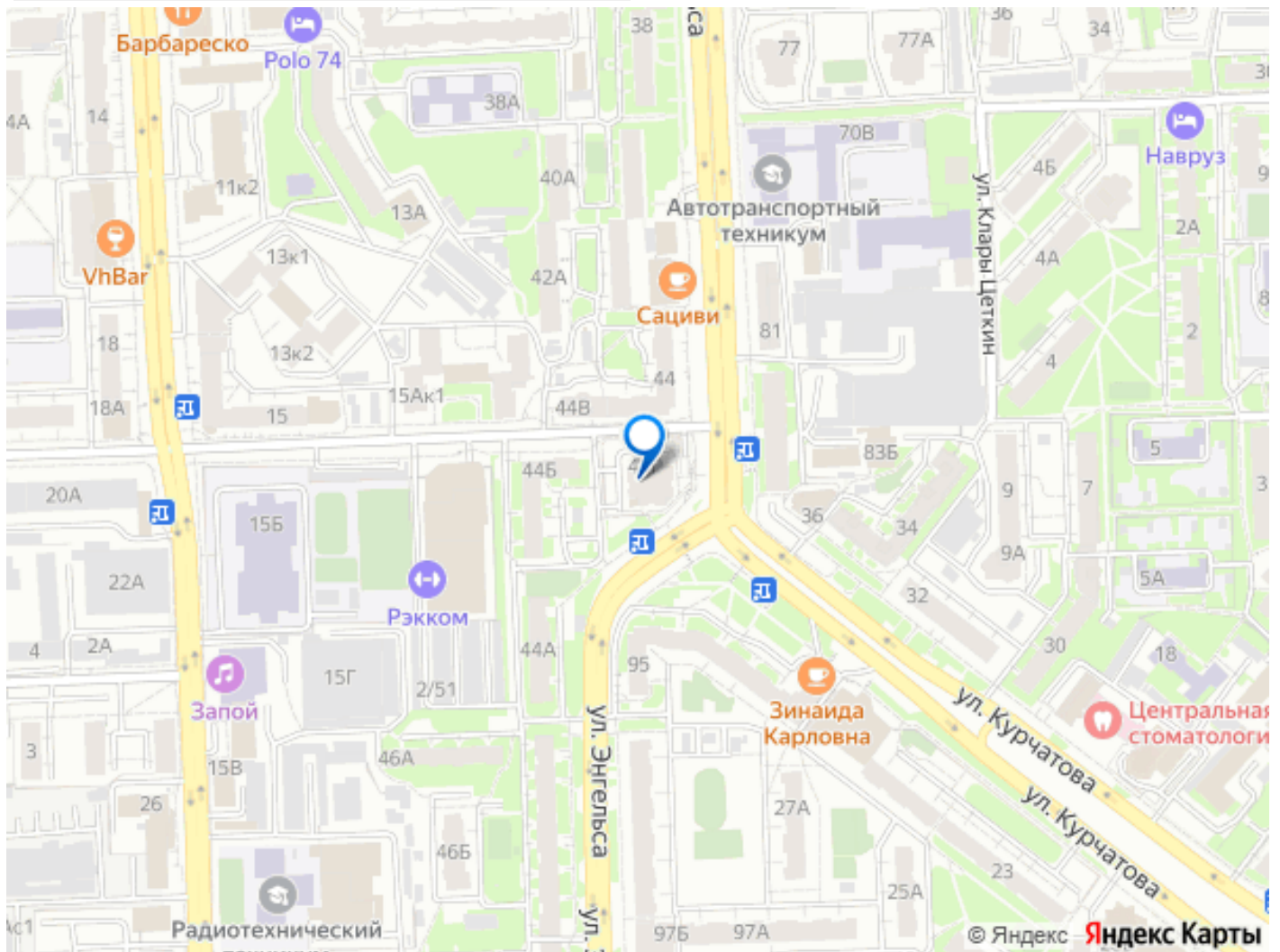
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169**

для заметок



отдельный Электрическая мощность: 5 кВт.
Парковка: свободная (10-14 машино-мест)
Остановка общественного транспорта: 50 м.
ост. Курчатова Коммерческие условия:
долгосрочный договор аренды,
обеспечительный платеж, коммунальные
платеже оплачиваются дополнительно
Звоните! Будем рады ответить на ваши
вопросы! Арт. 118021089





Move.ru - вся недвижимость России