

Создано: 29.10.2025 в 07:43

Обновлено: 09.02.2026 в 16:45

Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 44Г

70 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 44Г

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение, в центре города Челябинска, расположенное в районе с высокой плотностью населения в Центральном районе, подходящее для размещения любой коммерческой деятельности. Технические характеристики:

Тип объекта: Нежилое помещение

Расположение: Жилой 16-ти этажный дом

Расположение: 2-й этаж Вход: общий с улицы

Общая площадь: 140 кв.м. Состояние: с

ремонтом Коммуникации: центральные

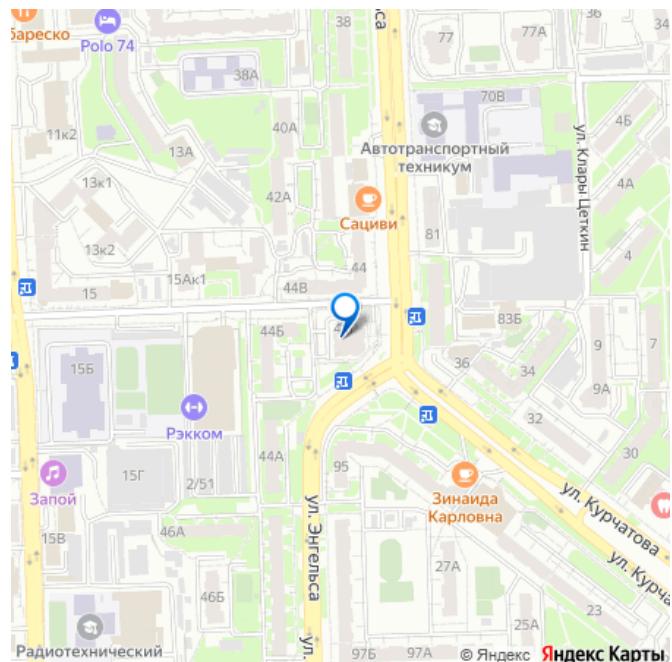
Мокрая точка: отсутствует Сан. узел:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286123>
635

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79124010169

для заметок



отдельный Электрическая мощность: 5 кВт.

Парковка: свободная (10-14 машино-мест)

Остановка общественного транспорта: 50 м.

ост. Курчатова Коммерческие условия:

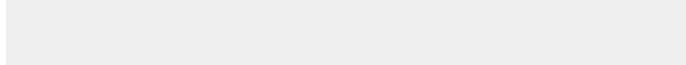
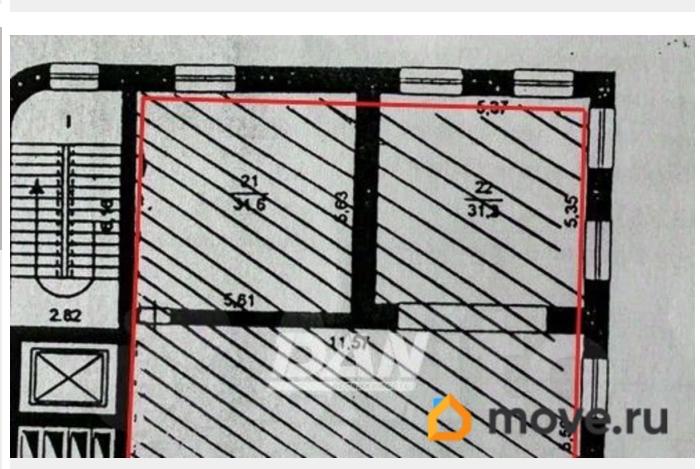
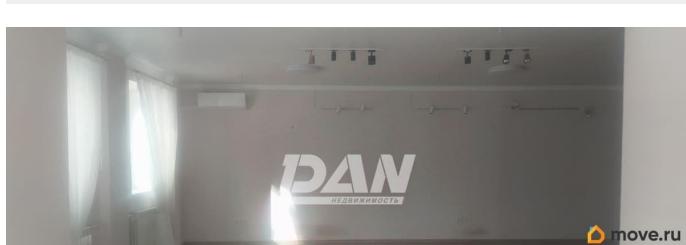
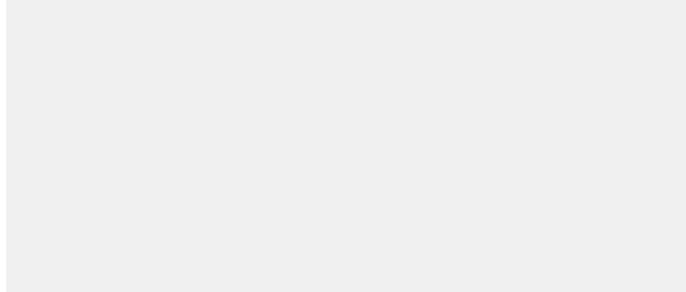
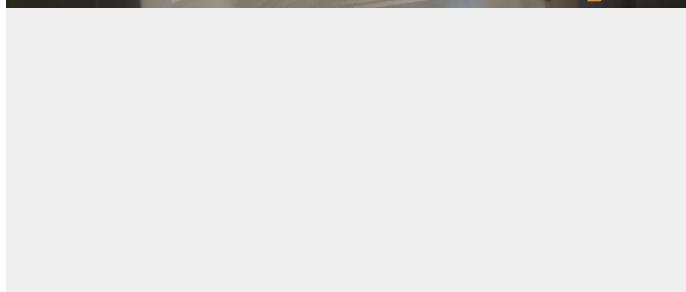
долгосрочный договор аренды,

обеспечительный платеж, коммунальные

платежи оплачиваются дополнительно

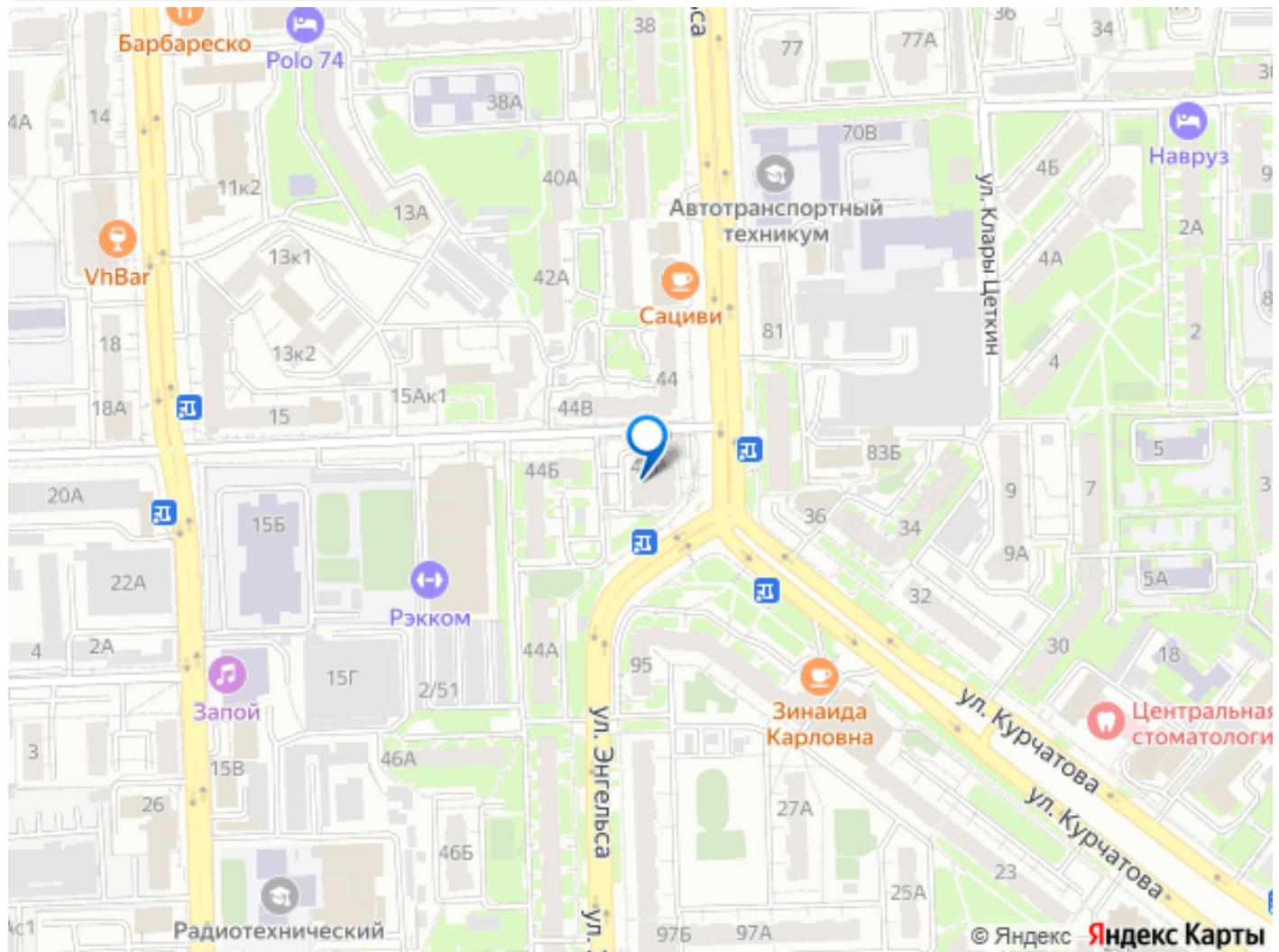
Звоните! Будем рады ответить на ваши

вопросы! Арт. 118021089





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России