

🕒 Создано: 02.02.2026 в 06:36

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:04

**Челябинская область, Челябинск,**

**Троицкая улица, 1Жс1**

**84 231 ₺**

Челябинская область, Челябинск, Троицкая улица, 1Жс1

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Троицкая](#)

**Офис**

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

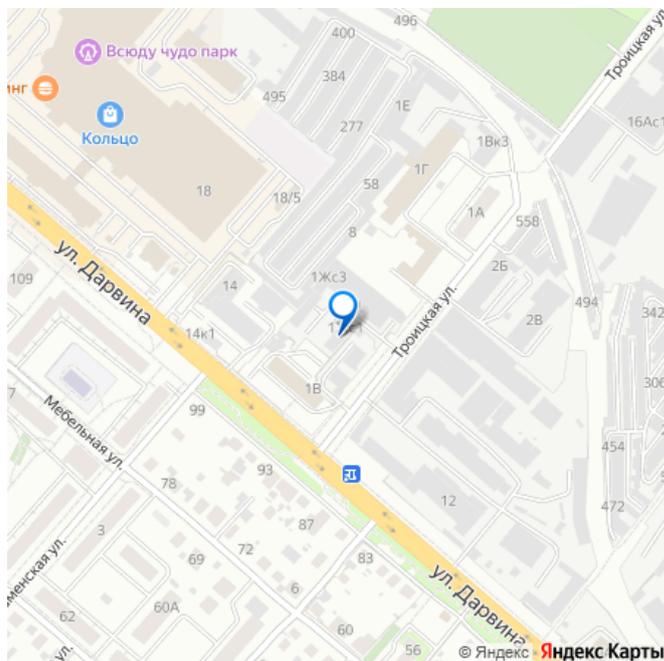
Свой «Rezon» для каждого нашего клиента!  
Аренда офиса в ОПК «Спектр» (3 этаж )  
Местоположение: Челябинск, деловой район  
рядом с крупными магистралями  
(Транспортное кольцо АМЗ,  
Троицкий/Уфимский тракты, рядом ТК  
«Кольцо»). Шаговая доступность от  
общественного транспорта. Помещение: -  
Сдается часть 3-го этажа 133,7 кв.м.,  
состоящая из трех кабинетов: 41,7кв.м., 45,7  
кв.м., 46,3 - Высота потолков: 3,3 м - Отделка:  
чистовая - Санузел: на этаже Преимущества

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288652058>

**Агент Риэл эстейт, Риэл эстейт**

**79821012952**

для заметок



здания: Современные офисы и  
производственно-складские помещения  
Комфортная инфраструктура: столовая, зоны  
ожидания, наличие лифта, парковка  
Безопасность: видеонаблюдение, охрана,  
контроль доступа Доп. услуги: рекламные  
возможности на фасаде Идеально для:  
компаний любого масштаба - от стартапов до  
крупных организаций. Свяжитесь с нами,  
чтобы узнать подробности!

