

Создано: 05.12.2025 в 09:05

Обновлено: 03.01.2026 в 12:17

**Челябинская область, Челябинск,
Копейское шоссе, 88/9**

1 038 700 ₽

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 88/9

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Офис

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

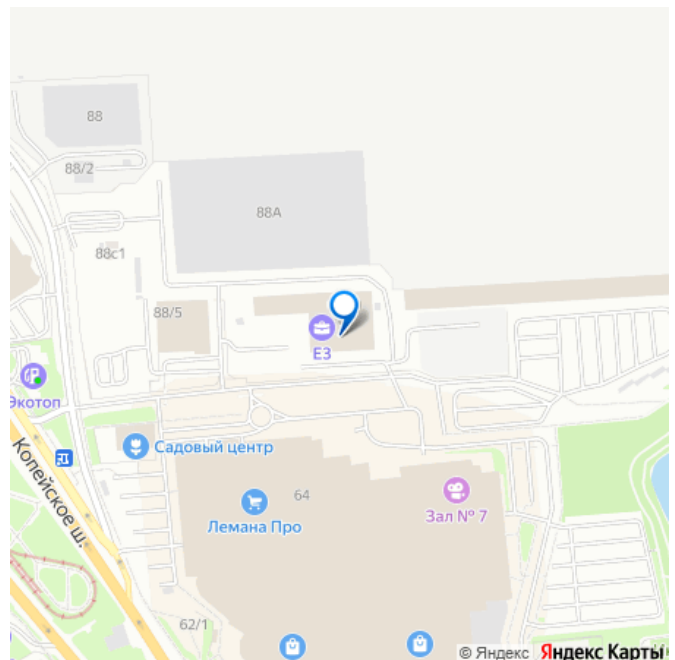
Сдается офис в центре города 1300м2 (можно частями) в новом бизнес-центре «Е3». Новые интерьеры, доступ на этаж по электронным ключам, свободная планировка предполагает индивидуальное зонирование и создание офиса под Ваш стиль. Своя управляющая компания в здании. Удобные транспортные развязки, 350м. пешком от ост.общественного транспорта «Завод Станкомаш». Вода и водоотведение, современные стеклопакеты, шумоизоляция, энергосберегающие светильники, новая сантехника, здание после реконструкции, расположено рядом с ТРК Алмаз. Охраняемая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154520>

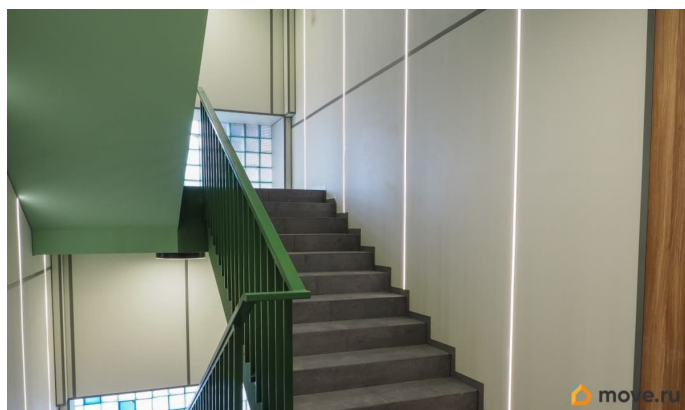
Собственник

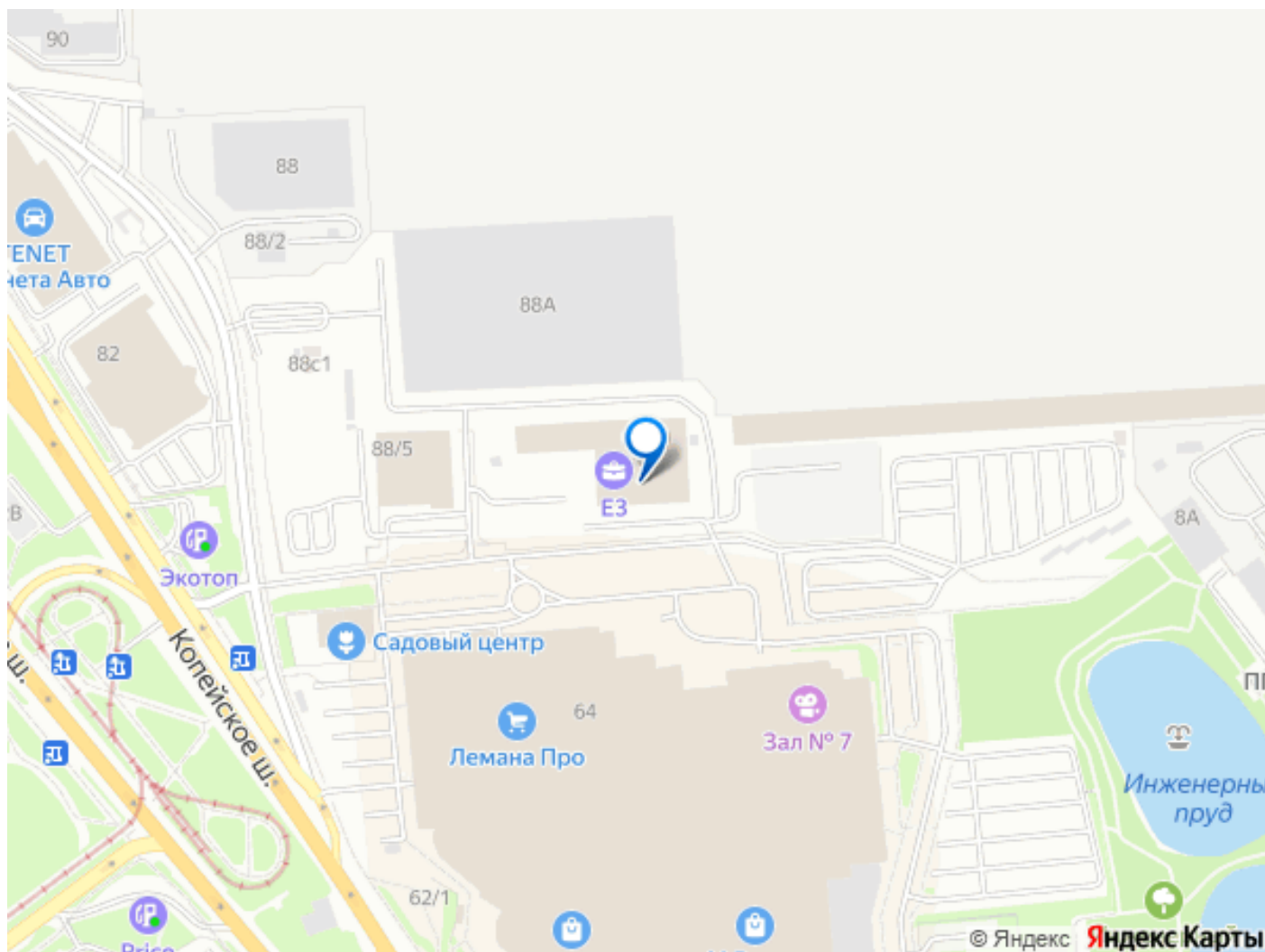
**79193108005,7912771
3052**

для заметок



парковка, въезд на территорию по пропускам. Коммунальные услуги включены. Оплачиваются отдельно НДС, услуги УК, э/э по счетчикам, отопление в сезон.





Move.ru - вся недвижимость России