

Создано: 18.10.2024 в 13:13

Обновлено: 16.01.2026 в 14:40

**Челябинская область, Челябинск,  
Линейная улица, 64**

**6 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Линейная улица, 64

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Офис

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаем офисы и складские помещения в отдельно стоящем здании по ул. Линейной. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность. Тип отделки - чистовая офисная. Готовы предложить варианты офисов от 12 до 50 кв.м., с предоставлением юридического адреса. Отопление, электроснабжение, водоснабжение - централизованное. Круглосуточная постовая охрана, закрытая территория, видеонаблюдение по периметру ограждения. Пожарная сигнализация. Касаемо складских площадей, имеются варианты отапливаемых (30 и 70 кв.м.) и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9264733>  
264

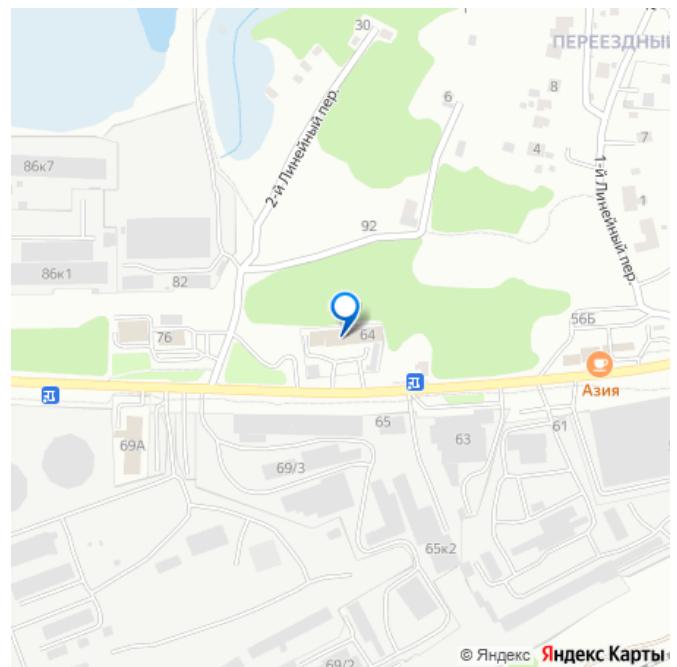
**Глеб Малышев, Глеб Малышев**

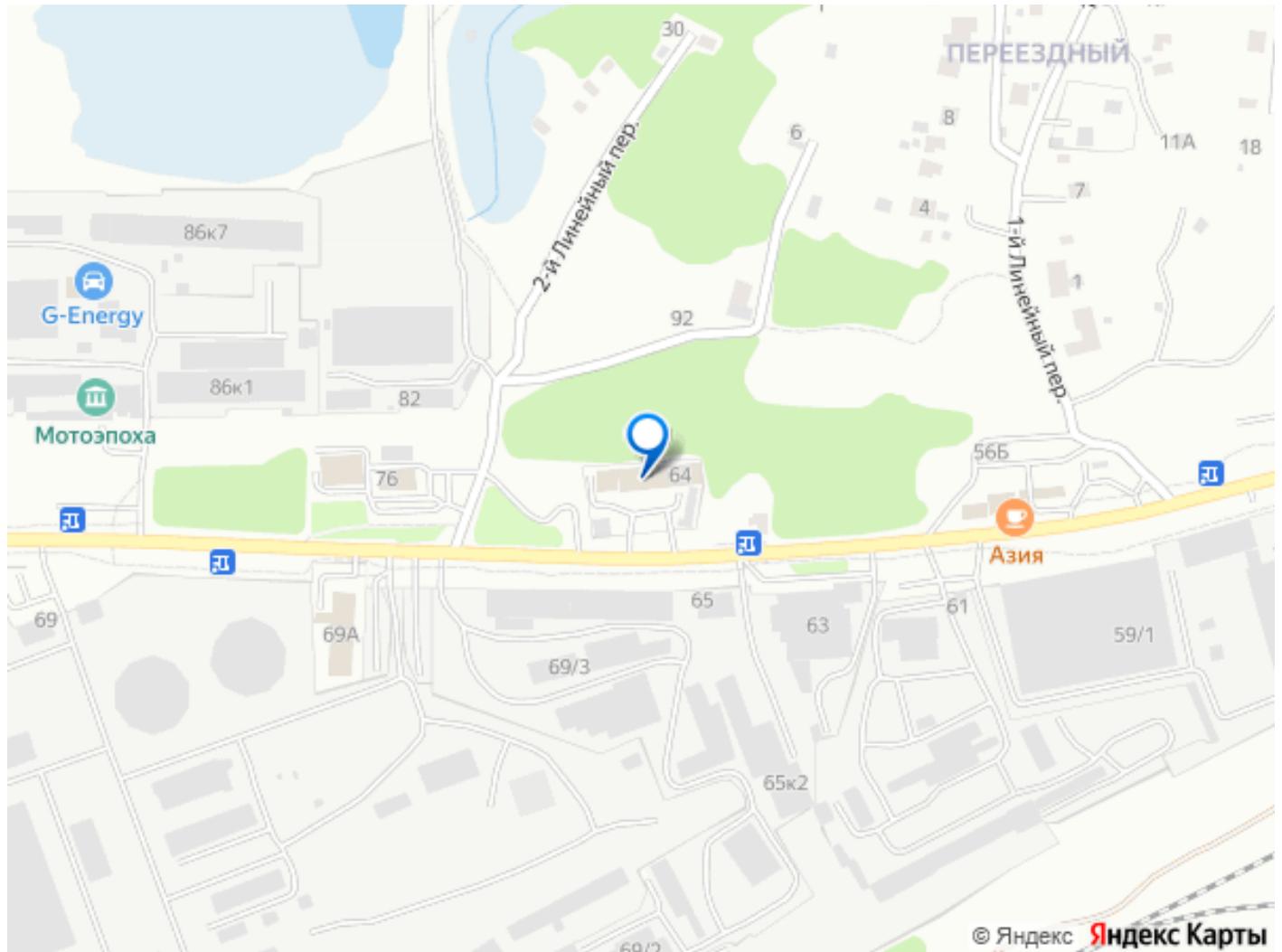
**79823007507, 7912313  
1672**

для заметок



холодных (от 30 до 215 кв.м.) Расценки, с учетом коммунальных платежей: 1) офисные помещения 580 руб/м<sup>2</sup> 2) отапливаемый склад 400руб/м<sup>2</sup> 3) холодный склад 350 руб/м<sup>2</sup> 4) уличные открытые площадки 180 руб/м<sup>2</sup> Варианты оплаты: -безналичная оплата по реквизитам (в т.ч. НДС 5%), - наличные (юридический адрес не предоставляется). Доступный интернет-провайдер - (оптика)





Move.ru - вся недвижимость России