

Создано: 06.03.2026 в 04:16

Обновлено: 26.03.2026 в 04:39

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Энгельса, 44**

69 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Энгельса, 44

Улица

[улица Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129497439 Сдается нежилое помещение в центре Челябинска. Помещение находится на первой линии относительно улицы Энгельса. Имеет офисную планировку (6 кабинетов) и отдельную входную группу. Со стороны улицы Энгельса и во дворе, есть парковка. Помещение нуждается в косметическом ремонте, его начнут делать собственники в скором порядке, фото после ремонта появятся позднее. Собственник также, рассматривает вариант не делать ремонт, и предоставить ремонтные каникулы арендатору, чтобы вы смогли сделать, все под себя. документы готовы для подписания

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290997178>

**Тарасова Ксения, Макромир
Челябинск**

89251234567

для заметок



договора По вопросам просмотра звоните по телефону, на сообщения отвечаю не быстро





