

Создано: 19.08.2025 в 07:05

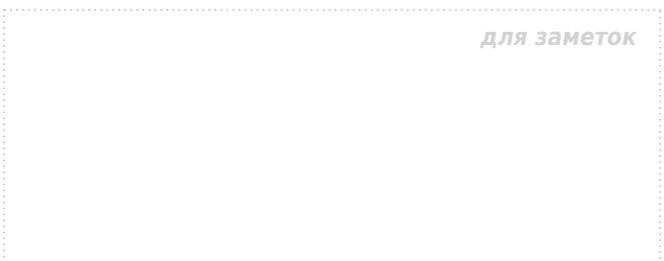
Обновлено: 17.09.2025 в 12:42

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290052>

416

Собственник

79127715752



**Челябинская область, Челябинск,
Российская улица, 1В**

12 000 ₽

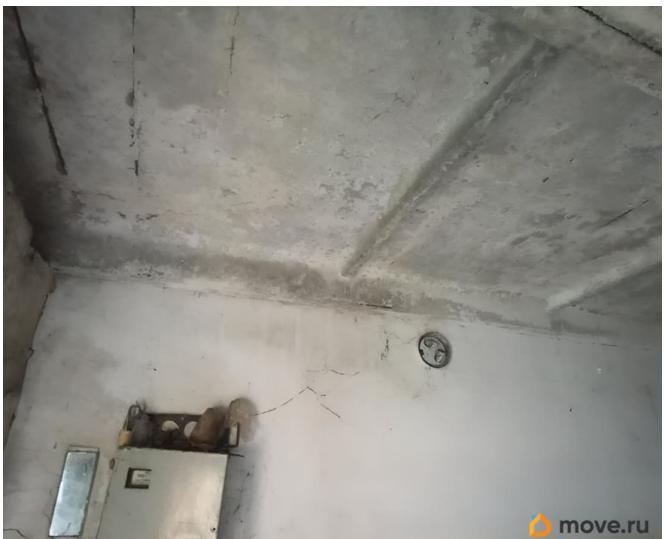
Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 1В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Российской](#)



Гараж

Общая площадь

18 м²

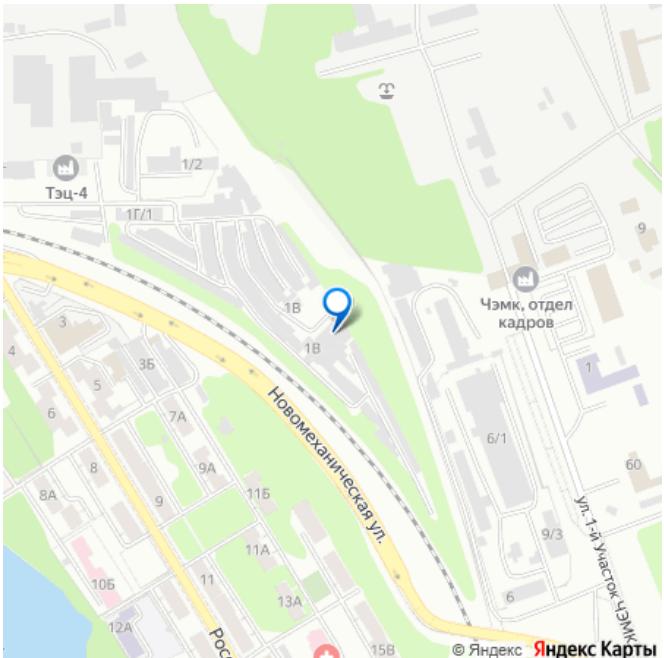
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Сдам в аренду гараж в ГСК «Энергетик»
Предлагается гараж, идеально подходящий
для небольшого бизнеса или как сухой склад.
Удобное месторасположение на главном
въезде и площади перед зданием
администрации ГСК обеспечивает
комфортный доступ для клиентов.

Характеристики: Площадь: 18 кв.м (первый
этаж) + 18 кв.м (подземный этаж) +
смотровая яма + овощная яма. Сухие подвал
и крыша. Электричество. Отличный подъезд:
на ЧГРЭС прямо, в гараж направо через 150

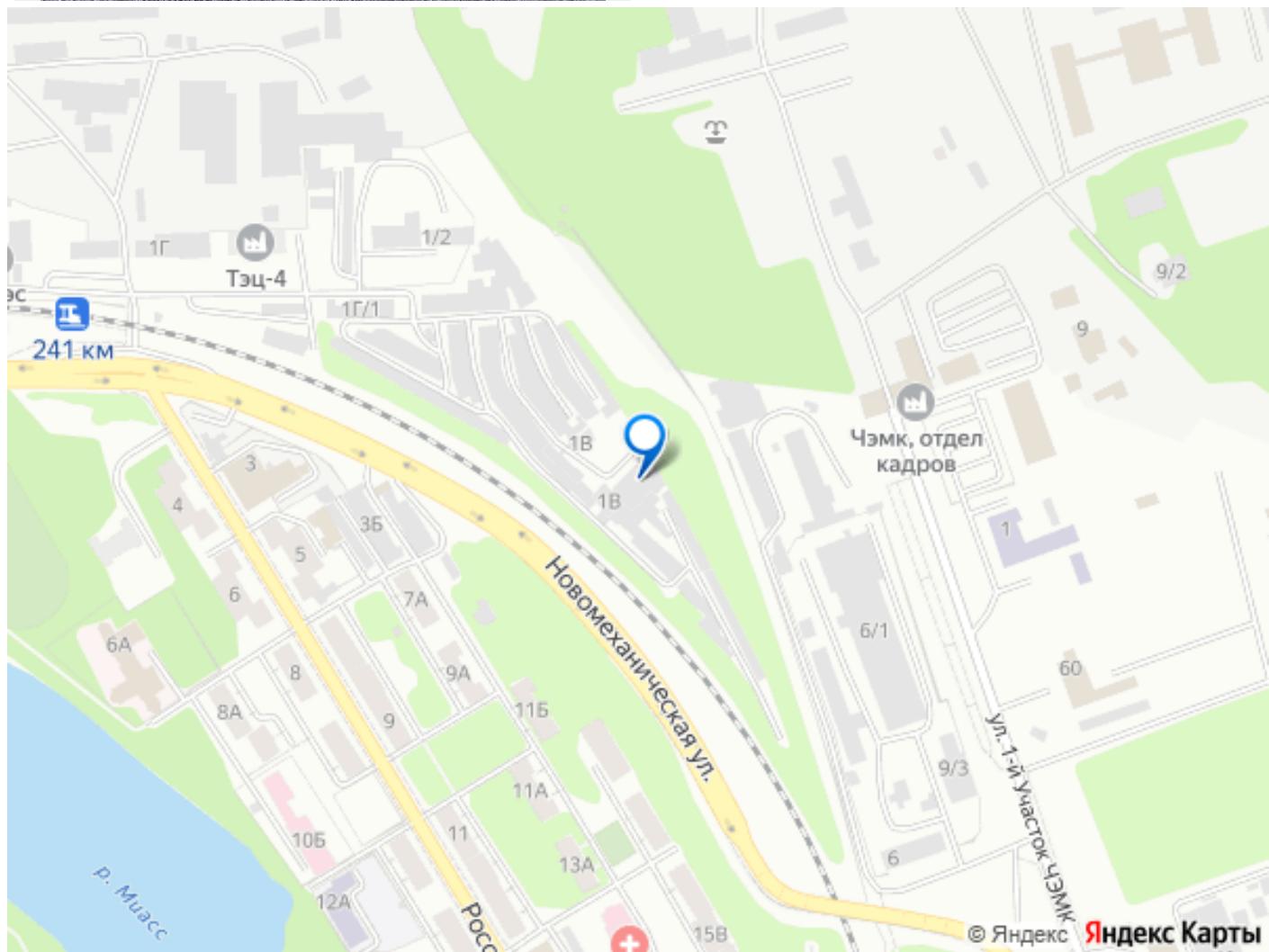
м. Площадь для разгрузки, стоянки. Условия аренды: Сдача в аренду только на длительный срок: минимум 1 год, предпочтительно 3 года. Фиксированная ежемесячная оплата: 12 000 руб.

Приветствуются варианты с предоплатой: Предоплата за 12 месяцев: первые два месяца без оплаты. Итоговая сумма 120 000 руб. (по 10 000 руб. в месяц). Предоплата за 36 месяцев: 288 000 руб. (по 8 000 руб. в месяц). + Ежегодную оплату гаража в размере 7 000 руб. (как за 2025 год) - 21 000 руб. беру на себя. Дополнительно: Оплату за электроэнергию производите сами отдельно по счетчику, который имеется. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России