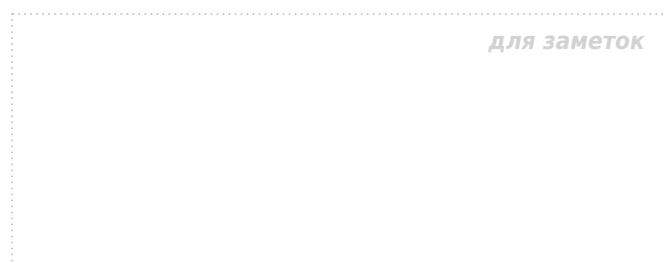


Создано: 20.11.2025 в 10:27

Обновлено: 04.01.2026 в 13:38

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287249>  
979

Галина Абдуршина, Самолет Плюс  
**79823010114**



Челябинская область, Челябинск,  
Набережная улица, 3

**43 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Набережная улица, 3

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Набережная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

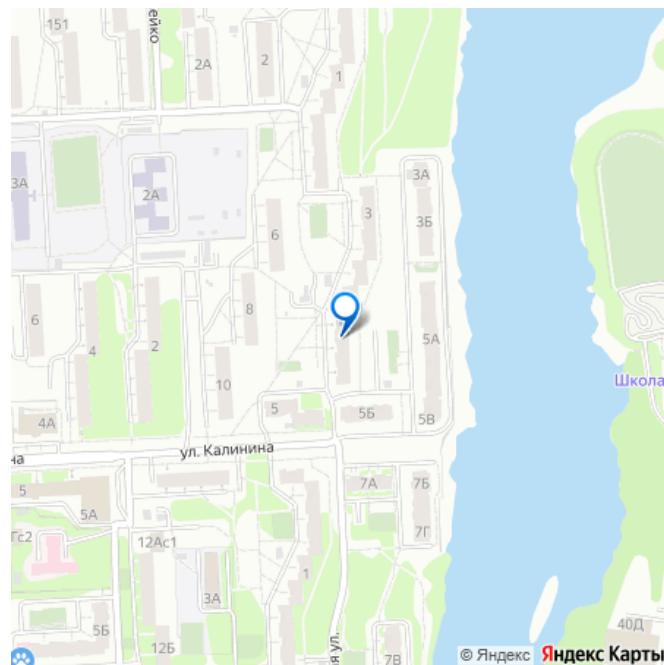
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 90254690 Сдается трехкомнатная квартира в центре города со 2 июля!!!  
Оплата ежемесячно 43000 рублей, при заключении договора аренды: -43000 + залог 23 000 + агентское вознаграждение 23 000.  
Отличное соотношение цены и качества. В квартире качественная мебель и вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, кондиционер, микроволновая печь, плита с духовым шкафом, телевизоры, столы, стулья, много мест хранения. Квартира на 6 этаже  
Описание места: - Большой, ухоженный уютный двор с множеством деревьев; - Оборудованная детская площадка; - Парковочные места для жителей дома; - Спокойные приличные соседи; -Чистый ухоженный подъезд. Описание квартиры: Функциональная планировка квартиры-раздельные комнаты! в одной из спален ламинат, в других комнатах и в коридоре линолеум , ванная вся в кафеле, туалет пол - кафель, стены- стеновые панели. - пластиковые окна; -на входе установлена

качественная металлическая дверь; -  
гостиная (18 кв.м) ; - спальня ( 12,4 кв.м) с  
лоджией; -спальня (13 кв.м.) Окна выходят во  
вдor и на улицу. Инфраструктура: В шаговой  
доступности, остановки общественного  
транспорта, школы, детские сады, банки,  
аптеки, салоны красоты, все магазины и  
пункты выдачи Квартира идеальна для семьи  
с детьми оборудованными детскими  
площадками и зонами отдыха! Звоните!  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас! Осуществляем показы по  
предварительной договоренности. Рады  
будем ответить на все ваши вопросы.  
Гарантия безопасности сделки Федеральный  
Оператор Недвижимости «Самолет Плюс»  
окажет Вам бесплатное юридическое  
сопровождение сделки. С уважением, ОН  
«Самолет Плюс».



