

🕒 Создано: 04.09.2022 в 07:51

Обновлено: 16.11.2025 в 12:06

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Салавата Юлаева, 23А**

**52 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Салавата Юлаева,  
23А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Салавата Юлаева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

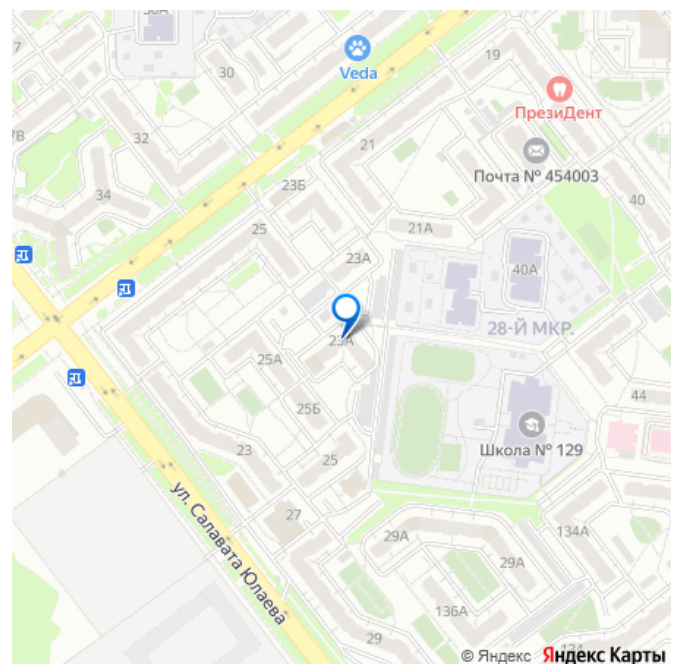
косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284247340>

**Собственник**

**79821107987**

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдам 3комн.квартиру: ул.Салавата Юлаева 23А.Сдаю как собственник,без комиссий.Интересное предложение по соотношению «цена-опции».Трёхкомнатная по цене двухкомнатной.Рядом Ледовый дворец Трактор.Трёшка по цене 2-х комнатной.Серия дома 97 - улучшенная. Площадь 66,1 м.кв.Приличный район,также в районе чистый воздух.Подъезд чистый.С развитой инфраструктурой.Рядом с домом два детских садика482(центр развития ребёнка)и 481,Рядом с детскими садиками ещё есть ясли-2шт.,школа129,детская поликлиника 8!!!Рядом лучший Супермаркет Молния,Мега маркет Ашан,м-н Прииск,Аллея,Ледовый дворец Трактор.Дом хороший ,чистый,в подъезде свежий ремонт, во дворе детская площадка,стоянка.Сдаётся работающему,серьёзному ,платёжеспособному человеку. Дом в районе(экологически чистое место.В кв. не курили.Окна деревянные,укреплены решётками.Балкон 5м.кв.застеклен.В квартире железная дверь,сигнализация ,домофон,интернет.В ванной и туалете кафель до потолка, пол плитка. Ванна чугунная,смеситель новый.В квартире обои германия RASCH.Пол везде линолиум.Мебель : в спальне двухспальная кровать.Зал: огромный двухспальный угловой диван,подставка под телевизор.Кухня: стол ,кухонная столешница ,шкаф для посуды,холодильник, варочная поверхность

сенсорная имп.,эл/духовка имп.,шкафчик для посуды навесной . Стиральной машины нет.Освещение диодное(Ваша экономия).Окна во двор.Во дворе тихо. Потолки 2,7м.. Двери деревянные(не выделяют формальдегидов и пр. химии.Расположение квартиры такое ,что летом прохладно, зимой тепло(установлены дополнительные батареи).У дома много спорт площадок.Рядом есть гараж,из окна виден,1минута (сдается отдельно).Оплата , + вода+свет по счётчикам. Командировочным не беспокоить.Временная регистрация по усмотрению.

