

Создано: 25.05.2025 в 09:58

Обновлено: 17.12.2025 в 11:19

Челябинская область, Челябинск,  
Солнечная улица, 6г

**30 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 6г

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

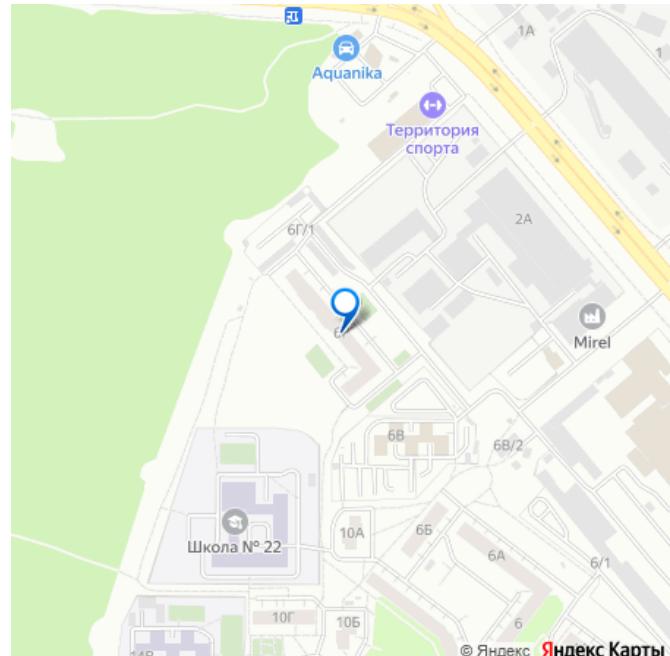
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>  
203

Оксана Малышева, Партнеры

**79124014287**

для заметок

**2 лоджии**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Заселение с детьми

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира по адресу: улица Солнечная 6 Г. Квартира располагается на 7-м этаже 10-этажного дома, 97 серии, построенного в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из которых 36 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. + лоджия ; Зал -20 кв.м. + лоджия; Спальня -16 кв.м.

Просторный коридор; Санузел раздельный; Окна выходят на юго-западную сторону света ! В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к комфорtnому проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, холодильник, установлена стиральная машина. Из окон квартиры открывается вид на березовую рощу, Для автовладельцев предусмотрена большая парковка вокруг дома. Во дворе три детские площадки,и спортивная площадка; Дом находится в идеальном для проживания месте. Он изолирован от других домов, поэтому во дворе все свои. Рядом магазины, горки, Д/С, школы, спортивные секции для детей и взрослых, Аквазона . А самое главное

наличие леса у дома, где можно гулять, кататься на велосипедах, лыжах, в пешей доступности Экопарк с благоустроенными дорожками, лавочками, спортивными площадками. Двор не проездной, поэтому нет лишних машин, не страшно, что дети самостоятельно гуляют. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с агентом. Возможна аренда с детьми. Комиссия агенту при заселении и заключения договора. Залог 10000 р.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас! С удовольствием ответим на все ваши вопросы

