

🕒 Создано: 25.05.2025 в 09:58

Обновлено: 17.12.2025 в 11:19

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411203>

**Оксана Малышева, Партнеры**

**79124014287**

**Челябинская область, Челябинск,**

**Солнечная улица, 6г**

**30 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 6г

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

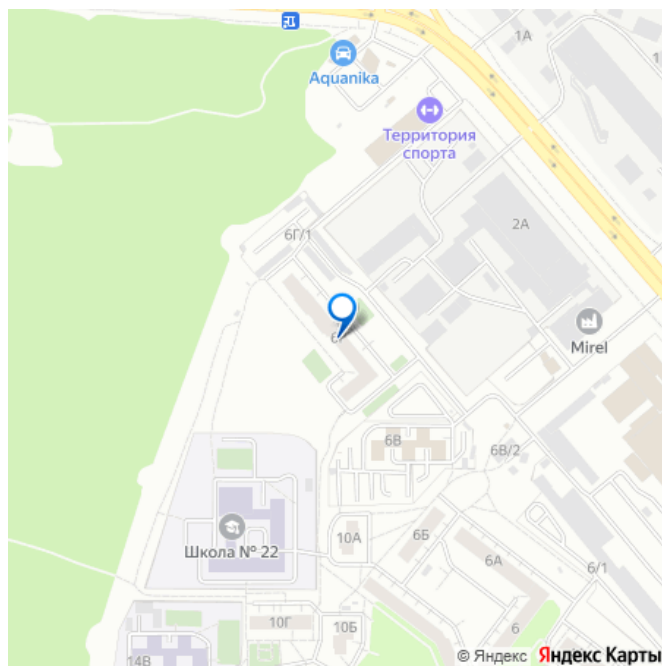
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира по адресу: улица Солнечная 6 Г. Квартира располагается на 7-м этаже 10-этажного дома, 97 серии, построенного в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из которых 36 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. + лоджия ; Зал -20 кв.м. + лоджия; Спальня -16 кв.м. Просторный коридор; Санузел раздельный; Окна выходят на юго-западную сторону света ! В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к комфортному проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, холодильник, установлена стиральная машина. Из окон квартиры открывается вид на березовую рощу, Для автовладельцев предусмотрена большая парковка вокруг дома. Во дворе три детские площадки, и спортивная площадка; Дом находится в идеальном для проживания месте. Он изолирован от других домов, поэтому во дворе все свои. Рядом магазины, горки, Д/С, школы, спортивные секции для детей и взрослых, Аквазона . А самое главное

наличие леса у дома, где можно гулять, кататься на велосипедах, лыжах, в пешей доступности Экопарк с благоустроенными дорожками, лавочками, спортивными площадками. Двор не проездной, поэтому нет лишних машин, не страшно, что дети самостоятельно гуляют. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с агентом. Возможна аренда с детьми. Комиссия агенту при заселении и заключения договора. Залог 10000 р. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас! С удовольствием ответим на все ваши вопросы



