

Создано: 07.12.2025 в 08:01

Обновлено: 07.12.2025 в 11:24

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 153**

35 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
153

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287209>
272

Собственник

**79823609429, 7912320
6907**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

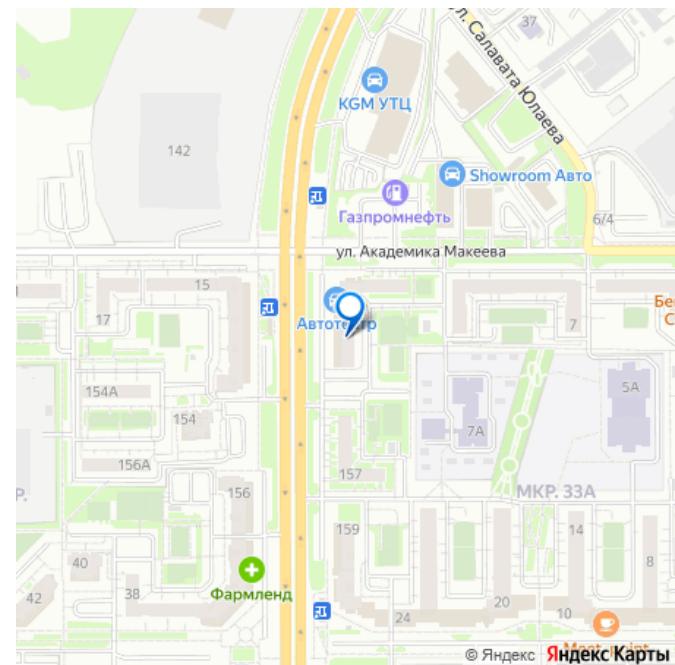
на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 63,1 кв. м на 3 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Жилая площадь составляет 47 кв. м, кухня — просторная, 12 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что гарантирует хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: мебель на кухне и в комнате, современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Также имеется один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что значительно упрощает быт. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, что делает его доступным для всех. Район располагает развитой инфраструктурой: в пешей

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до ближайших остановок и в другие районы города. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Предпочтение отдается арендаторам, готовым заключить долгосрочный договор. Квартира идеально подходит для семейной пары или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

