

Создано: 26.11.2025 в 08:51

Обновлено: 26.11.2025 в 08:53

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Александра Шмакова, 39**

**28 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Александра  
Шмакова, 39

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Александра Шмакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

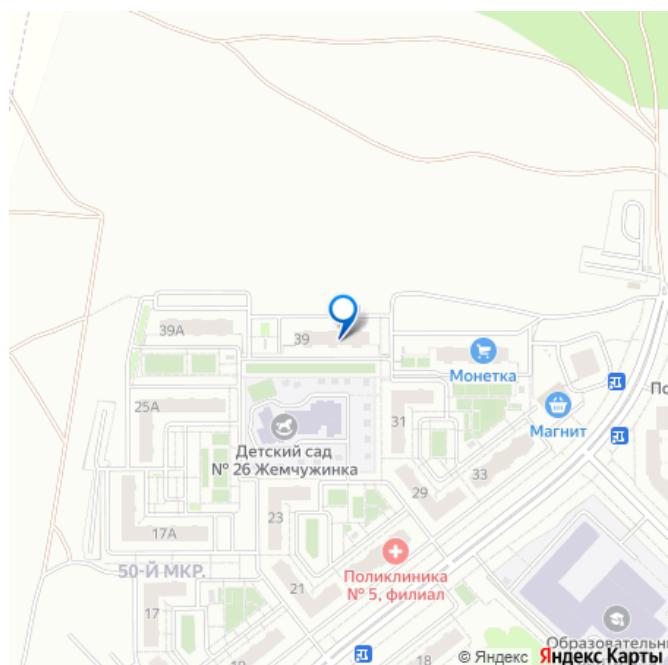
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286944>  
876

**Собственник**

**79823412861**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

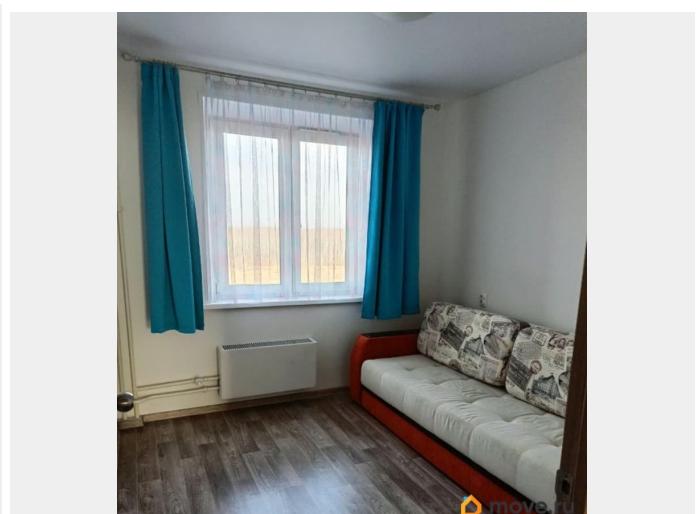
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам чистую уютную 2-комнатную квартиру (студия + 2 спальни) на длительный срок в мкр Парковый. Есть всё необходимое для жизни: кухня, плита с духовкой, микроволновка, холодильник, чайник, стиральная машинка, утюг, гладильная доска, сушилка для белья. Три спальных места (раскладывающийся двухместный диван + одноместный раскладывающийся диванчик), много места для хранения вещей (прихожая, шкаф в коридоре, шкаф-стенка в спальне). Во дворе, в подъездах, в лифтах установлено видеонаблюдение. Из подъезда есть выход на закрытую территорию с видеонаблюдением для безопасного гуляния детей. Хороший вид из окна, рядом вся необходимая инфраструктура (школы ОЦ2,

ОЦ5, садик, магазины, аптеки, поликлиника, парковки). Также рядом парк, лес, отличное место для велопрогулок и прогулок с маленькими детьми или животными. Сдам ответственным, чистоплотным, платежеспособным хорошим людям, без домашних животных. , семье. В квартире запрещено курить, в том числе кальян. Я собственник. Сдаю с заключением договора. Регистрацию не оформляю. Цена 28 тыс + счётчики (свет, вода). Залог 14 тыс (возвращается при выселении) , без комиссий. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Х **двухкомнатная**

**Парковый**  
50 МИКРОРАЙОН



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ



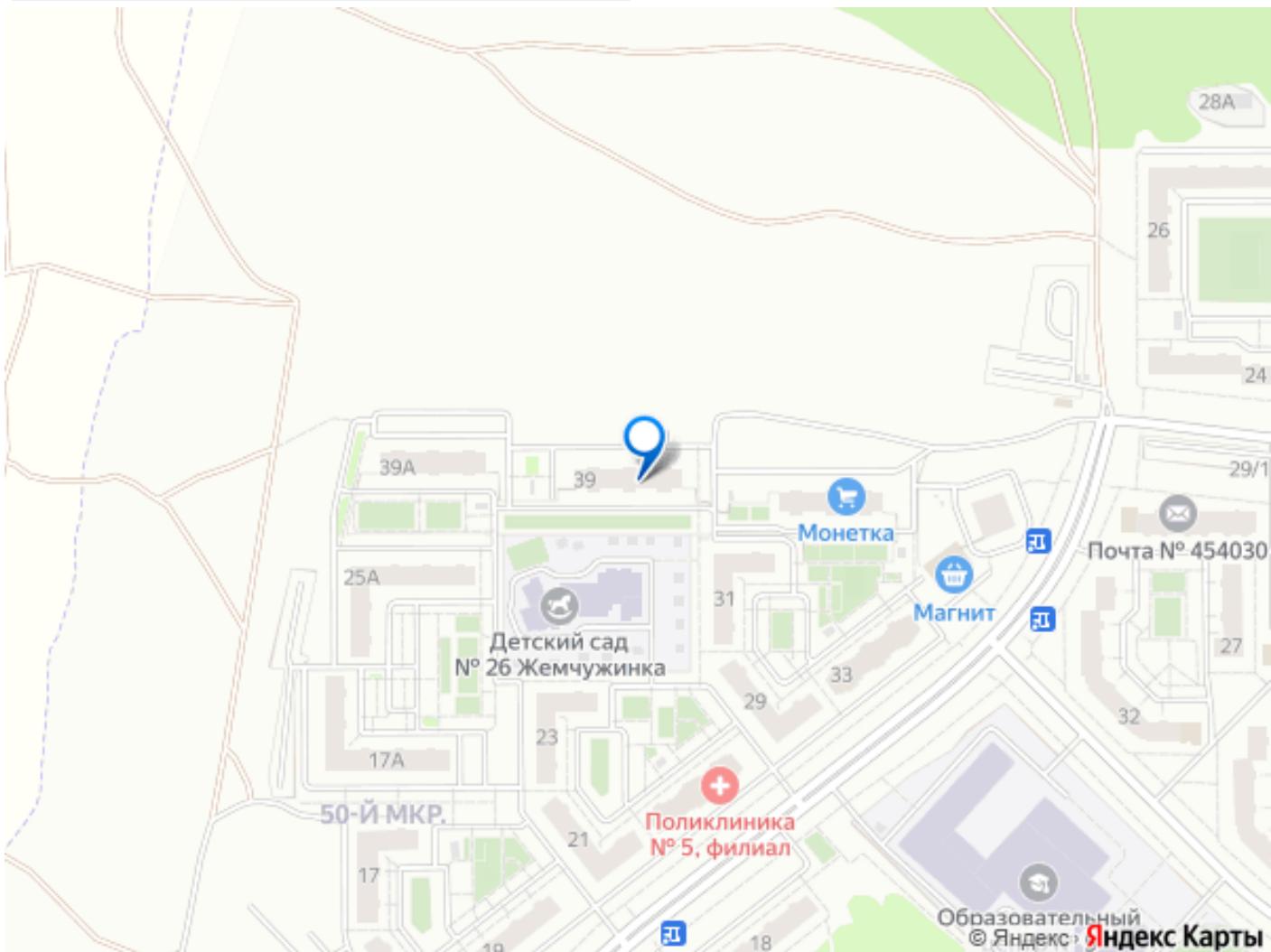
move.ru



move.ru



move.ru



Образовательный  
© Яндекс **Яндекс Карты**

