

Создано: 11.04.2025 в 21:23

Обновлено: 23.10.2025 в 15:18

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 46**

35 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 46

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

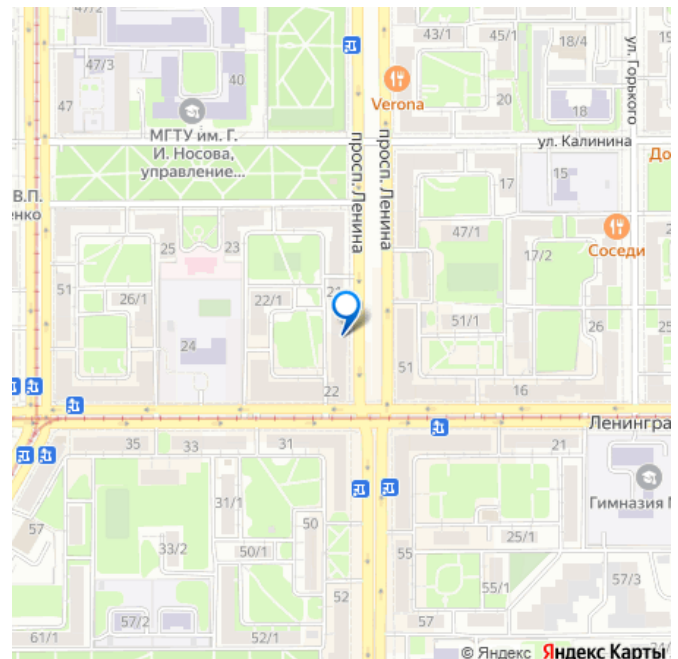
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286034245>

Собственник

79128915127

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

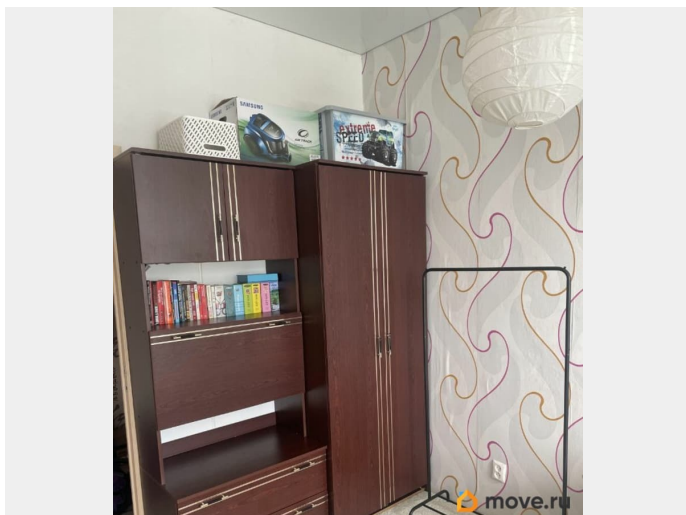
да

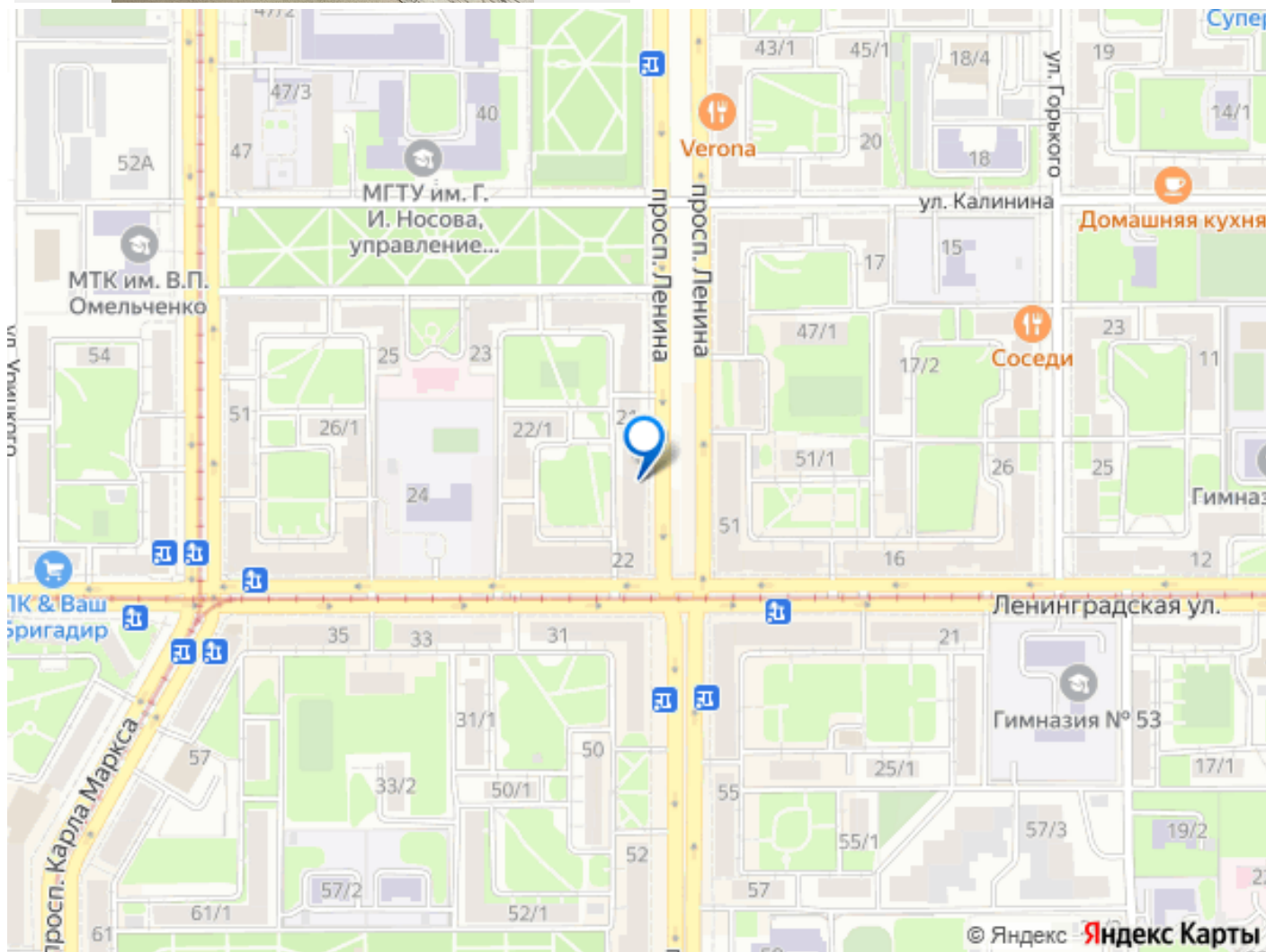
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира в центре Магнитогорска по адресу: проспект Ленина, 46. Общая площадь — 55,7 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома с высотой потолков 2,75 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В кухне и комнате есть вся необходимая мебель. В квартире есть холодильник и телевизор для вашего удобства. Санузел совмещённый, с ванной. Всё продумано до мелочей, чтобы вы чувствовали себя как дома. Дом, построенный в 1955 году, находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, а значит, вам не придётся беспокоиться о месте для автомобиля. В доме подключён интернет, что позволит вам оставаться на связи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно купить всё необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Аренда квартиры доступна без посредников и комиссий, так

как объявление от собственника. Заключение договора аренды возможно для долгосрочного проживания. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите оценить все удобства и комфорт этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России