

Создано: 09.01.2026 в 15:43

Обновлено: 14.02.2026 в 17:54

**Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 40А**

**29 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы,  
40А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288946602>

**Анна Ключ, САМОЛЕТ ПЛЮС**

**79123155127**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

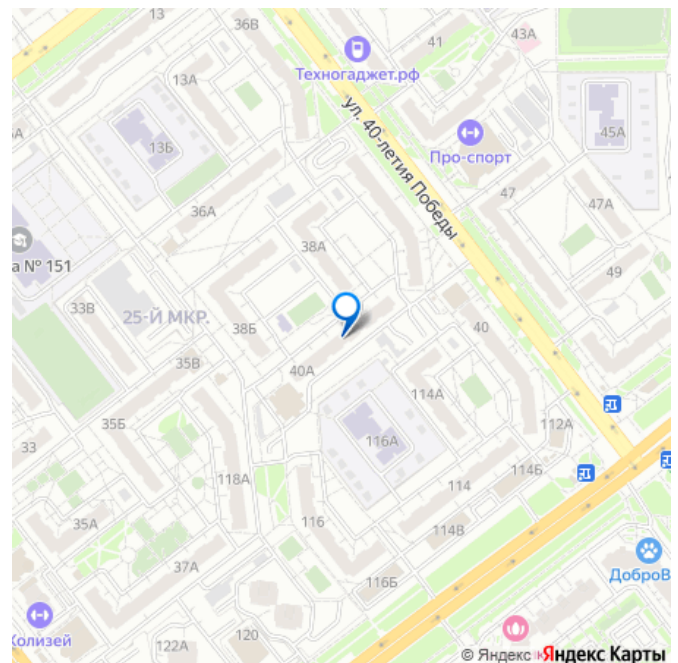
Заселение с детьми

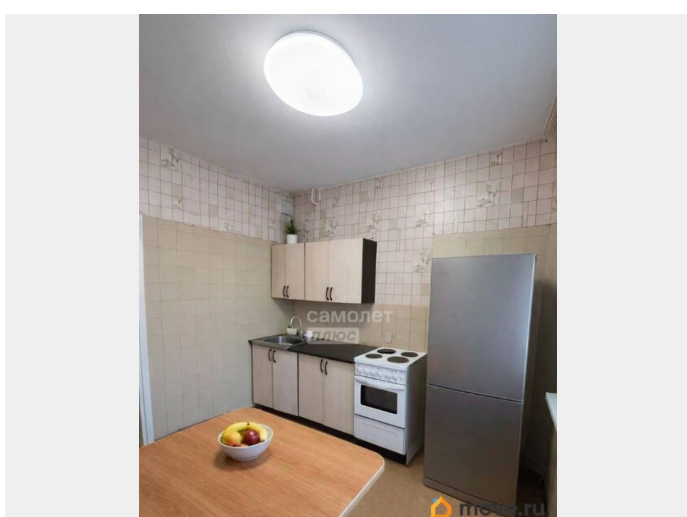
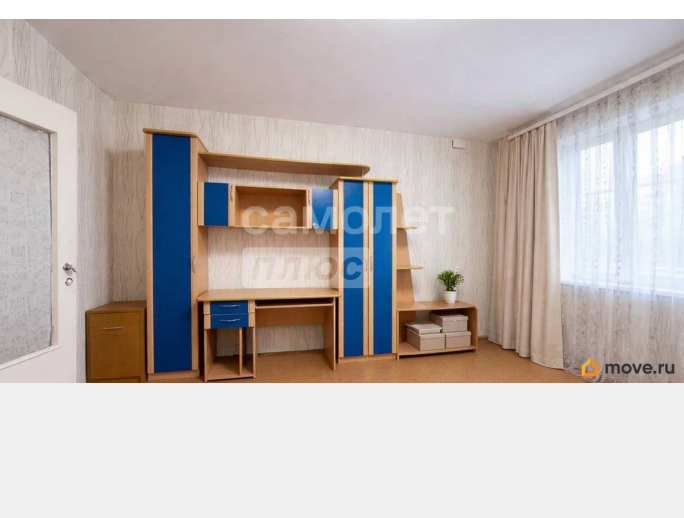
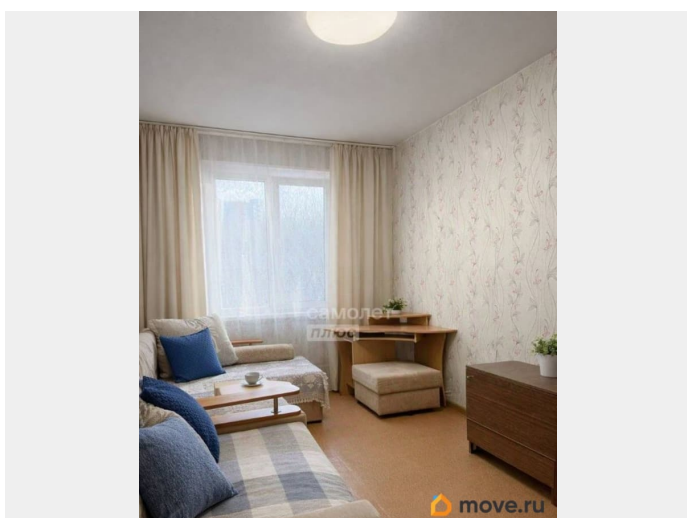
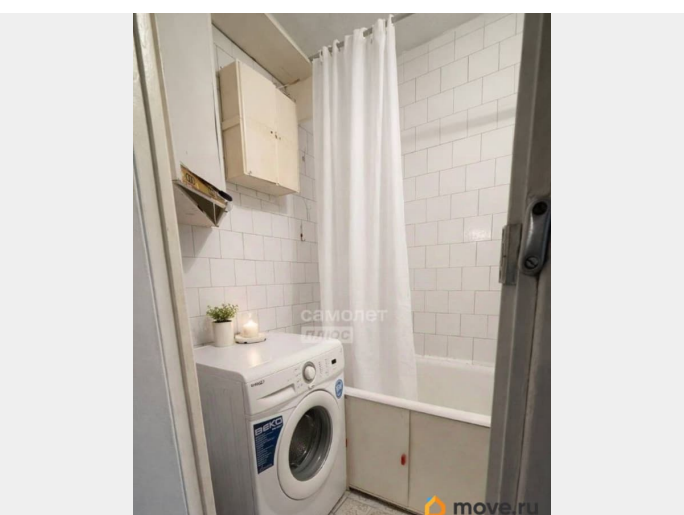
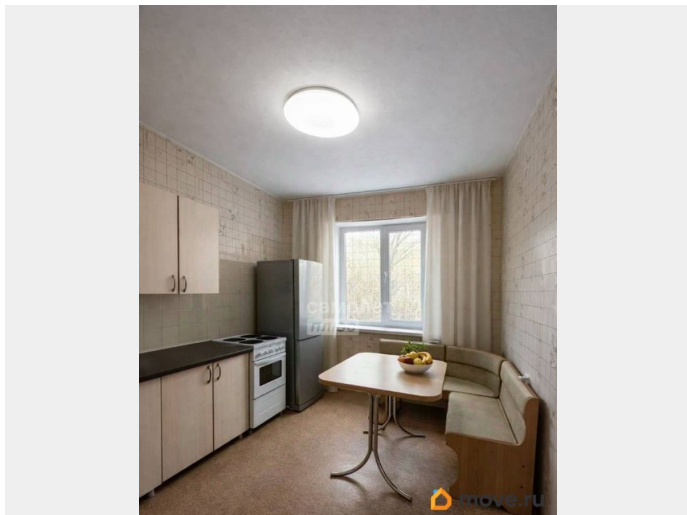
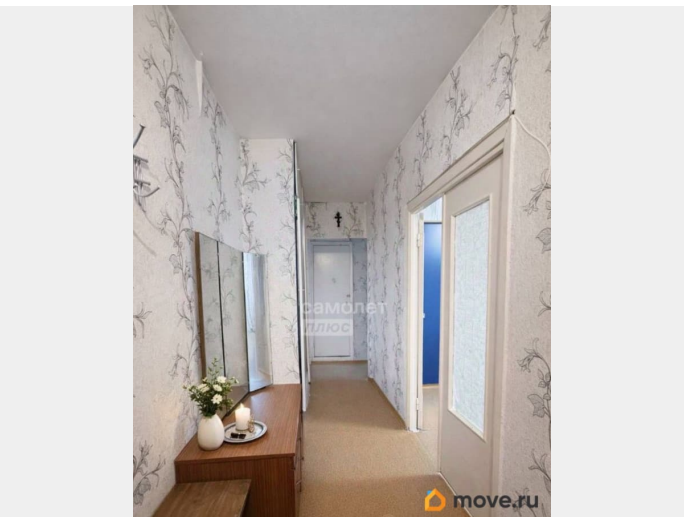
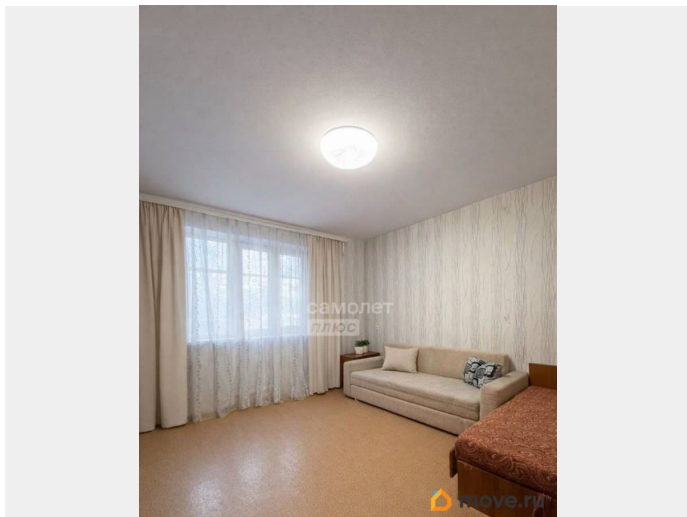
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

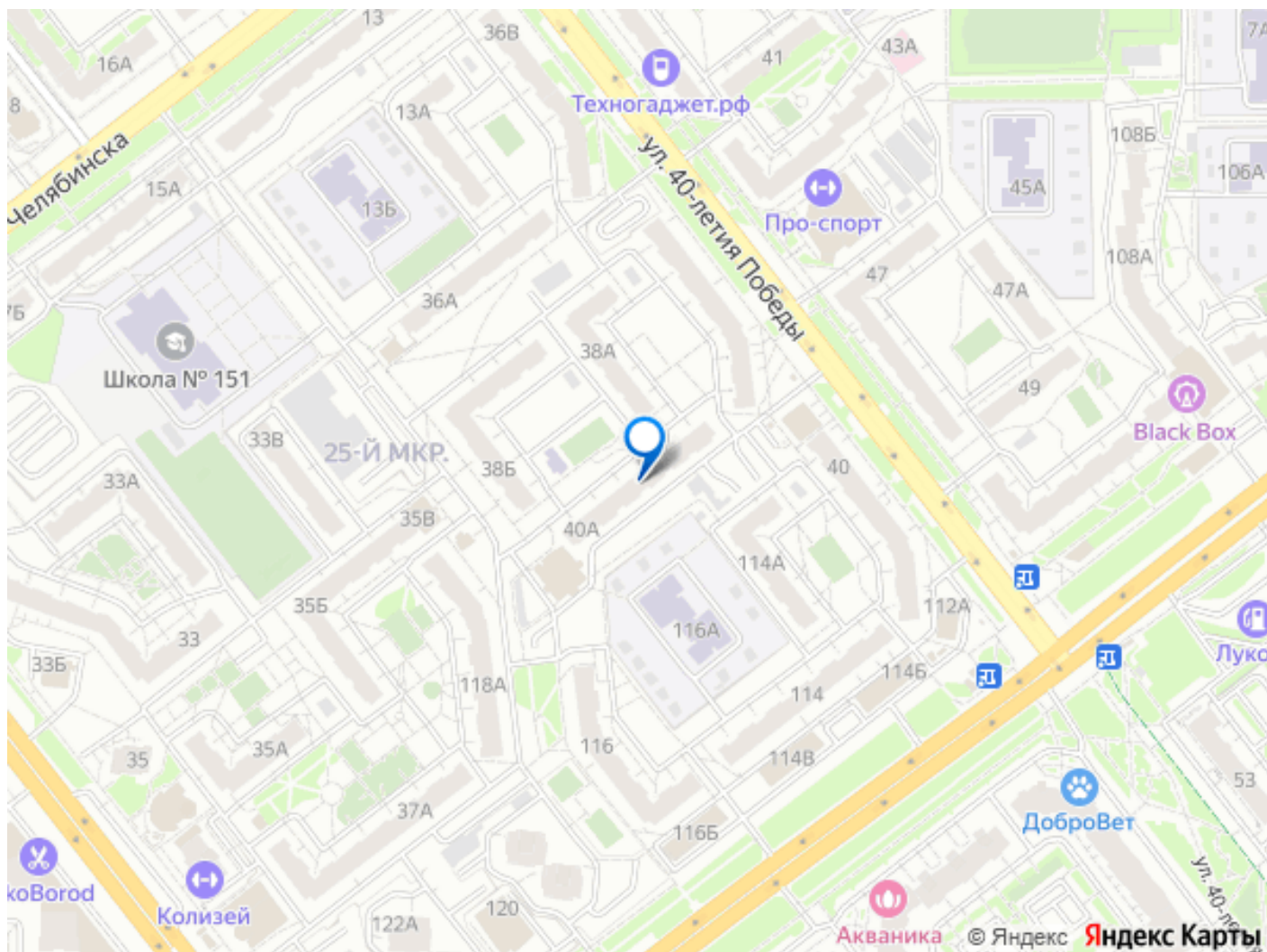
## Описание

Квартира в жилом состоянии — подойдёт тем, кому важнее локация и простор, чем «свежий дизайнерский ремонт». Состояние • ремонт не новый, мебель простая • всё необходимое для жизни есть, можно заехать и жить • если добавить немного уюта — будет очень комфортно Что есть в квартире • кухонный гарнитур, плита • холодильник • стиральная машина • мебель по факту (как на фото) Локация — сильная сторона квартиры Дом стоит в очень удобном месте: • магазины буквально рядом/на углу дома, всё под рукой • школы и детские сады в шаговой доступности • отличная транспортная развязка — легко уехать в разные районы • до центра недалеко ! НО дом внутри микрорайона - нет шума и пыли, окна на разные стороны двора Условия Сдача на длительный срок. Оплата: аренда + коммунальные Арт. 128512338









Move.ru - вся недвижимость России