

🕒 Создано: 08.11.2025 в 20:28

Обновлено: 08.12.2025 в 12:57

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Жукова, 7**

**29 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Жукова, 7

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286427009>

**Собственник**

**79823008046**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в аренду от собственника. Общая площадь — 52,4 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Планировка включает одну ванную комнату с ванной и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Условия сделки: аренда без посредников, без дополнительных комиссий. Залог - 15000 руб. Квартира идеально подходит для проживания семьи или пары. Без домашних животных! Курение в квартире так же исключено! Я ищу чистоплотных, спокойных арендаторов на длительный срок. Если вас всё устраивает, напишите немного о себе.

Как вас зовут и кто будет с вами проживать.  
Расскажите о вашей работе, мне важно знать надёжность будущих арендаторов. Если нас всех всё устроит, я вышлю вам предварительно договор для подробного ознакомления, что бы ни у кого не возникло вопросов во время подписания договора.  
**ОЧЕНЬ ВАЖНО!!!** Лучше пишите сообщения, есть большая вероятность что я не смогу ответить на ваш звонок, НО сообщения я проверяю каждый день.





