

Создано: 30.11.2025 в 22:08

Обновлено: 03.12.2025 в 19:17

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 30А**

**40 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 30А

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

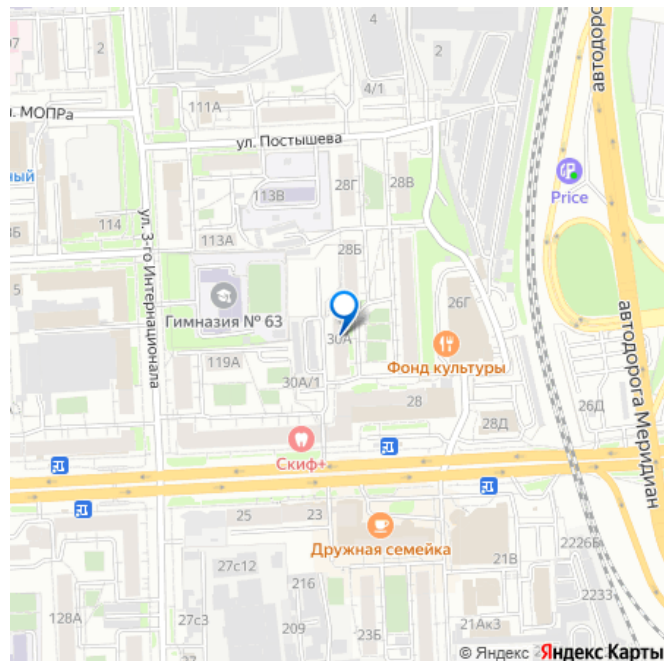
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287011171>

**Собственник**

**79124012281**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

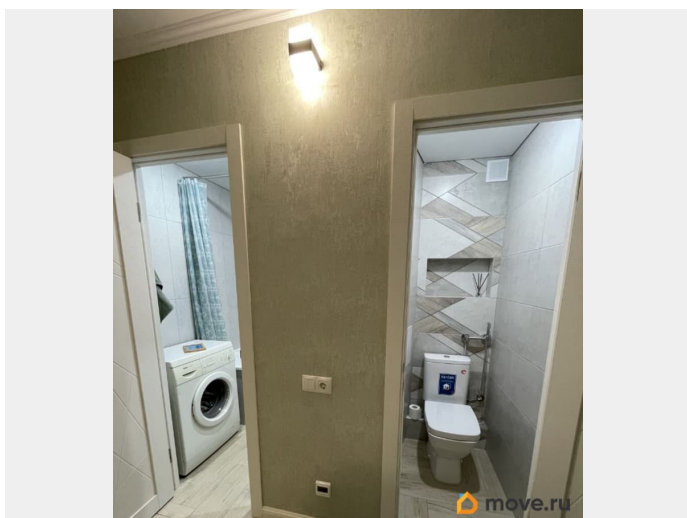
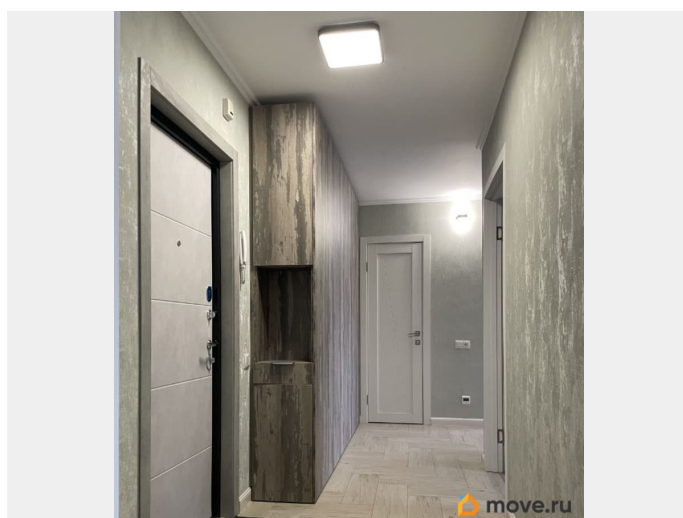
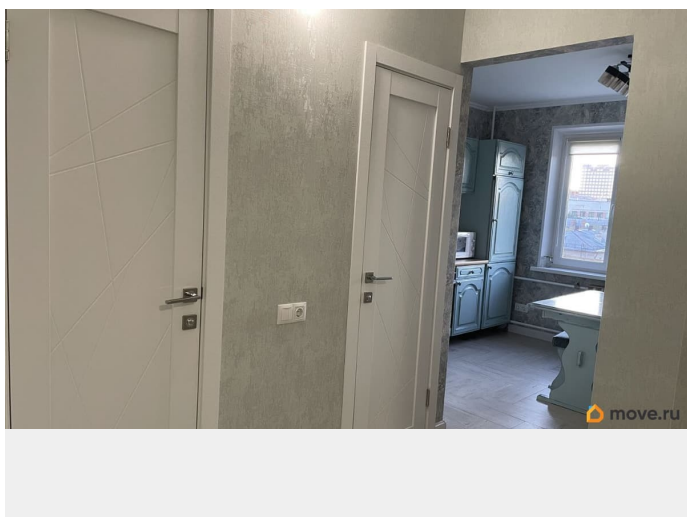
да

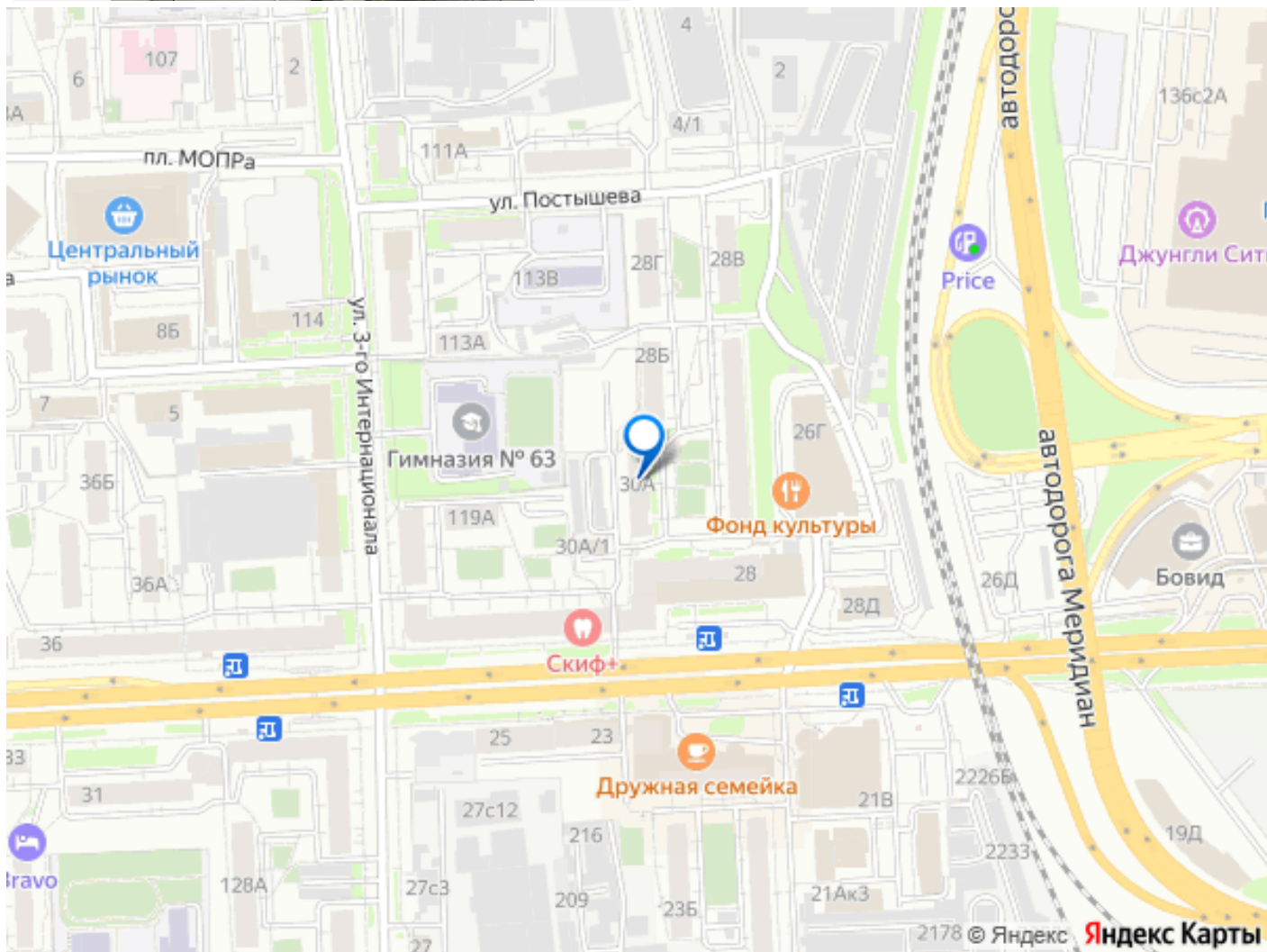
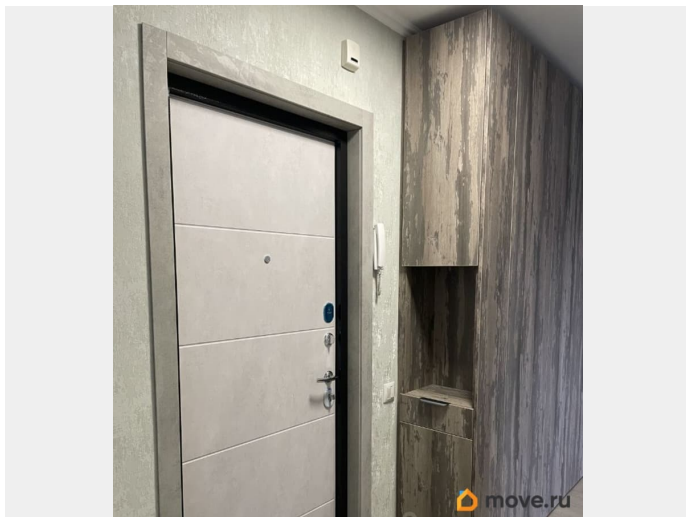
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира на проспекте Ленина, 30А в центре Челябинска. Общая площадь — 51 кв. м, кухня — 8.7 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома 1993 года постройки. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан евроремонт. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Для вашего комфорта установлены кондиционеры, холодильник, микроволновка, духовой шкаф, варочная панель, а так же теплый пол в кухне, коридоре и ванной комнате со стиральной машиной. Отдельный санузел с гигиеническим душем повышает удобство проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, лицей 11, гимназия 63, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно комфортным. Условия аренды: договор с собственником, без посредников.

Предусмотрен залог. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, которая ищет уютное жилье в центре города. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России