

Создано: 24.12.2025 в 10:47

Обновлено: 04.01.2026 в 09:17

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287684625>

Даниил Булатов, Константа74
79193213088

Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 34
26 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 34

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Университетская Набережная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

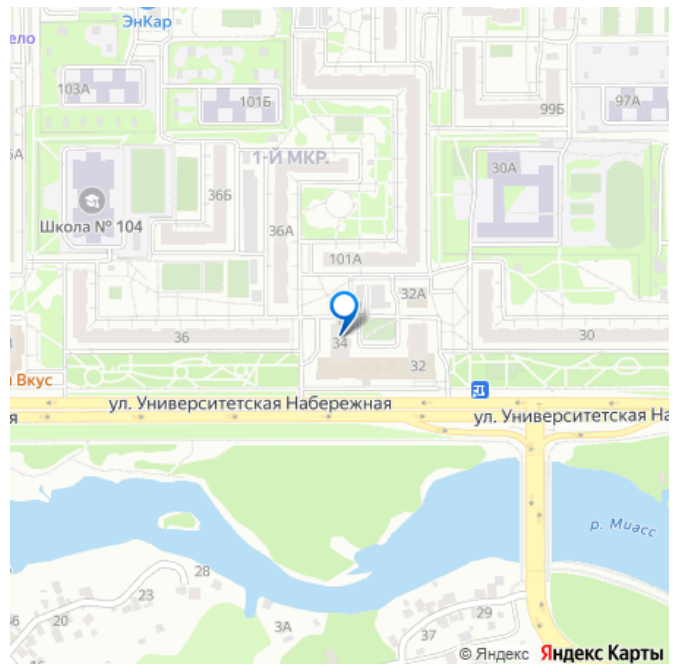
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1983901. Идеальное предложение для аренды в Челябинске

Описание объекта: Квартира расположена по адресу: Россия, Челябинск, улица Университетская Набережная, 34. Это двухкомнатная квартира общей площадью 49,5 кв. м, расположенная на втором этаже 14-этажного кирпичного дома 1988 года постройки. Преимущества: - Цена: выгодное предложение по аренде для тех, кто ищет комфортное жильё без переплат. - Расположение: дом находится в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. - Инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Для любителей активного отдыха и прогулок поблизости есть зелёные зоны и парки. Технические характеристики: - Комнатность: 2 комнаты, изолированные. - Этаж: 2. - Окна: выходят на улицу. - Ремонт: косметический, заезжай и живи. - Дополнительные удобства: балкон,

раздельный санузел. Для кого это предложение: - Молодые специалисты оценят удобство расположения и доступность по цене. - Студенты найдут здесь комфортное жильё рядом с учебными заведениями. - Семьи с детьми будут довольны развитой инфраструктурой и безопасностью района. Залог 10 тыс. Можно поделить на два месяца. Не упустите шанс арендовать эту квартиру! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

