

Создано: 30.10.2025 в 09:09

Обновлено: 08.12.2025 в 15:47

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 83**

26 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
83

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

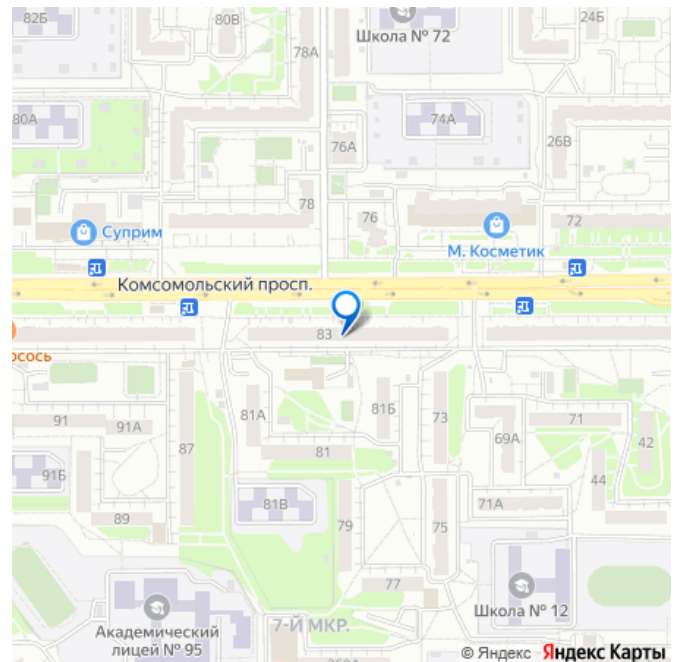
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286152321>

Наталья Шефер, DAN-Недвижимость
79194008780

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся 2комнатная квартира на 3 этаже 9этажного дома в районе супермаркета «Теорема». на длительный срок.

Предпочтение отдам семейной паре с детьми школьного возраста без животных. , регистрацию не делаем. Квартира теплая, ухоженная. Есть всё для комфортного проживания: встроенная кухня с техникой и обеденной зоной, вместительный двухсекционный холодильник, стиральная машина-автомат, стандартная ванная (санузел раздельный), места для хранения, кровать двуспальная, диван 2местный раскладной, кресла, телевизор. Большая лоджия. Удобное месторасположение дома: на Комсомольском пр-кте, остановки транспорта у дома в 2-х шагах (остановка «Ул. Солнечная»). Окна квартиры все выходят во двор. В доме со стороны Комсомольского проспекта расположены Челиндбанк, Золотая корона (система платежей), Красное и Белое, парикмахерские, Ремонт обуви и пр. Рядом расположены: Академический лицей 95, Федерация гимнастики, средняя школа 12, детские сады, Теорема, Фермерский рынок и

ТРК «Северо-западный», Сбербанк, детская и взрослая поликлиники, ТРК Фиеста, лыжная база и Спа-центр «Цитрус» с бассейном. Вся развитая инфраструктура северо-запада в Вашем распоряжении. Стоимость аренды 26 000 руб/месяц плюс счетчики (вода, электроэнергия). Залог 13 000. Комиссия агентству 6500 рублей одноразово при передаче квартиры. Показы бесплатно. Арт. 57558609 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

