

Создано: 20.12.2025 в 12:33

Обновлено: 20.12.2025 в 11:22

**Челябинская область, Челябинск, улица
Кирова, 21**

40 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Кирова, 21

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287562086>

Собственник

79193005617

для заметок

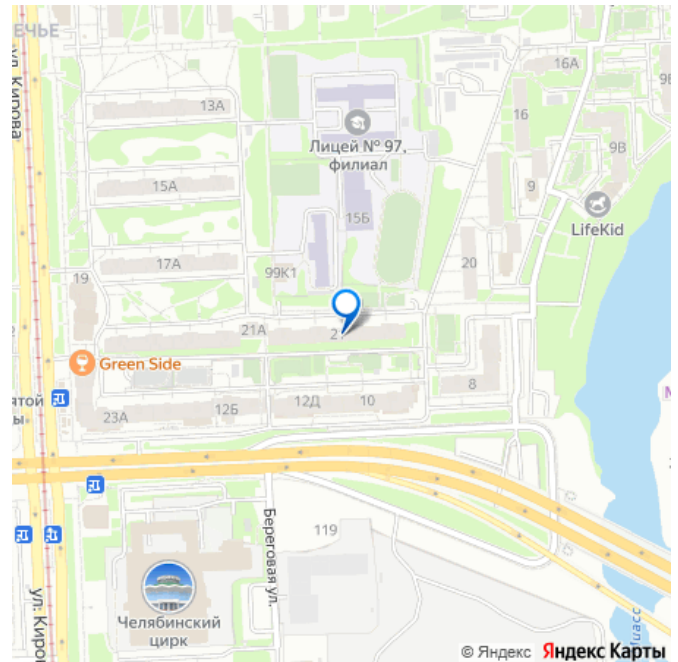


Описание

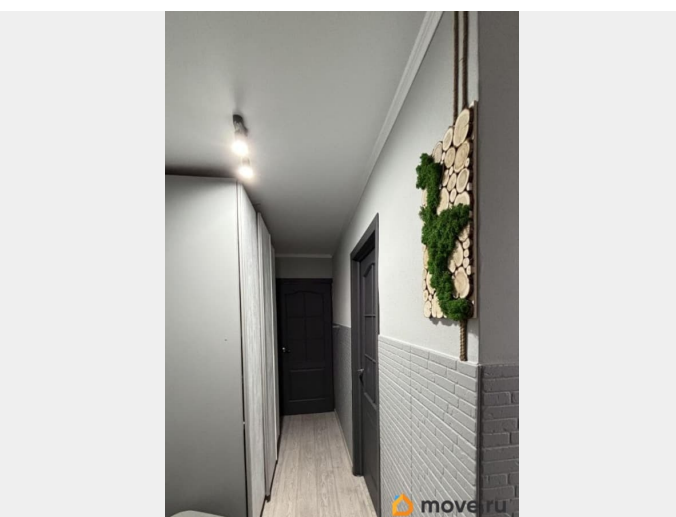
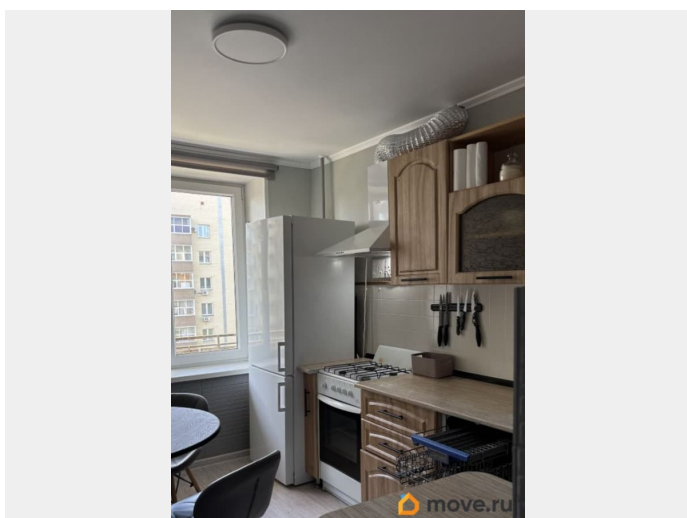
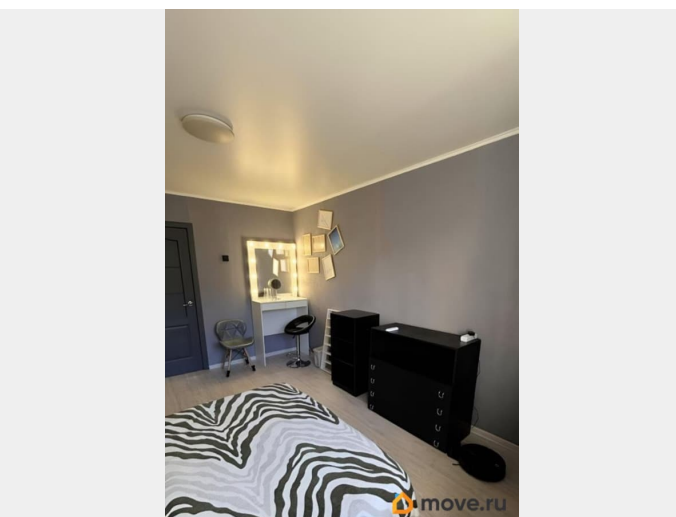
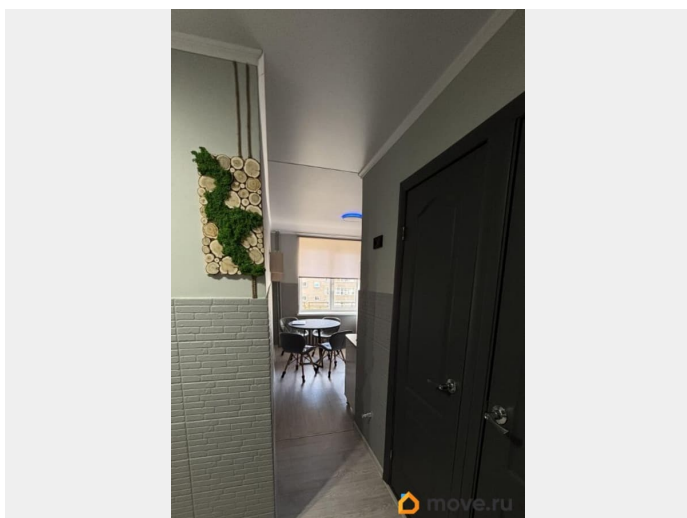
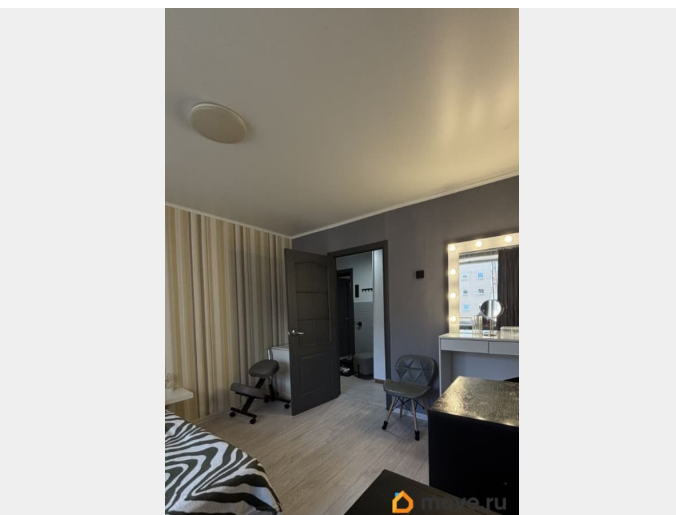
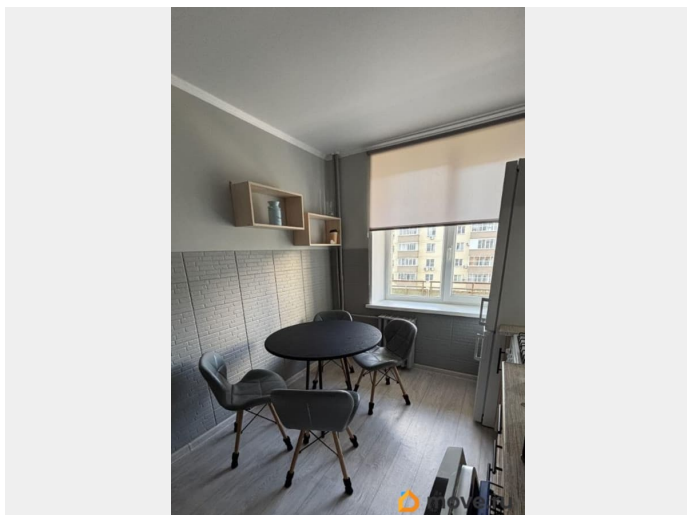
Сдам 2-х комнатную квартиру в центре Челябинска - 40.000? БЕЗ ДОПЛАТ за коммуналку - От собственника без комиссии.

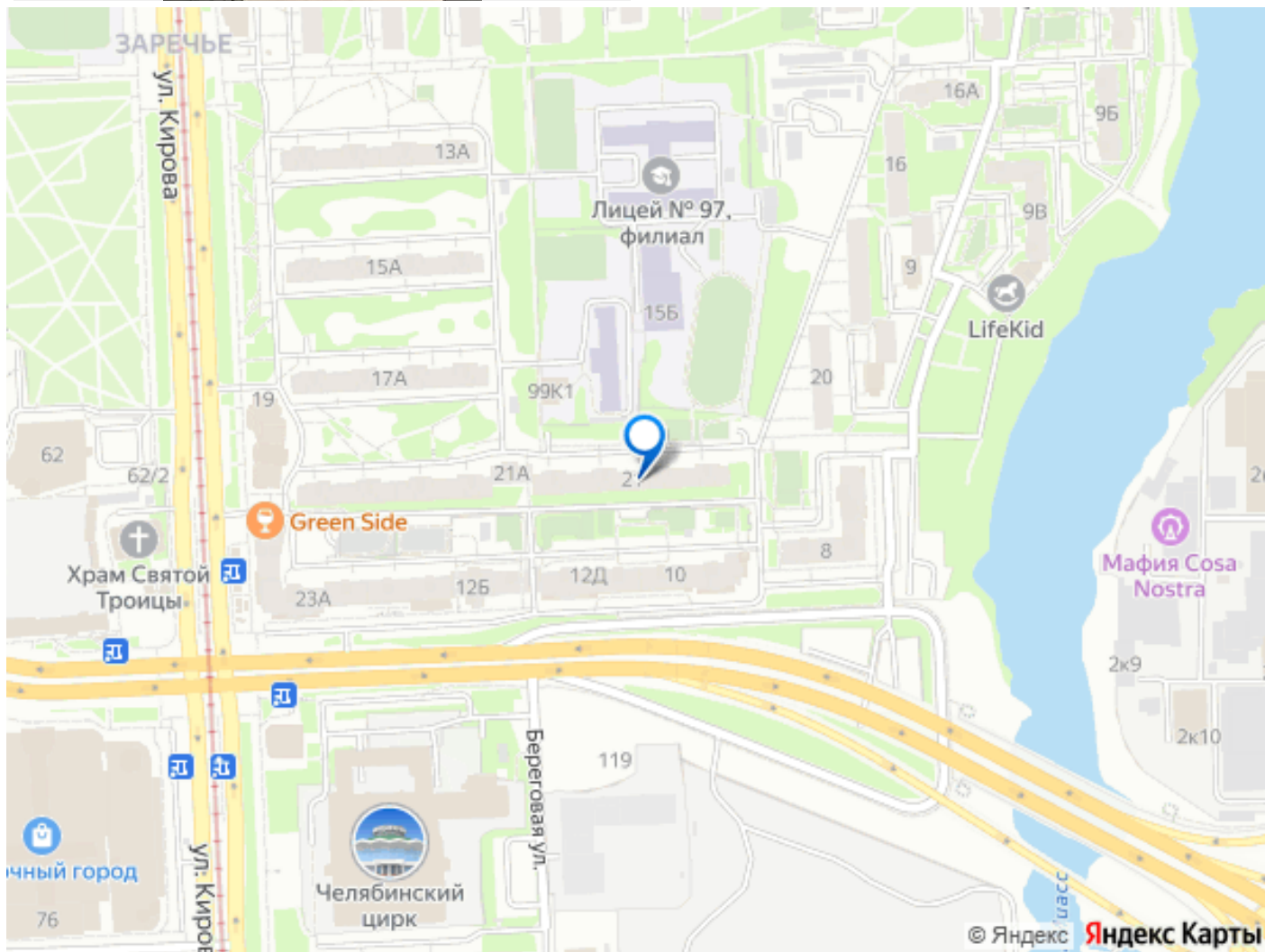
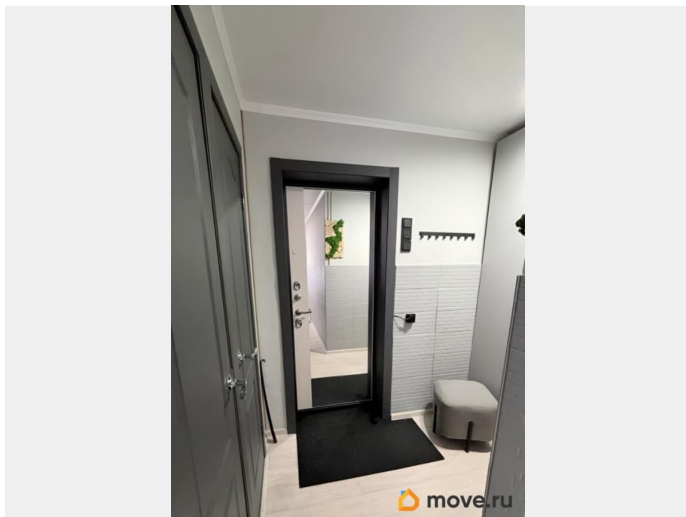
- Две отдельных комнаты, кухня, отдельный санузел, открытый длинный балкон, 7 этаж, лифт, кондиционер, посудомойка. В пешей доступности: -5 минут до остановки Цирк. -10 минут до набережных и фонтана. -15 минут до Арбата. -20 минут до развлекательного центра Мегаполис и Гастропарка. -Вокруг пятерочка, КБ, монетка, озон, вб, клиники. - Толстая входная дверь с хорошей шумоизоляцией и зеркалом в полный рост. - Кондиционер обслужен, почищен. - Посудомойка, стиральная машина, микроволновка, холодильник, газовая плита, кухонная вытяжка, посуда частично, 2 пылесоса (робот и ручной), гладильная доска, сушилка. Мест для хранения достаточно: - В коридоре вместительный шкаф купе. - В спальне комод, гримерный столик, прикроватные полочки. - Полки в туалете, место под ванной, тумба под раковиной, полки в ванной комнате. - Полки на кухне, кухонный. - В квартире зимой не холодно, летом не жарко. - Во дворе всегда есть парковочные места. - В зале из мебели только диван, по согласованию можем что-то докупить или привезти под жильцов.

Просмотр по договоренности, пишите, звоните. Заселение в день просмотра. С животными нельзя. Оплата в месяц 40.000? БЕЗ ДОПЛАТ ЗА КОММУНАЛКУ + залог 40.000? ВАЖНЫЙ МОМЕНТ: Когда пишите или звоните, сразу расскажите о себе, кто будет проживать. Сдаем только на долгий срок порядочным людям, сами живём в Москве. Квартиру будут показывать наши родители. Собственники квартиры - родители. Договор



будет на них. После общения со мной - дам
контакт отца для договоренности о времени
просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России