

Создано: 25.12.2025 в 20:15

Обновлено: 28.12.2025 в 18:57

Челябинская область, Челябинск, улица  
Южный Бульвар, 49

**20 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Южный Бульвар, 49

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Южный Бульвар](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

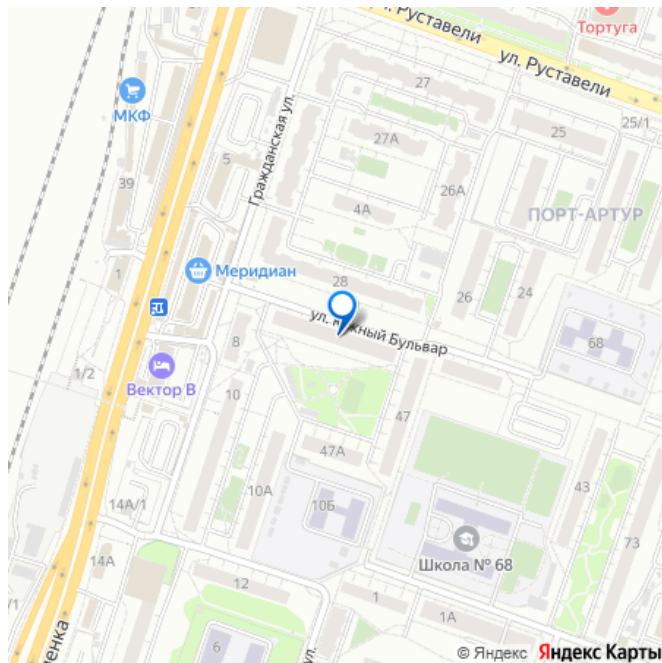
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287664413>

Собственник

**79123154980**

для заметок



Ремонт

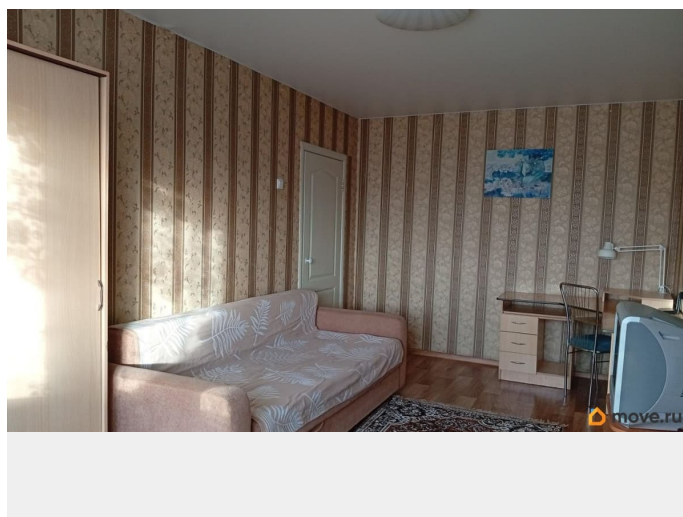
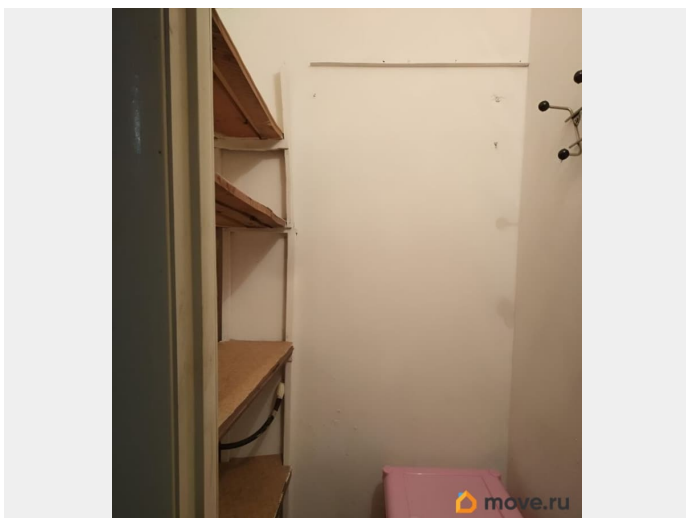
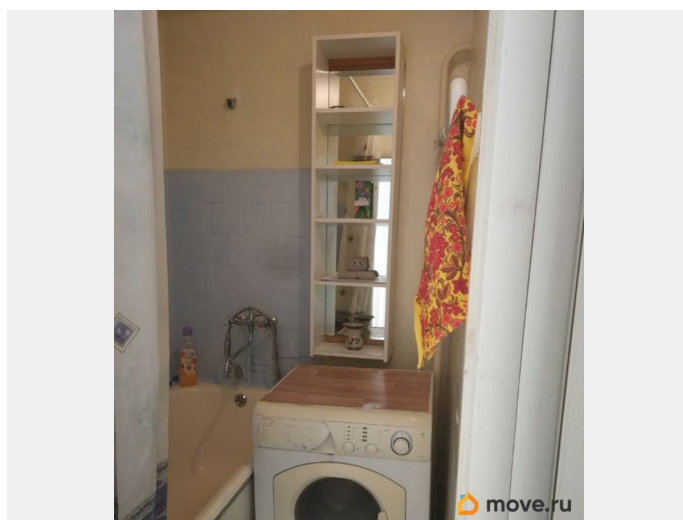
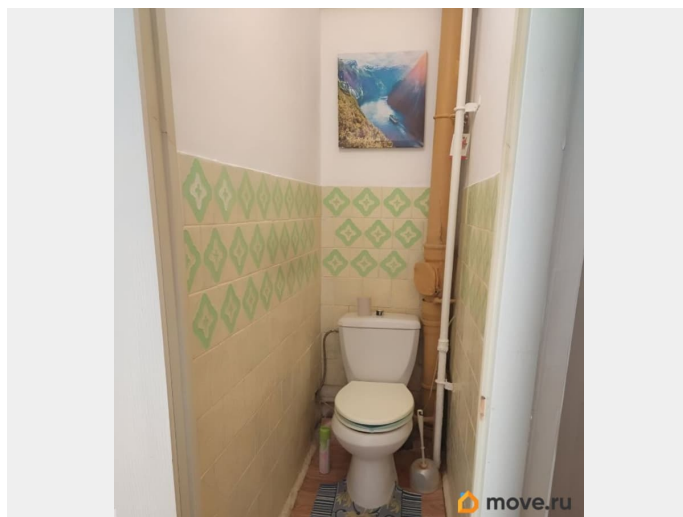
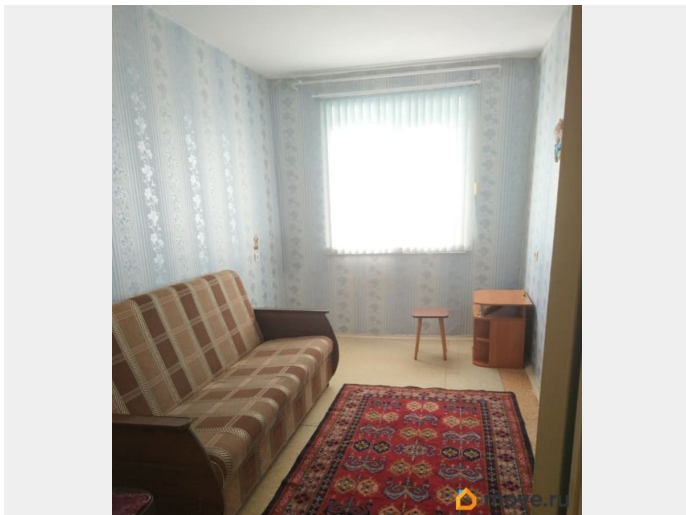
косметический

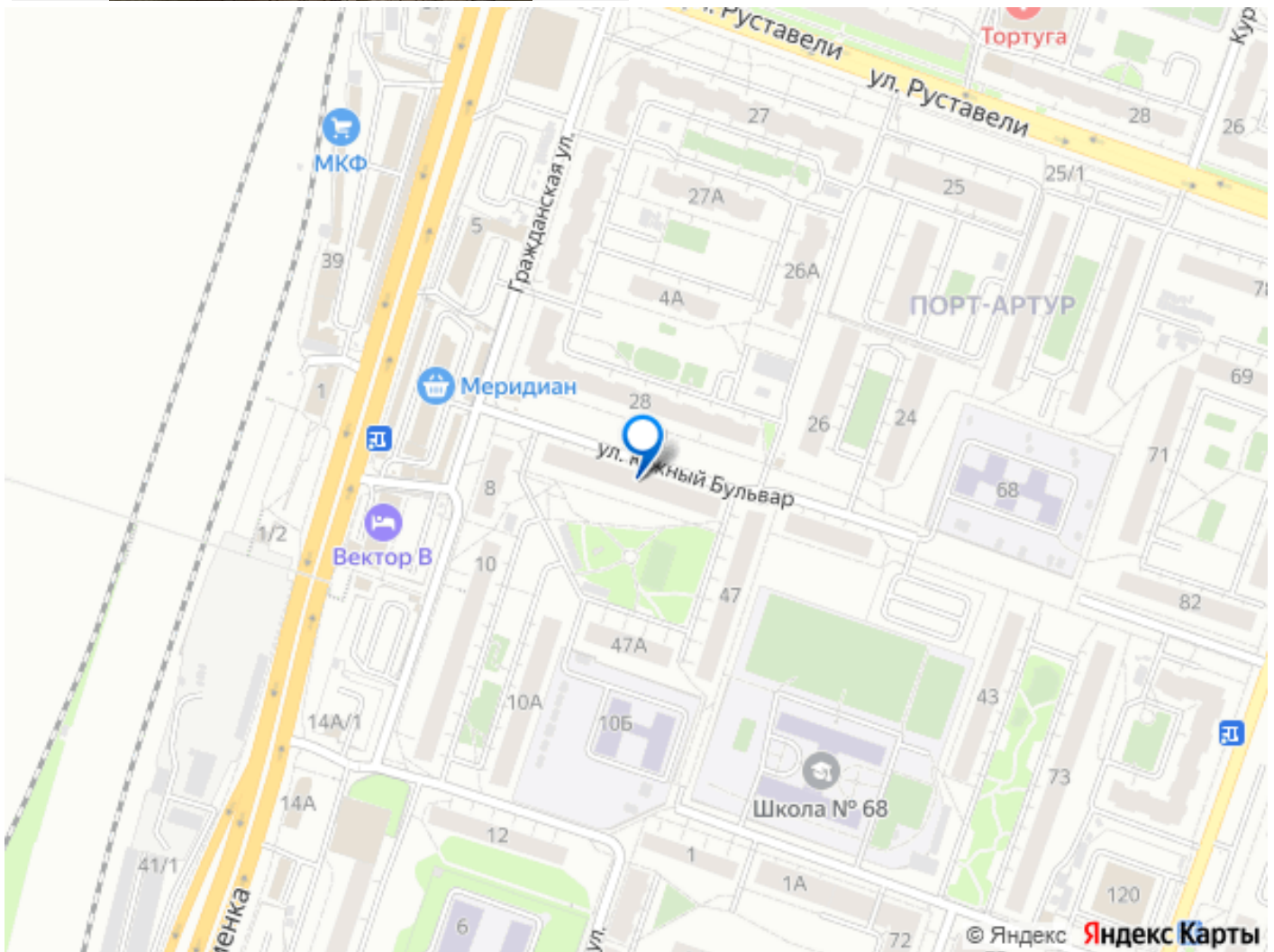
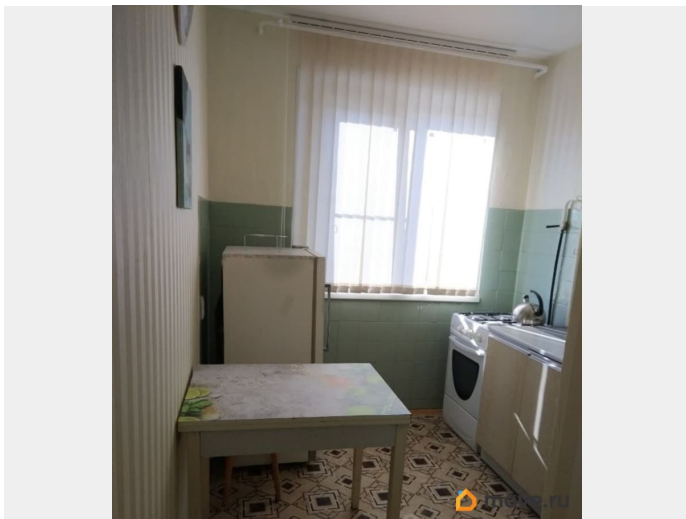
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

**Описание**

Сдаётся 2-комнатная квартира для семьи без детей или семьи с ребёнком-школьником на длительный срок (более 1 года), оборудованная мебелью и бытовой техникой. Окна пластиковые, входная дверь железная, балкон застеклён. Подведён интернет и кабельное ТВ от Интерсвязи, есть домофон. Соседи по площадке спокойные. Особенность - 5й этаж без лифта. Месторасположение: в Ленинском районе у пешеходного моста к ж/д вокзалу. Во дворе детские и спортивные площадки, рядом расположены детские сады и школа. В шаговой доступности продуктовый рынок Меридиан, супермаркеты Магнит, Чижик и Пятёрочка, магазин Красное и Белое. Несколько автопарковок. АЗС Get Patrol. Через автодорогу Меридиан находится строительный рынок Станционный. В большой комнате есть: диван-кровать; 3-х створчатый шкаф с зеркалом; тумба; угловой компьютерный стол; телевизор; доска гладильная. В малой комнате: диван-книжка; сервант; журнальный столик. На кухне: газовая плита; стол для готовки; навесные шкафы; обеденный стол; чайник; холодильник; столовые приборы. В ванной комнате: этажерка с полками и зеркалом; ящики для белья. Санузел раздельный. Кладовка: стиральная машина; есть полки для хранения; дополнительная вешалка. Прихожая: зеркало с полками; тумба с ящиками; вешалка для одежды; обувница;

домофонная трубка. Условия: в стоимость аренды не включены холодная и горячая вода, водоотведение; электричество. Оплачивается дополнительно по показаниям счётчиков. Посредников просьба не беспокоить! Залог 10 000 рублей. Без животных. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России