

🕒 Создано: 27.08.2025 в 20:38
Обновлено: 26.11.2025 в 19:30

Собственник
79123134179

**Челябинская область, Челябинск,
Телевизионная улица, 18**

37 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Телевизионная улица, 18

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Телевизионная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

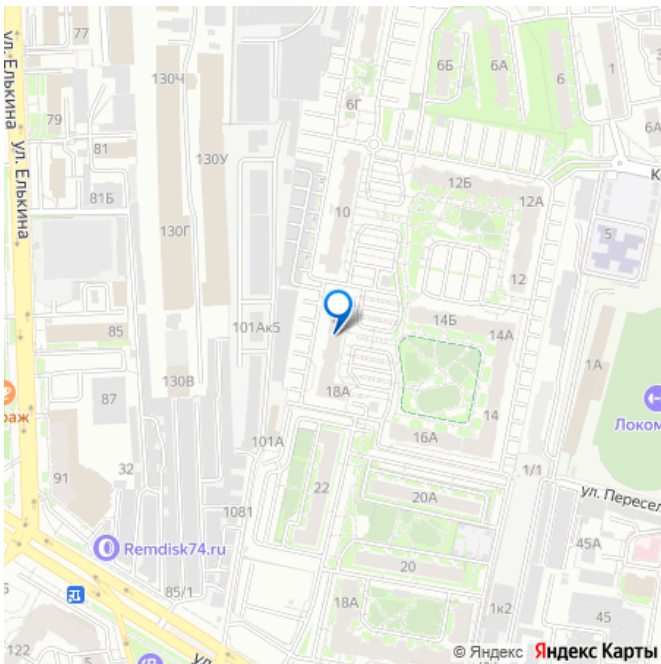
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

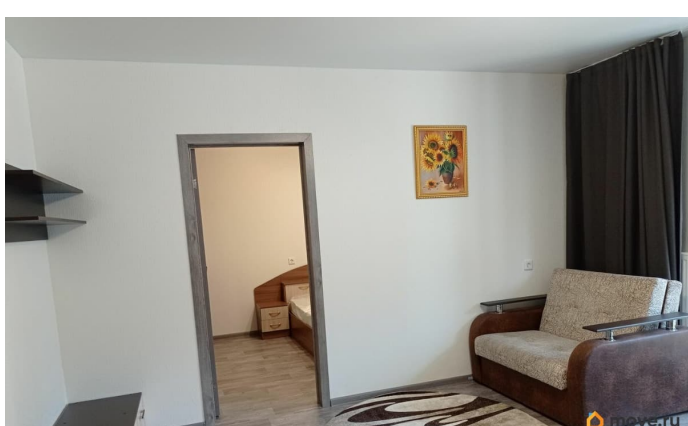
да

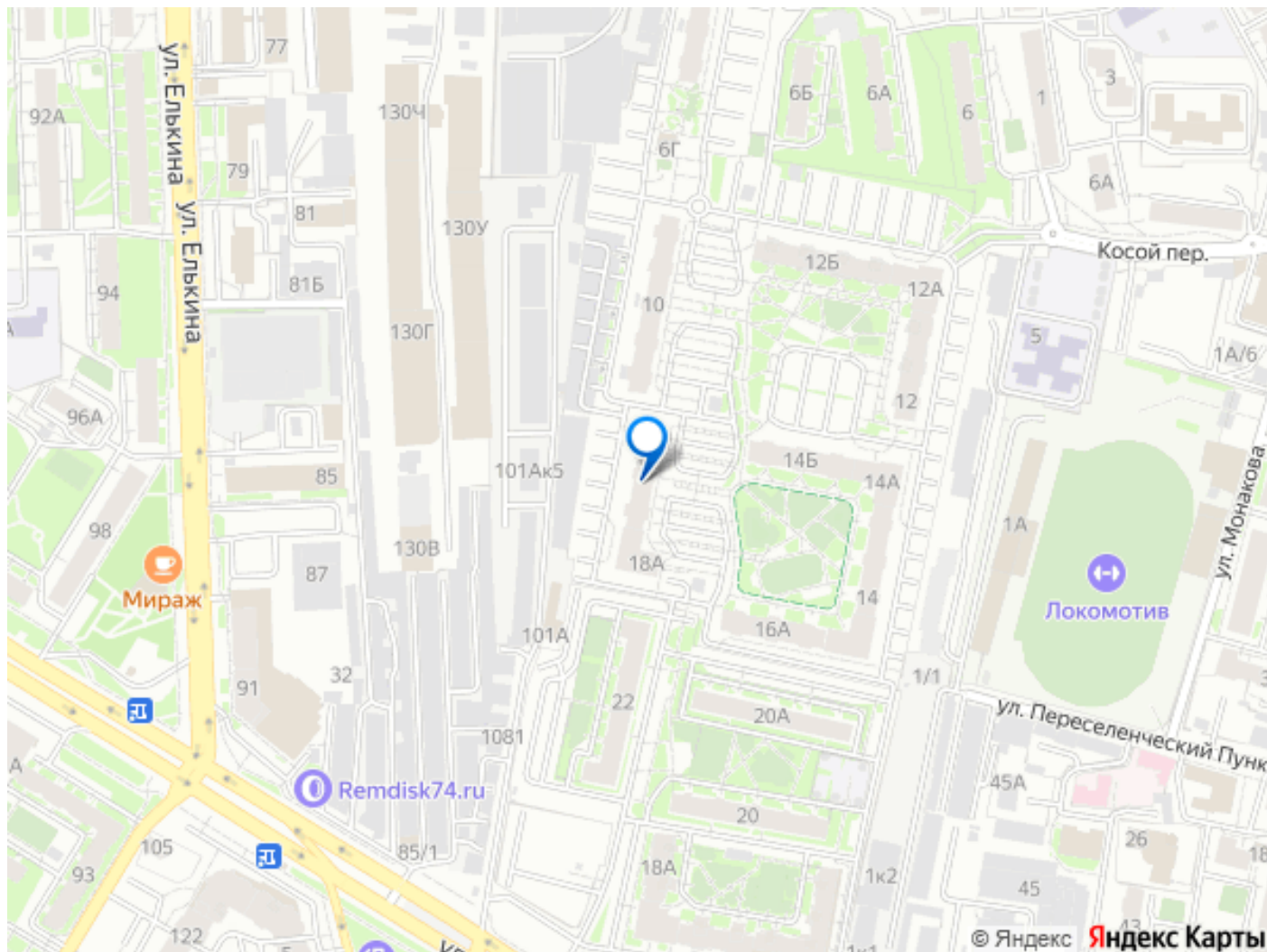
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается студия + спальня с хорошим ремонтом. Идеальный вариант для молодой семьи или студентов. Квартира теплая и светлая, окна на восток. Большая застекленная лоджия. Сдает собственник без комиссии. Стоимость аренды 37 000,00 руб./мес, дополнительно оплачиваете водоснабжение и электроэнергию по счетчикам, а так же отопление. Можете платить 41 000,00 руб./мес, без каких бы то ни было дополнительных коммунальных платежей. Всё будет включено в стоимость. Интернет оплачиваете отдельно. Залог в размере платежа за 1 месяц аренды. Квартира оборудована необходимой мебелью и бытовой техникой. Спальные места: двуспальная кровать в спальне + односпальный диван в зале. Студия: односпальный раскладывающийся диван, широкая тумба под телевизор + полка над ней, обеденный стол с 2 стульями, большой

холодильник, эл.плита с вытяжкой, кухонный гарнитур, микроволновка, электрочайник, гладильная доска и утюг. Спальня: двуспальная кровать с двумя тумбочками, платяной шкаф, компьютерный стол со стулом и полка над ним. Коридор: платяной шкаф, прихожая с зеркалом и ящиком для обуви, шкаф-обувница, стиральная машина. Санузел совмещенный, оснащённый электрическим полотенцесушителем. На территории инновационная система доступа и видеонаблюдение по всему периметру. Внутри комплекса для активного времяпровождения есть стритбольная площадка, батуты, хоккейная коробка, зоны отдыха и велосипедные трассы. Расположенные рядом ВУЗы: Центр компьютерного инжиниринга ЮУрГУ - 300 м Объекты инфраструктуры поблизости: Остановка общественного транспорта «Ул. Орджоникидзе» - 700 м Парк им.А.С.Пушкина - место прогулок, культурного досуга, семейного отдыха с детскими площадками и аттракционами - 800 м Дворец культуры Железнодорожников и театральная студия «У паровоза», где каждый вечер проводятся концерты и театральные представления - 700 м Стадион «Локомотив» - 600 м Дорожная клиническая больница (поликлиника) - 1 км Кинотеатр им.А.С.Пушкина, там же театральная студия «Манекен» - 1,5 км Театр драмы им.Н.Орлова - 1 км Площадь Революции - 1,5 км ТРК «Урал» - 2 км





Move.ru - вся недвижимость России