

🕒 Создано: 18.05.2025 в 11:17

Обновлено: 29.11.2025 в 09:51

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 294**

**25 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 294

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

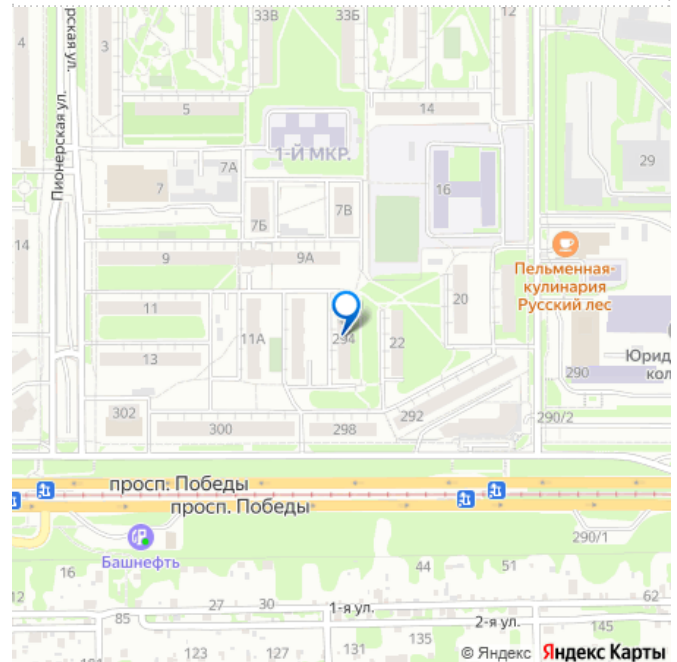
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



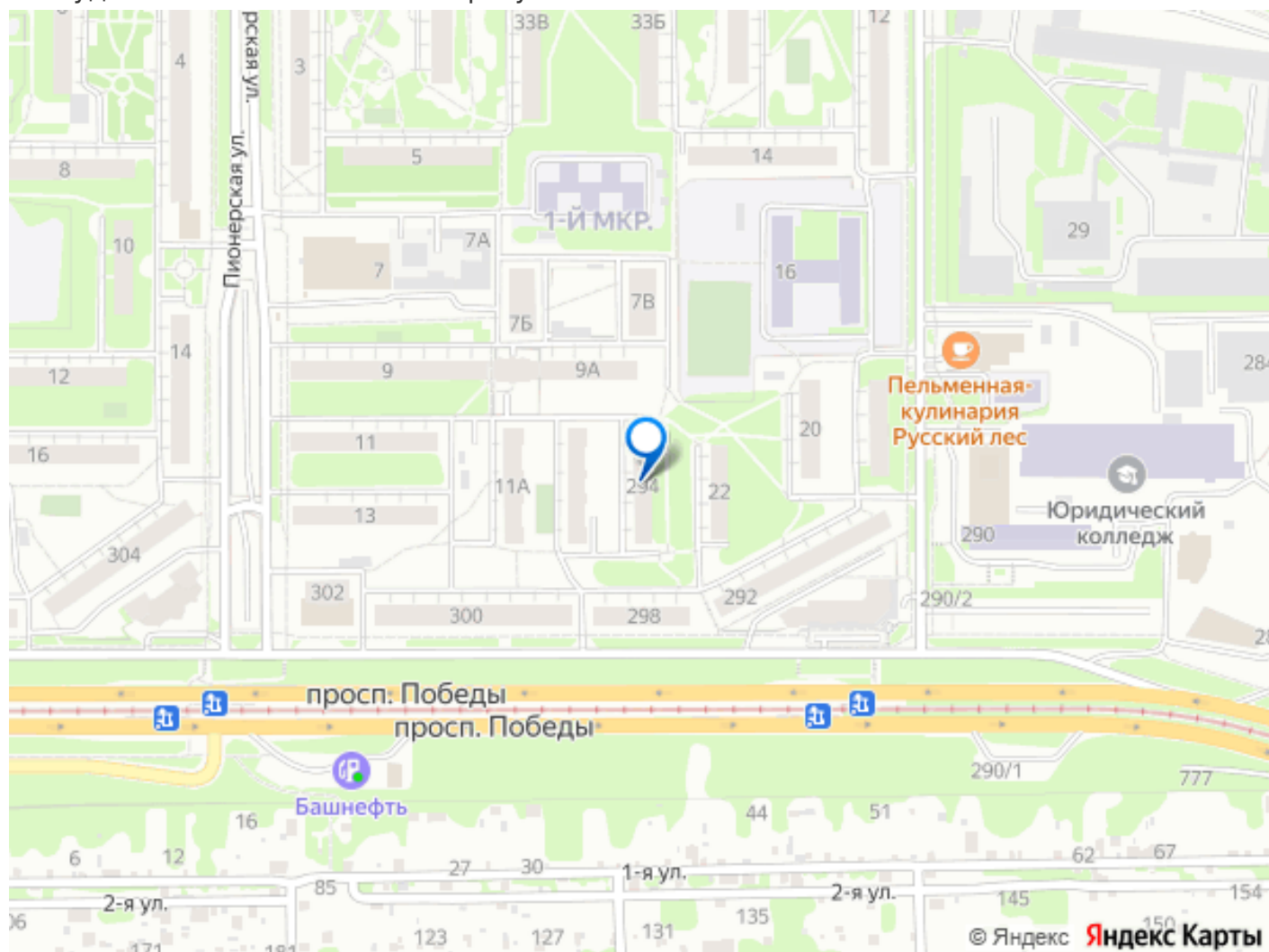
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Чистая, уютная, теплая и светлая квартира в центре Северо-Западного района. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, есть кухонный гарнитур, холодильник, микроволновка, обеденный стол с табуретками, шкафы для хранения вещей, диван, стиральная машинка. Все фотографии соответствуют. Вся сантехника в исправном состоянии. Чистый спокойный двор, чистый подъезд. Недалеко располагается парк культуры и отдыха Курчатовского района. Рядом развитая инфраструктура: школа, детские сады, поликлиника, магазины, спортивные клубы. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности Челябинский юридический колледж. На проживание рассматриваются адекватные, порядочные и платежеспособные жильцы, которое бережно относятся к чужому имуществу, без вредных привычек. Субаренда не интересует! Интернет подключается арендатором при необходимости, оплачивается самостоятельно. Коммунальные услуги включены, платежи по счетчикам и отопление оплачиваются арендатором. Квартира от собственника, заключается договор. Обеспечительный платёж (залог) вносится в размере 20 000 рублей при заключении договора, обеспечивает сохранность имущества, возвращается при расторжении договора при соблюдении условий. По всем вопросам звонить с 10:00 до 19:00! ----- Примечание: у собственника могут

быть дополнительные пожелания к жильцам

- обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России