

Создано: 05.11.2025 в 13:17

Обновлено: 16.12.2025 в 19:01

Челябинская область, Челябинск,  
Винницкая улица, 7

**20 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 7

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Винницкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

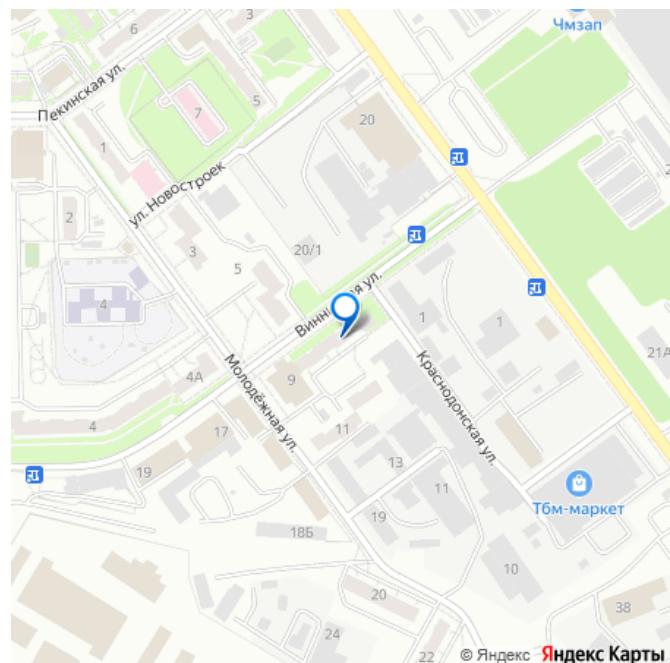
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433>

201

Собственник

**79191114691**

для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

---

Тип санузла

---

совмещенный

Ремонт

---

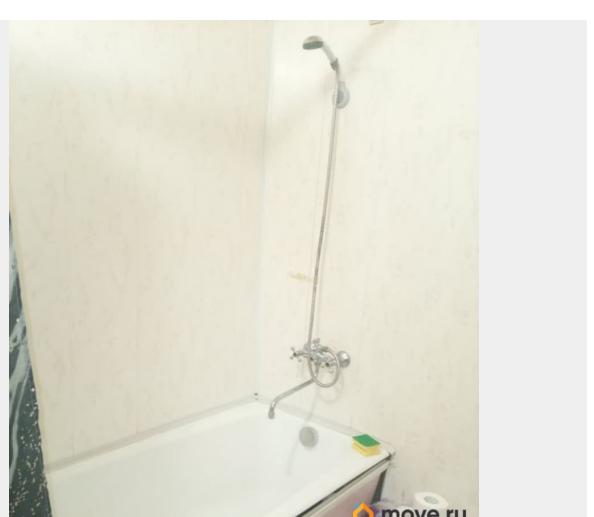
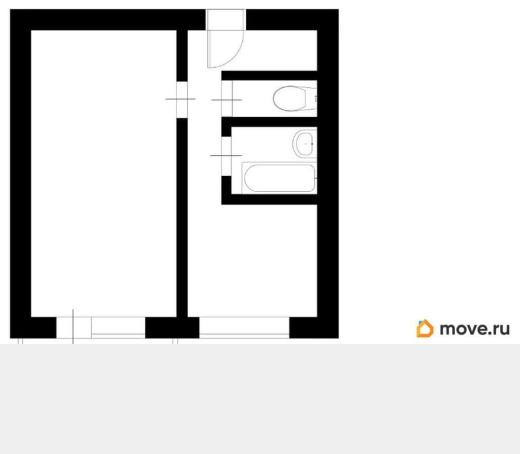
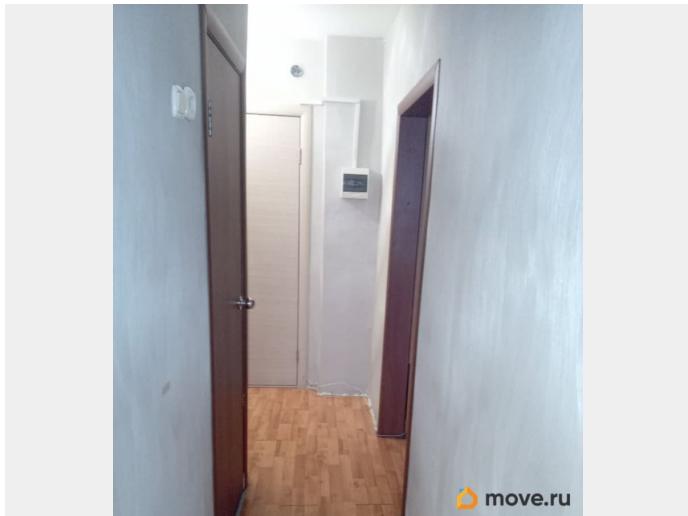
косметический

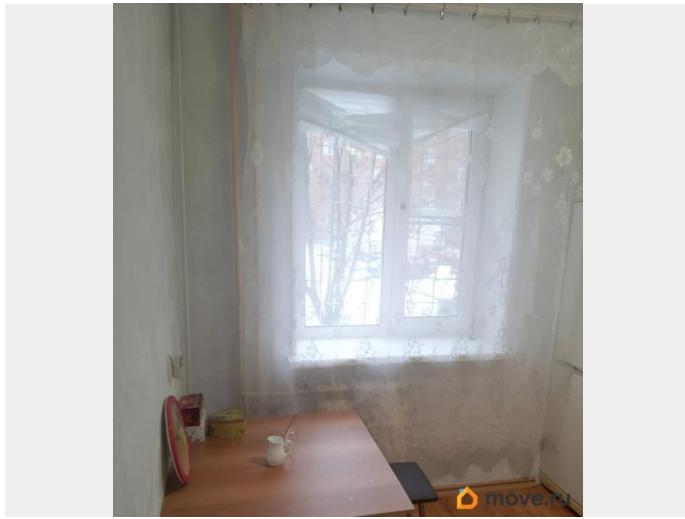
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

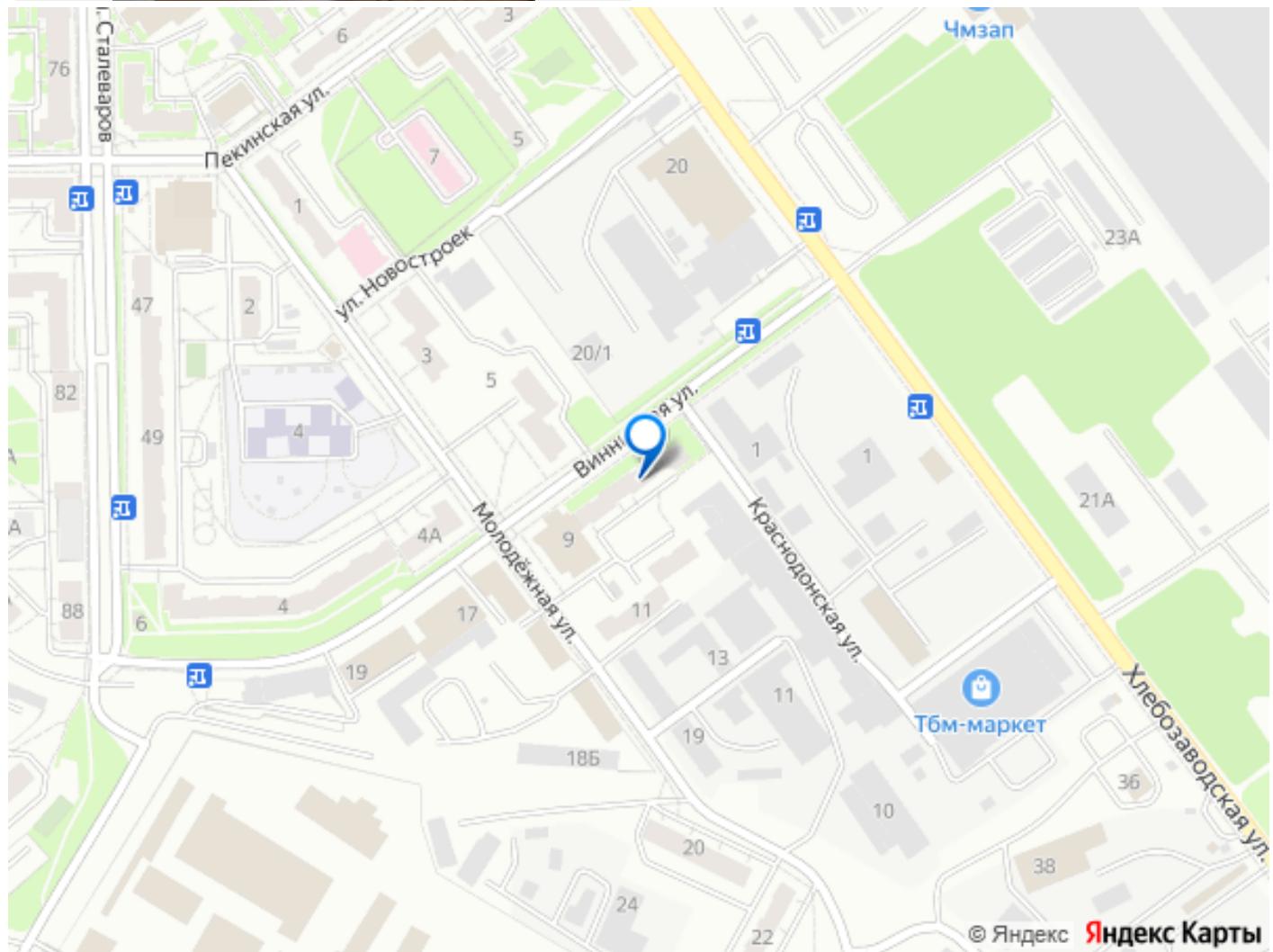
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу Россия, Челябинск, Винницкая улица, 7. Общая площадь квартиры составляет 31,9 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Она полностью меблирована: есть мебель как на кухне, так и в комнате. На кухне установлена вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина и телевизор. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также у квартиры имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире не курим, исключение эл сигарета. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работает пассажирский лифт. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В квартире подключен интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары. Хорошая транспортная

доступность позволит быстро добраться до любой части города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Предусмотрен залог. Без комиссии. Рассматриваются жильцы без животных. Прекрасный вариант для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь уже сегодня, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить уют и комфорт этого предложения.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России