

Создано: 30.01.2026 в 03:00

Обновлено: 30.01.2026 в 03:00

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288512>

574

**Андрей, Агентство недвижимости
МЕГА**

7-929-274-14-78

Челябинск, улица Блюхера, 62 500 000 ₽

Челябинск, улица Блюхера, 62

Улица

[улица Блюхера](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3100 м²

Детали объекта

Тип сделки

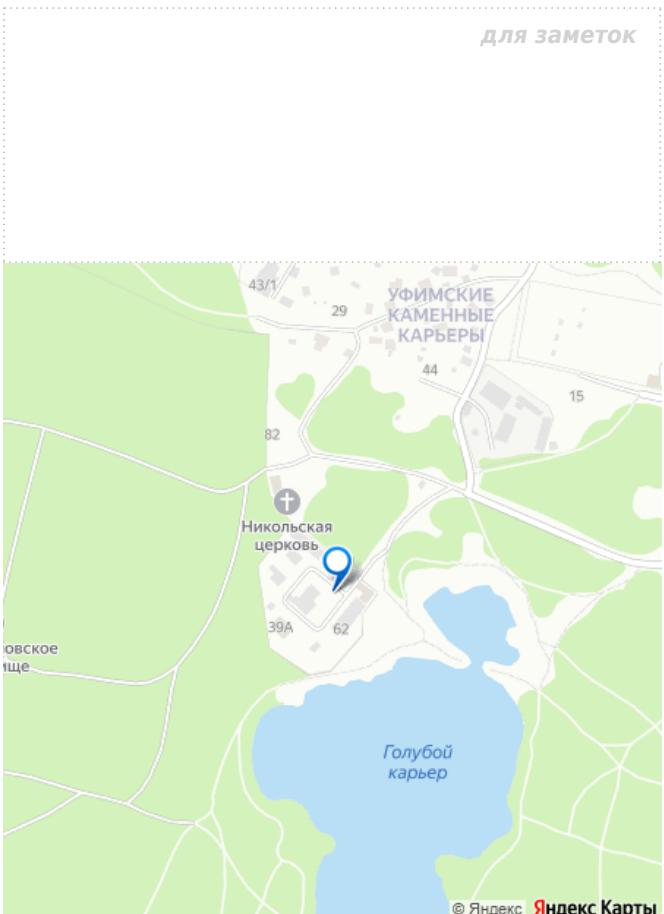
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное



Описание

Промышленно-складская база с большим комплексом капитальных и некапитальных (не отапливаемых) сооружений. Общая площадь капитальных сооружений (четырех зданий) свыше 2400 кв. метров. Общая площадь некапитальных сооружений (холодных складов, металлических навесов и пр.) свыше 700 кв. метров. Дополнительно имеются капитальные гаражи. Стоимость аренды площадей от 140 рублей за кв. метр, в т.ч. НДС. База занимает территорию площадью свыше 110 соток. Территория

ограждена и охраняется. К территории ведет хорошая асфальтированная дорога.

Расположение: Центральный район Челябинска. Около 500 метров от перекрестка улиц Блюхера и Дарвина. В Челябинском Бору. На берегу Голубого карьера. Хороший трафик как от Центра города, так и из пригорода. Великолепно подойдет как для размещения промышленного и (или) ремонтного производства, так и для складского хозяйства. Обращайтесь! Ответим на все вопросы, организуем показ и осуществим подбор оптимального варианта помещений для Вас! Номер объекта: #60/682688/143

