

Создано: 13.01.2026 в 17:02

Обновлено: 25.02.2026 в 17:02

**Челябинская область, Нязепетровский район, Нязепетровск, 30 лет влкм улица, 8**

**2 295 000 ₽**

Челябинская область, Нязепетровский район, Нязепетровск, 30 лет влкм улица, 8

## Офис

Общая площадь

109.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Имущество в составе: 1. Нежилое здание - здание конторы, общая площадь 109,8 кв.м.

Кадастровый номер: 74: 16: 1305031: 68 по адресу: Челябинская область, г.

Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8; 2.

Гараж. Площадь: общая 55,4 кв.м.

Кадастровый номер: 74: 16: 1305031: 65 по адресу: Челябинская область, г.

Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8; 3.

Земельный участок, Категория земель: земли населенных пунктов - под административно-управленческое здание. Площадь 692 кв.м.

Кадастровый номер: 74: 16: 1305031: 9 по адресу: Челябинская область, г.

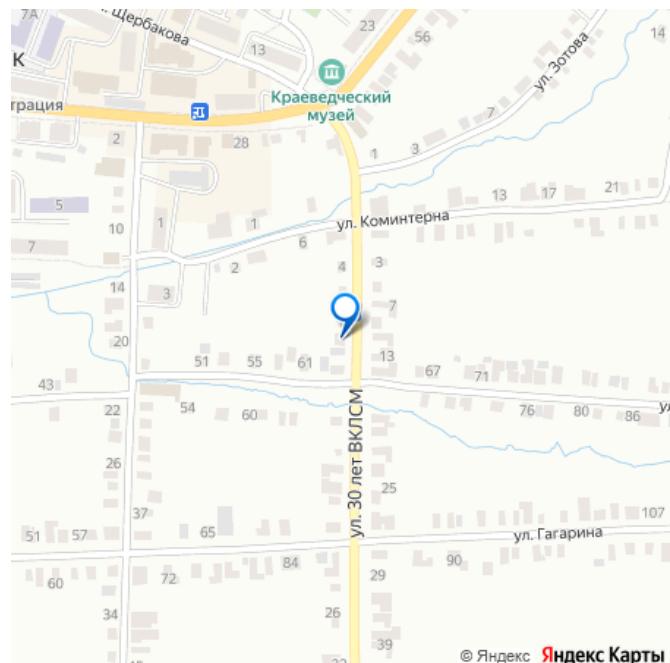
Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8. В том

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287918693>

**Манакова Наталья Геннадьевна,**  
**частное лицо**

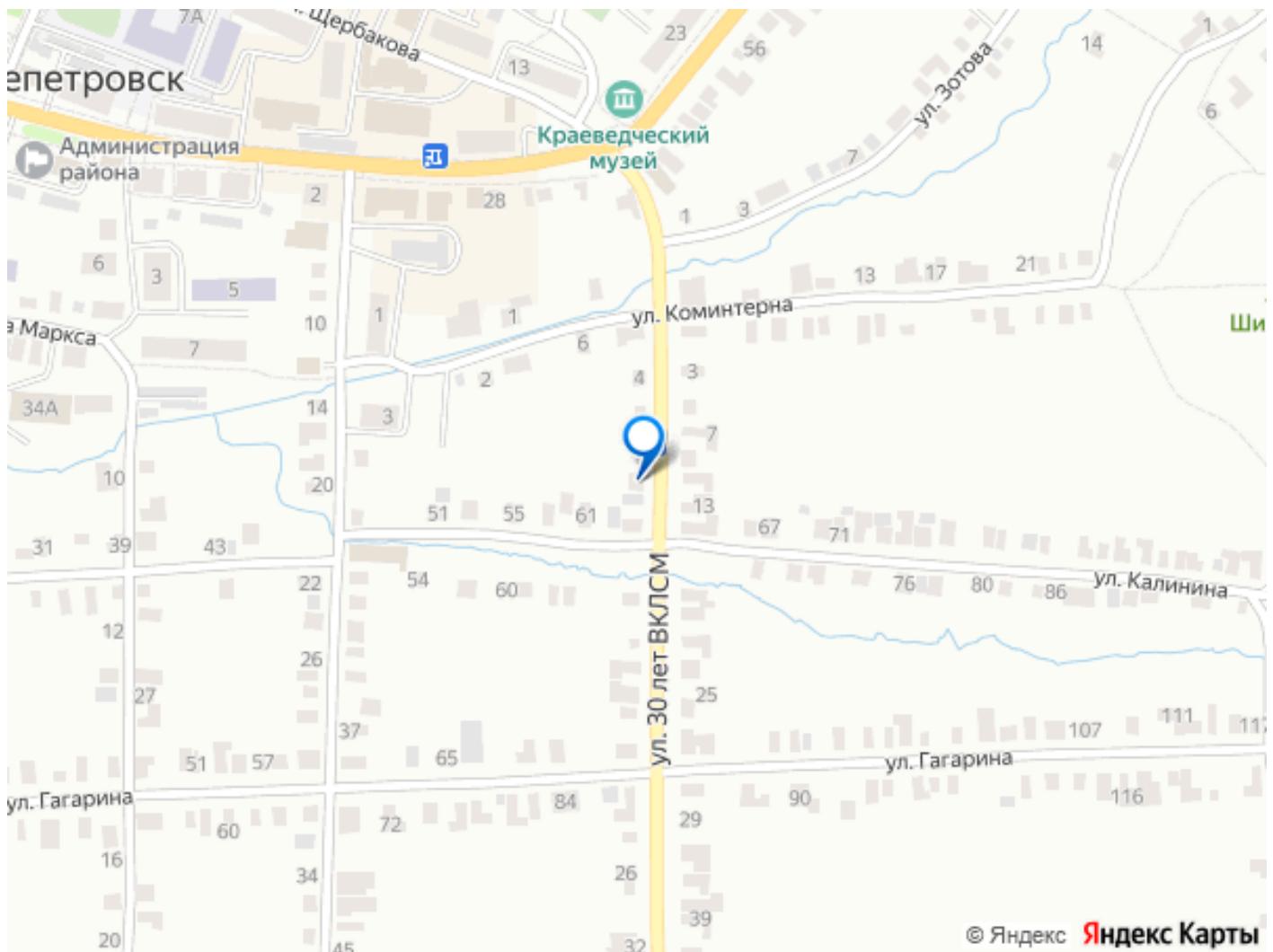
**7(932)715-79-67**

для заметок



числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8: - Охранно-пожарная сигнализация. Готовы рассмотреть возможность заключения договора уступки права (требования) с дисконтом, обеспеченных залогом имущества: Объекты офисной недвижимости в г. Челябинске и Челябинской обл. (расчетные центры) - 41 объект, площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5 объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные участки под объектами: 12 земельных участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав аренды земельных участков, площадью 10 724 кв.м. Остаток обеспеченной задолженности 81,0 млн руб. при рыночной стоимости имущества 420,2 млн руб. [#7731407#]





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России