

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:42

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 44**

8 990 000 ₪

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
44

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

93.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

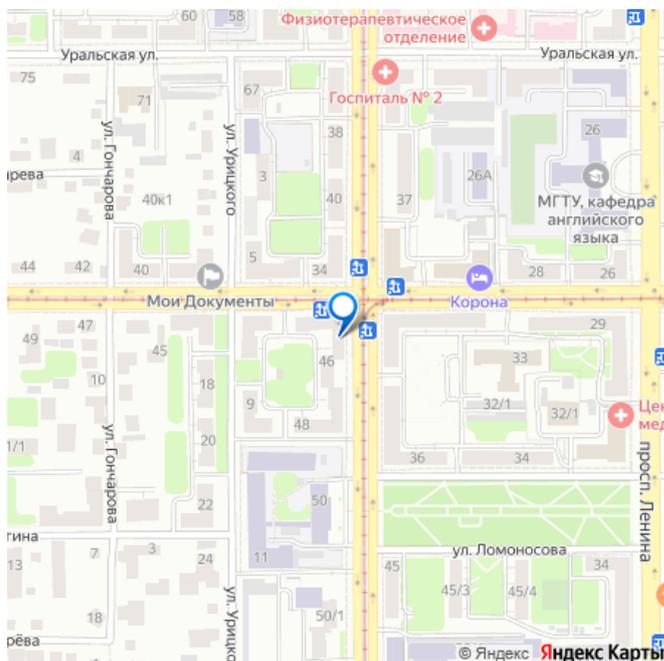
Продается отличное коммерческое помещение свободного назначения по пр. Карла Марка д.44 Помещение расположено на пересечение пр. К.Маркса и ул. Комсомольской на первой линии в непосредственной близости остановки общественного транспорта . Отдельный вход/выход на пр. К. Маркса, парковка для клиентов. О помещении: Общая площадь 93,7 м2 первый этаж трехэтажного здания два зала, кассовый узел , один санузел. сделан

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290630243>

Вячеслав Ключи, Ключи

79821107550

для заметок



евроремонт высота потолков 3 метра
установлены рольставни кондиционер
Подойдет под: Отделение банка офис
компании Сетевой магазин пункт выдачи
товаров beauty студия/салон красоты
творческой школы/детской студии Важно:
Два собственника, чистая продажа без
обременений, документы готовы, быстрый
выход на сделку. В собственности более 10
лет. Если вы хотите договориться о просмотре,
получить расчет ипотечного брокера,
консультацию специалиста или ищите что-то
в схожем бюджете-позвоните нам или
напишите сообщение эксперту. Арт.
132093421



