

Создано: 29.09.2025 в 08:01

Обновлено: 04.02.2026 в 10:29

**Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 131А****8 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 131А

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

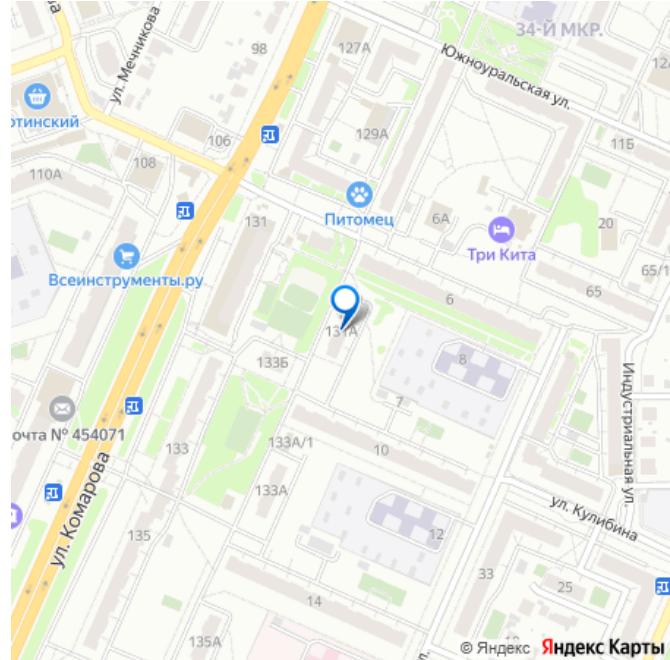
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

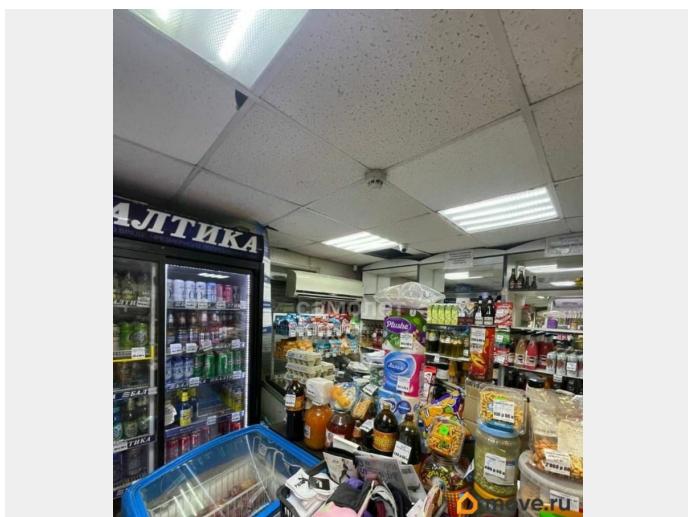
Продам магазин с готовым бизнесом  
Продаётся действующий магазин в большом жилом массиве. Высокий пешеходный трафик  
Рядом нет сетевых конкурентов — стабильный поток покупателей. Можно сразу зарабатывать или сдавать помещение в аренду предыдущему собственнику  
Помещение в собственности, все коммуникации подключены. Отлично подойдёт для розничной торговли или другого бизнеса. Удобное расположение, постоянный поток жителей района. Хороший

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285287>  
960**Татьяна Зайцева, САМОЛЕТ ПЛЮС****79123155127**

для заметок

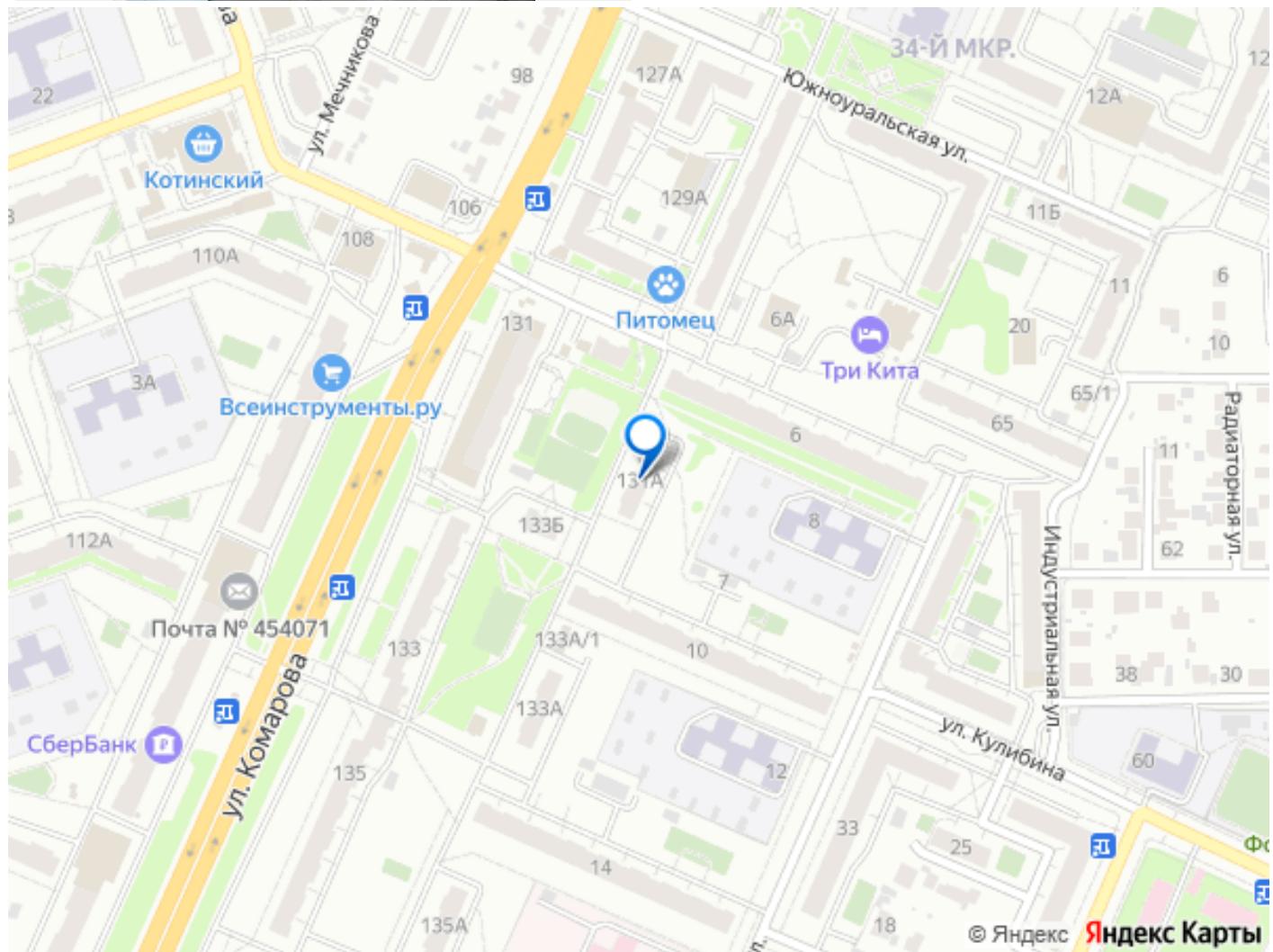


вариант для инвестиций — быстрый возврат вложений. Арт. 118008401





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России