

🕒 Создано: 29.09.2025 в 08:01

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:43

**Челябинская область, Челябинск, улица
Комарова, 131А**

8 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 131А

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

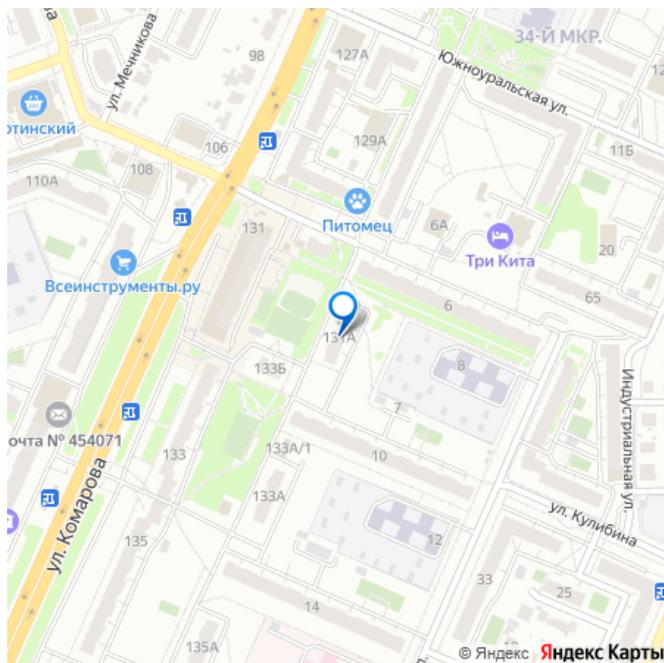
Описание

Продам магазин с готовым бизнесом
Продаётся действующий магазин в большом
жилом массиве. Высокий пешеходный трафик
Рядом нет сетевых конкурентов —
стабильный поток покупателей Можно сразу
зарабатывать или сдавать помещение в
аренду предыдущему собственнику
Помещение в собственности, все
коммуникации подключены. Отлично
подойдёт для розничной торговли или
другого бизнеса. Удобное расположение,
постоянный поток жителей района. Хороший

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285287960>

**Татьяна Зайцева, САМОЛЕТ ПЛЮС
79123155127**

для заметок



вариант для инвестиций — быстрый возврат вложений. Арт. 118008401

