

Создано: 17.03.2025 в 13:08

Обновлено: 14.03.2026 в 19:17

**Челябинская область, Магнитогорск,  
Ленинградская улица, 19**

**9 120 000 ₺**

Челябинская область, Магнитогорск, Ленинградская улица,  
19

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

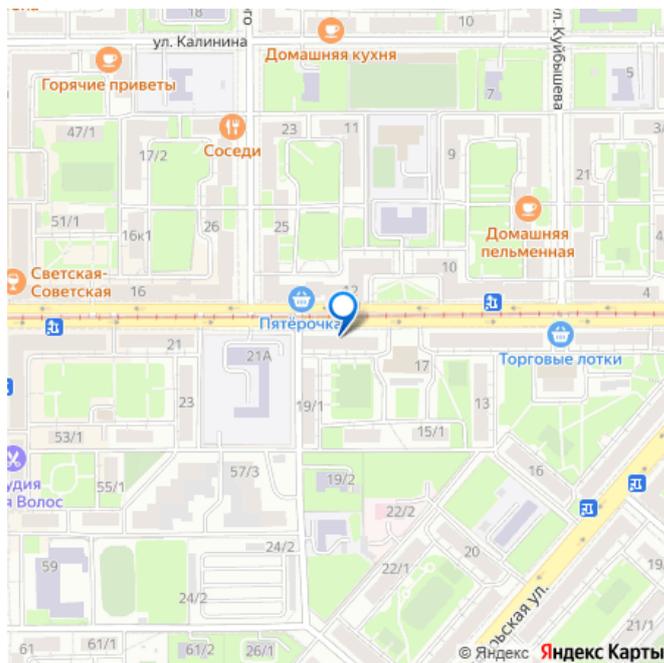
Продается нежилое торговое помещение, общей площадью 75.6м2 (высота потолков 3м) расположено по ул. Ленинградской (между пр. Ленина и ул. Октябрьской) на 1ом этаже жилого дома (весь первый этаж нежилой фонд). Помещение с ремонтом, в отличном состоянии, все коммуникации центральные, пожаро-охранная сигнализация, кондиционирование воздуха, видеонаблюдение. Отдельная входная группа с местом под круглосуточную

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274844331>

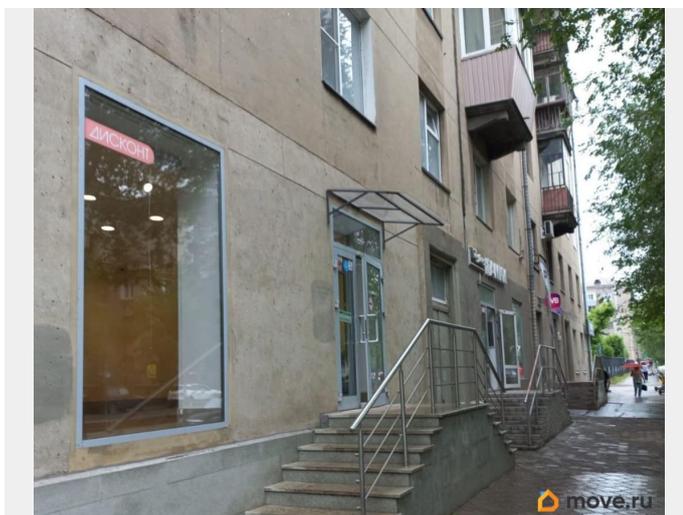
**ДомРу, ДомРу**

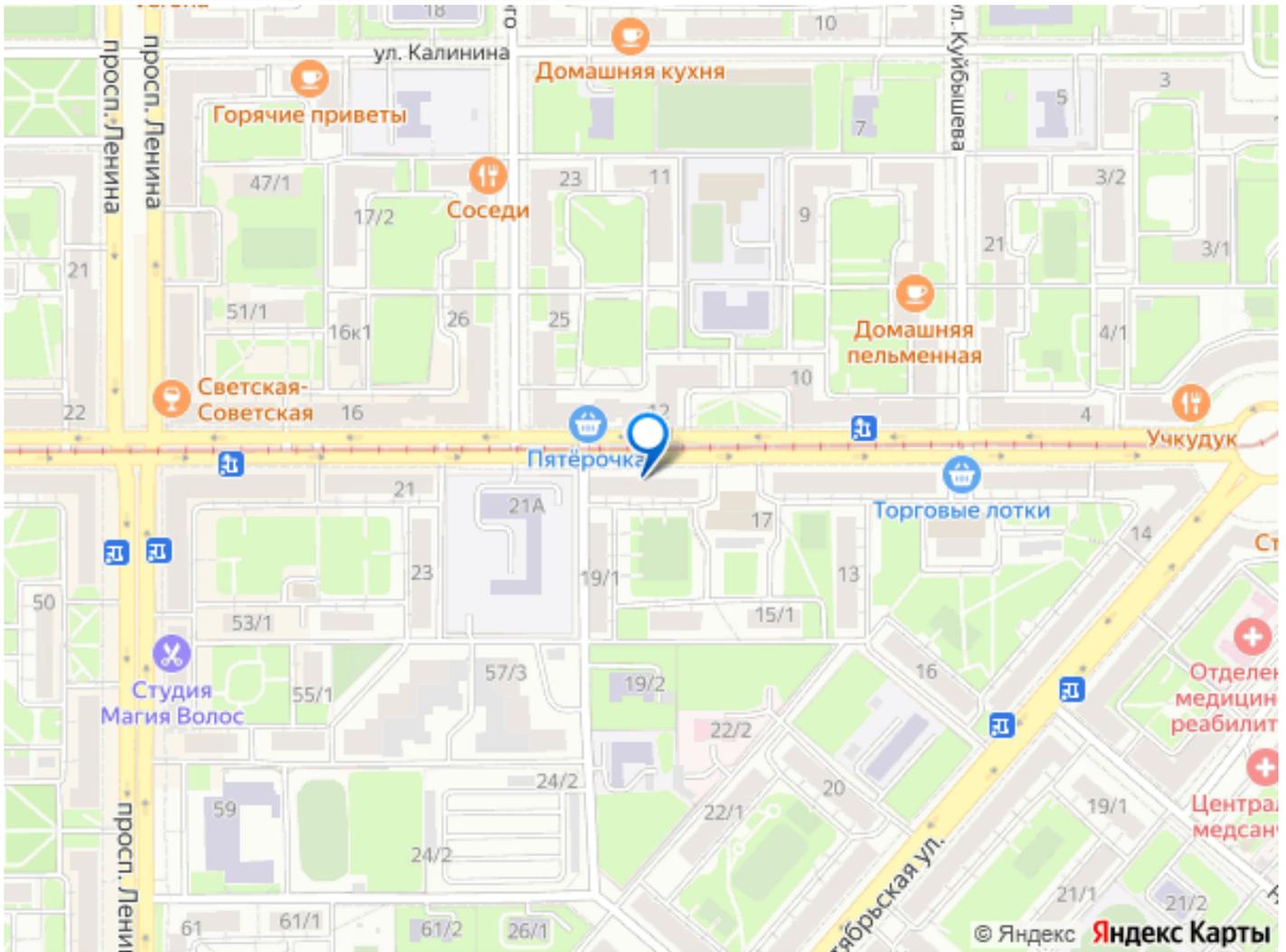
**79193108743**

для заметок



фасадную рекламу, витражное остекление.  
Идеально подойдет под любой вид торговой  
деятельности, отделения банка, салон  
красоты, офис, арендный бизнес. Хороший  
автомобильный и пешеходный трафик!  
Возможна продажа с использованием  
кредитных средств. Торг обсуждается  
индивидуально! За более подробной  
информацией и по просмотру звоните по  
указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России