

🕒 Создано: 17.03.2025 в 13:08

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 19:17

**Челябинская область, Магнитогорск,
Ленинградская улица, 19**

9 120 000 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, Ленинградская улица,
19

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

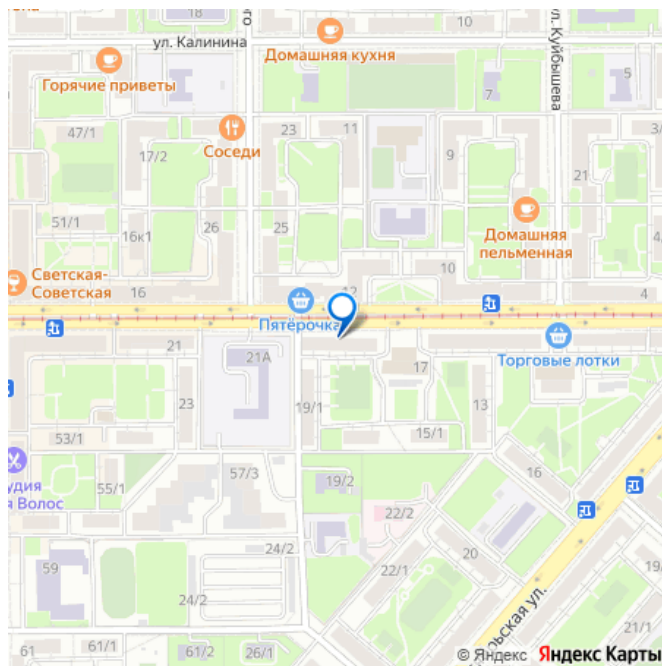
Продается нежилое торговое помещение, общей площадью 75.6м2 (высота потолков 3м) расположено по ул. Ленинградской (между пр. Ленина и ул. Октябрьской) на 1ом этаже жилого дома (весь первый этаж нежилой фонд). Помещение с ремонтом, в отличном состоянии, все коммуникации центральные, пожаро-охранная сигнализация, кондиционирование воздуха, видеонаблюдение. Отдельная входная группа с местом под круглосуточную

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274844331>

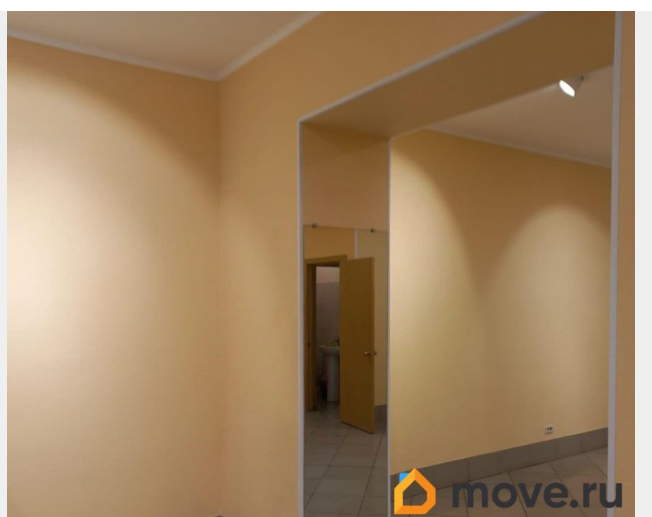
ДомРу, ДомРу

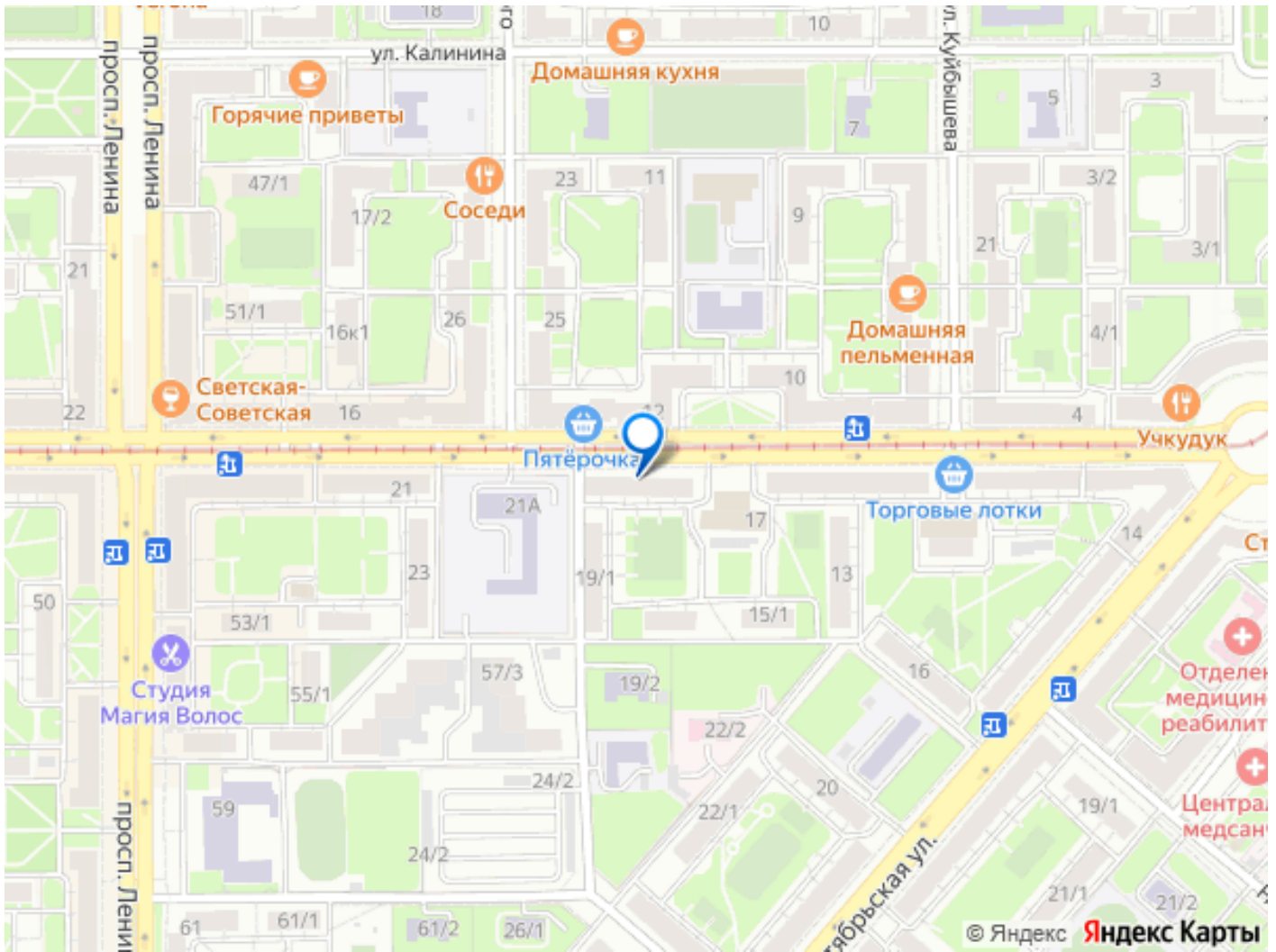
79193108743

для заметок



фасадную рекламу, витражное остекление.
Идеально подойдет под любой вид торговой деятельности, отделения банка, салон красоты, офис, арендный бизнес. Хороший автомобильный и пешеходный трафик!
Возможна продажа с использованием кредитных средств. Торг обсуждается индивидуально! За более подробной информацией и по просмотру звоните по указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России