

Создано: 08.03.2026 в 04:22

Обновлено: 13.03.2026 в 04:13

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Чичерина, 29**

**12 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Чичерина, 29

Улица

[улица Чичерина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

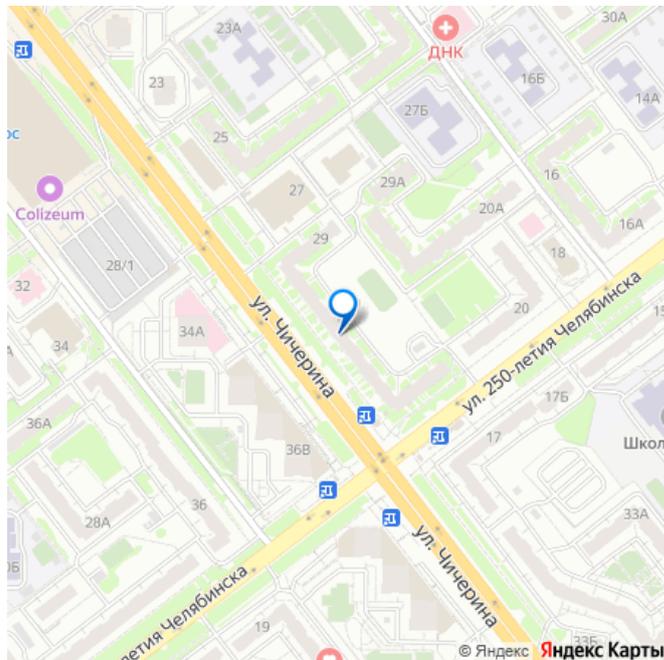
ПРЕДЛАГАЕМ К ПОКУПКЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. расположенное на престижном перекрестке улиц Чичерина и 250 лет Челябинска. Преимущества помещения: Находится рядом с остановкой общественного транспорта, обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Стабильный арендатор, гарантированный доход. Рядом новый жилой комплекс «Подсолнухи», обеспечивая дополнительный приток потенциальных клиентов. Идеально подходит для привлечения внимания потребителей благодаря отличным рекламным

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291232484>

**Марина, Екатерина**

**89251234567**

для заметок



возможностям круглосуточно. Качественный ремонт внутри, высокое качество отделки и удобный интерьер. Удобная парковочная зона прямо перед помещением. Возможна покупка готового арендного бизнеса либо для собственных целей. Расположение на первом этаже здания с отдельной удобной входной группой, наличие подъемника. Хорошая видимость и доступность. Возможность разместить привлекательную наружную рекламу на собственном фасаде. Фасад оборудован качественно отремонтирован. Обращайтесь, организуем просмотр и проконсультируем вас по любым вопросам приобретения недвижимости.

