

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:51

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:29

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 214**

4 575 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
214

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

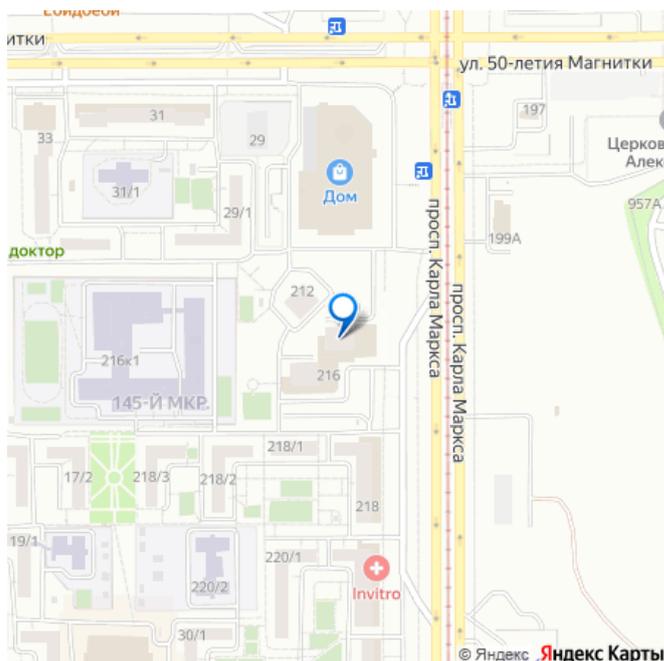
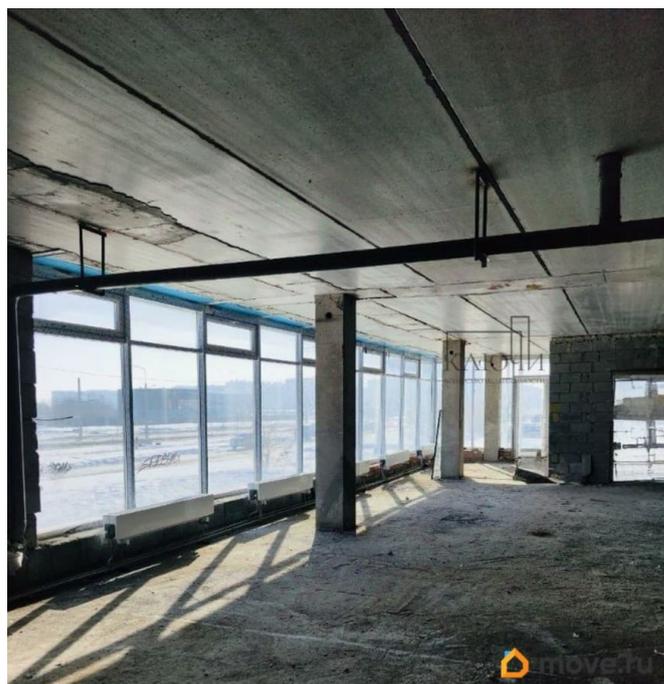
Продается 3 помещения от 61 кв.м кв.м в правобережном районе г.Магнитогорск Идеально под арендный бизнес. О Локации: Орджоникидзевский район. Помещение находится в многоквартирном жилом доме .Хорошая проходимость и транспортная развязка. Об Объекте: Площадь- 61 кв.м Подходит под магазин и разные сферы услуг Свободная планировка Объект прошел правовую экспертизу. доход от сдачи в аренду от 200 000 руб/месяц В наличии

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290795206>

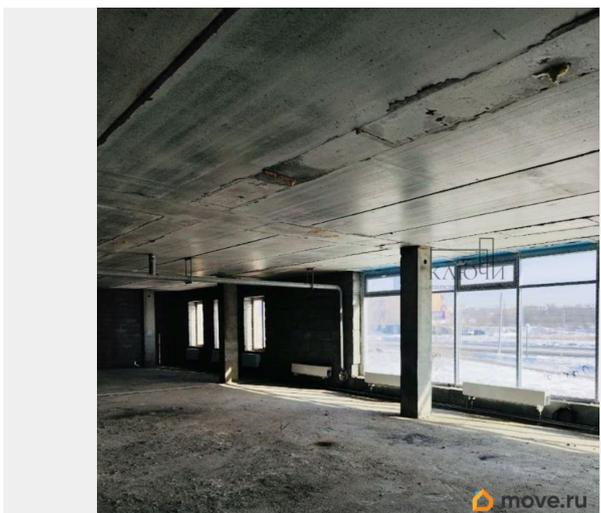
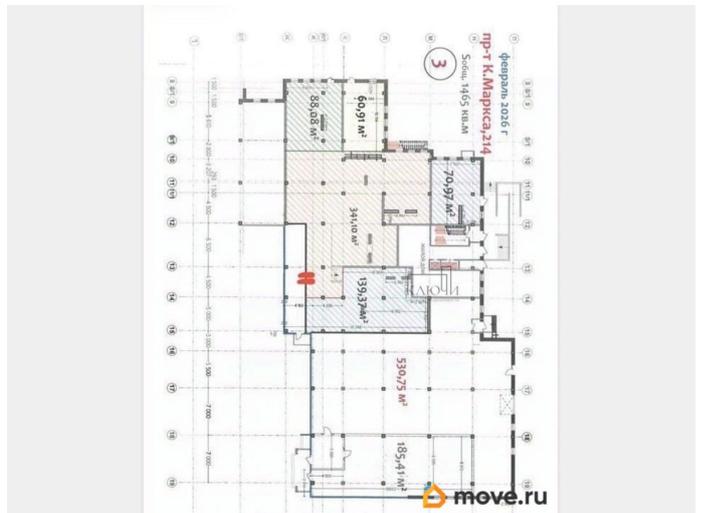
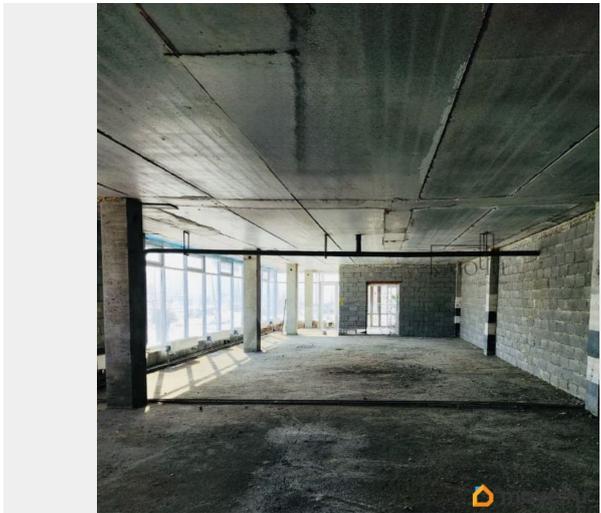
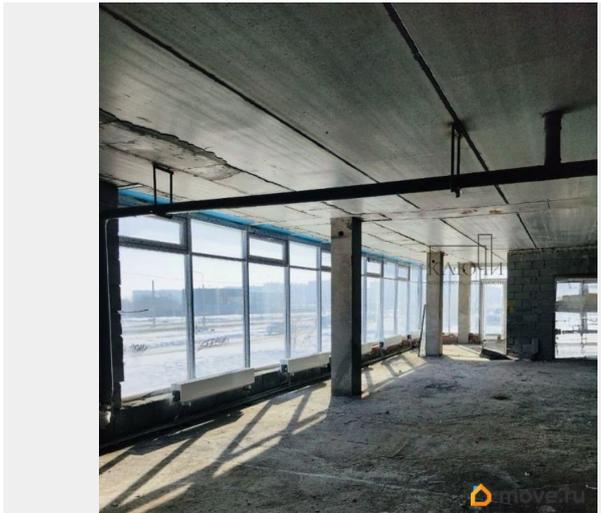
Ключи, Ключи

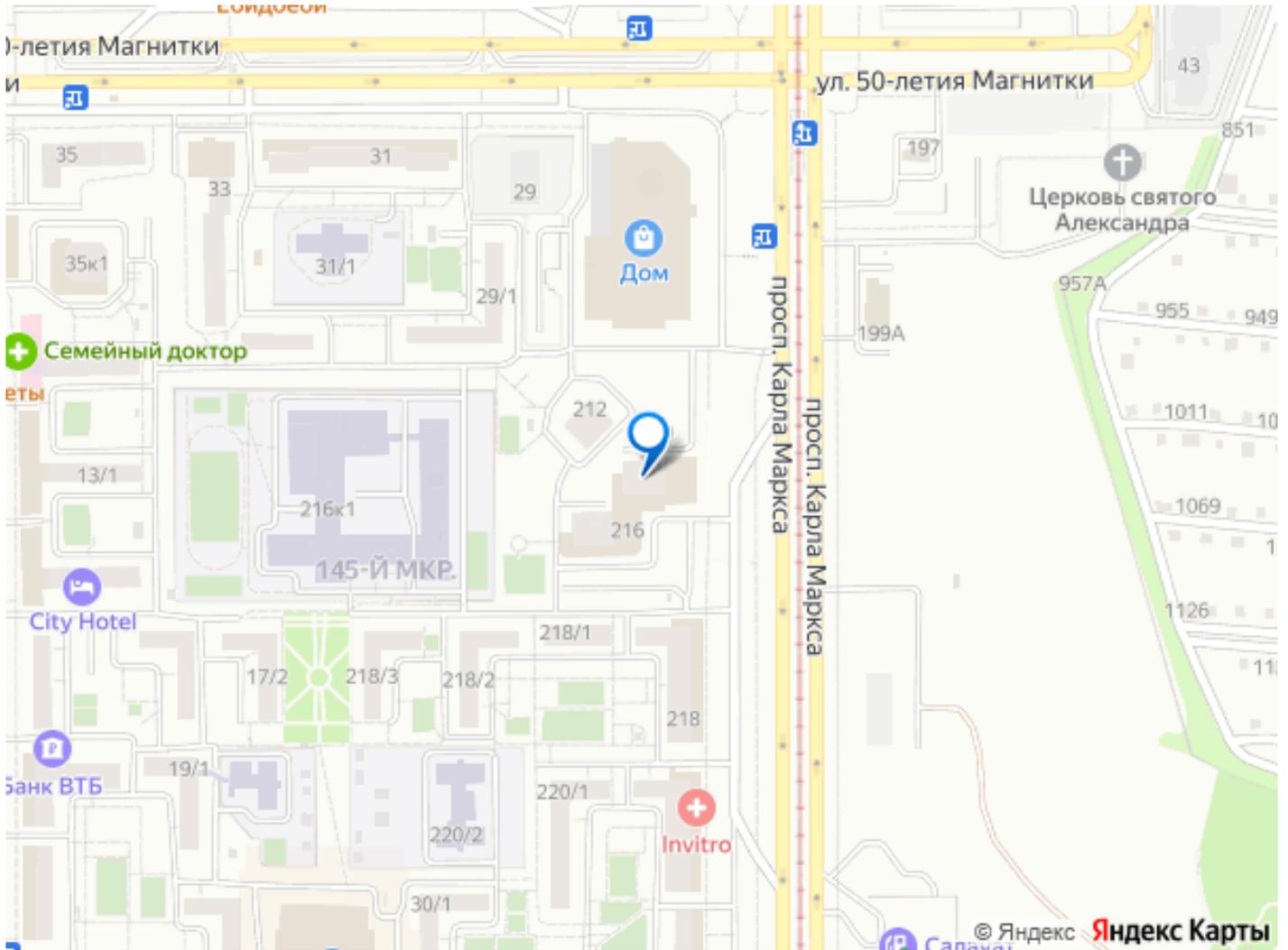
79822911334

для заметок



несколько помещение под магазин , офис,
спортивный объект. Цена: 85000р/м2- 185, 41
м2 первая линия. 80000р/м2 - 139,37м2
первая линия 75000р/м2 - 60,91м2; 70,97м2
вторая линия Если вы хотите договориться о
просмотре, получить расчет ипотечного
брокера, консультацию специалиста или
ищите что-то в схожем бюджете позвоните
нам или напишите в сообщения эксперту.
Арт. 132201382





Move.ru - вся недвижимость России