

Создано: 08.01.2026 в 15:52

Обновлено: 30.01.2026 в 17:53

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287863>

061

Ирина Анохина, МультиДом

79128015968

**Челябинская область, Верхний Уфалей,
Уральская улица, 26/1**

6 500 000 ₽

Челябинская область, Верхний Уфалей, Уральская улица,

26/1

Улица

[улица Уральская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60.4 м²

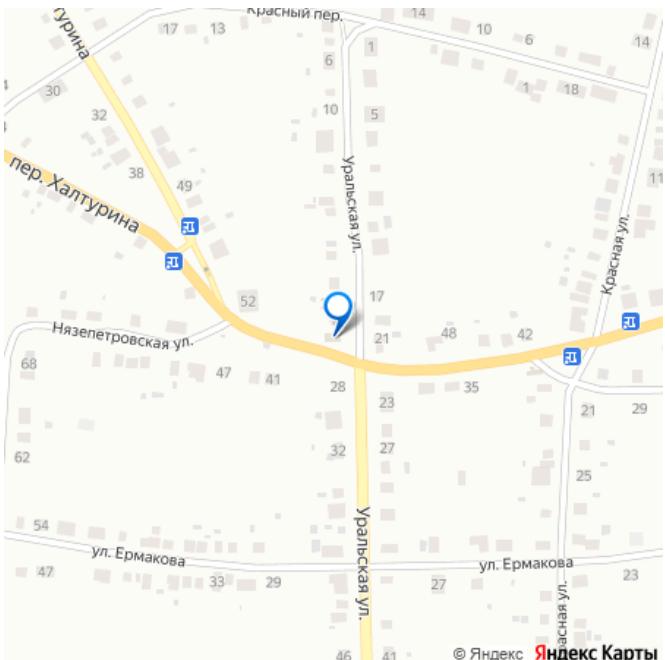
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

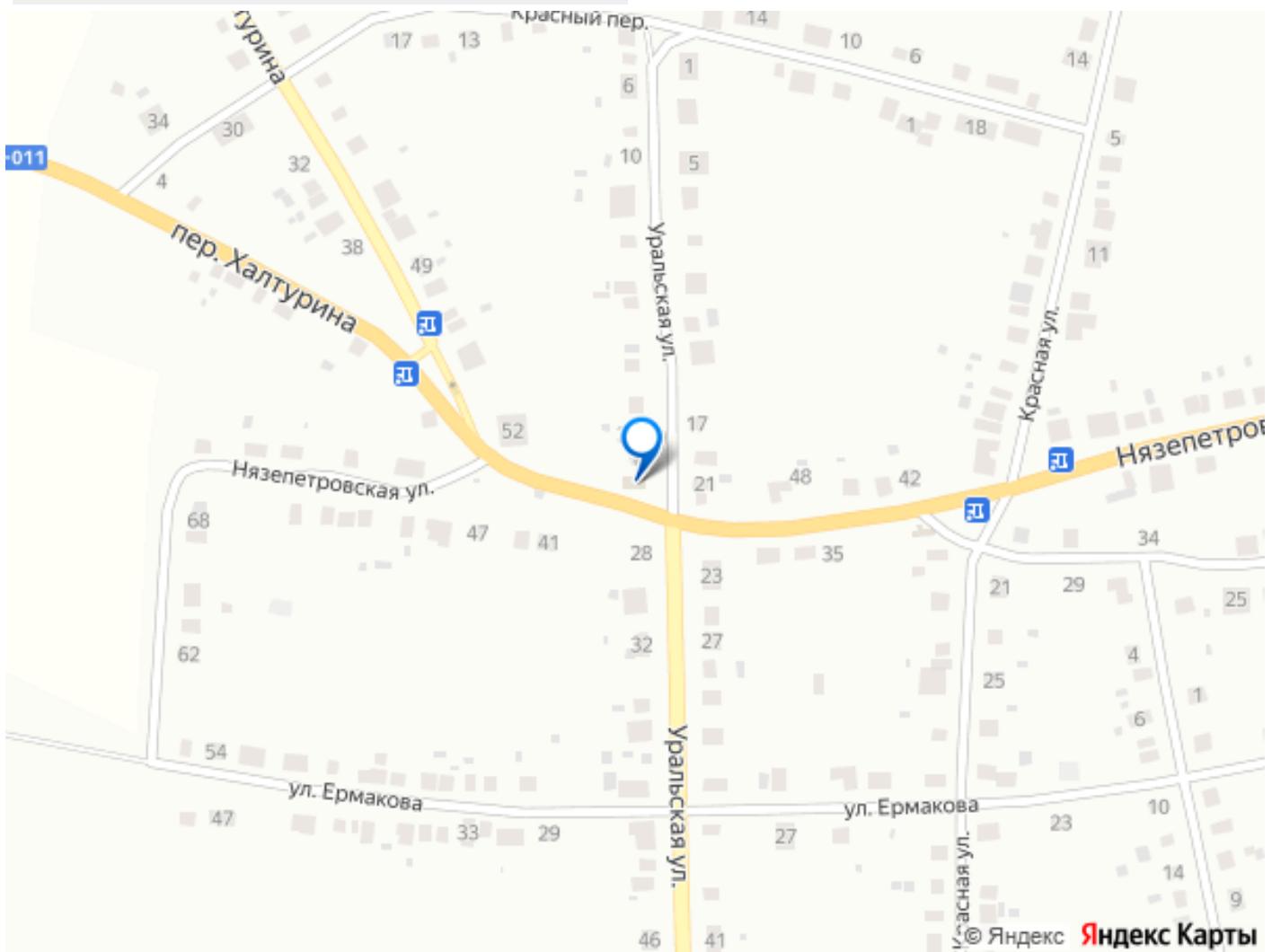


Описание

Арт. 128476165 Продаётся здание (магазин) в г. Верхний Уфалей Перекрёсток ул. Уральская и ул. Нязепетровская — отличное место с высоким автомобильным и пешеходным трафиком! Площадь здания (торговая): 60,4 м² Земельный участок: 8,6 сотки Здание полностью готово к работе: • Холодильники и стеллажи входят в стоимость продажи. • Автономное газовое отопление с двухконтурным котлом — тепло и горячая вода круглый год, экономичные расходы. • Холодный пристрой для удобной разгрузки товаров. • Евродверь, стеклопакеты +

железная дверь для безопасности. • Система видеонаблюдения. • Кондиционер для комфортной работы. • Складское помещение, кабинет и санузел. • Кирпичное здание со своей канализацией. • Окна защищены решётками. Отличное решение для вашего бизнеса в Верхнем Уфалее!





Move.ru - вся недвижимость России