

Создано: 27.01.2026 в 07:29

Обновлено: 27.01.2026 в 08:51

**Челябинская область, Челябинск,**

**Салютная улица, 23**

**7 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Салютная улица, 23

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Салютная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

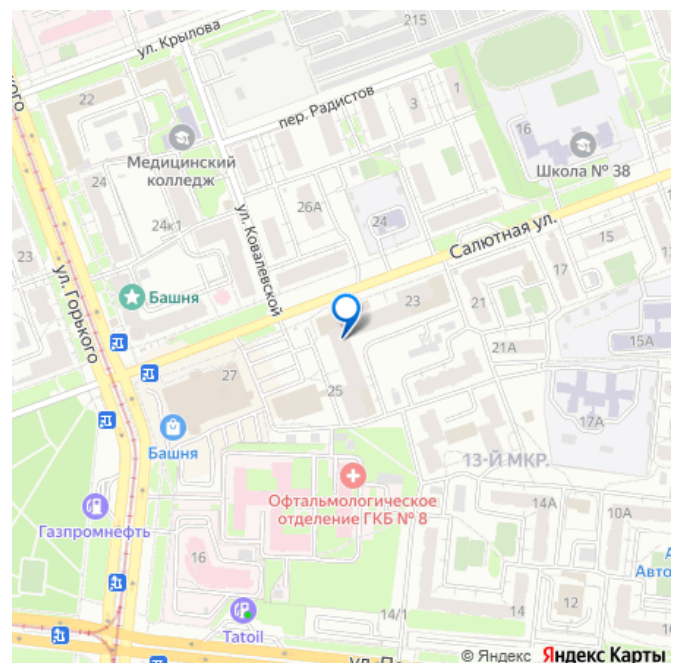
Предлагаем коммерческое помещение ул. Салютная, 23 (пересечение с ул. Горького). Отдельная входная группа. Есть парковка. Выгодная локация: Высокий пешеходный и транспортный трафик. Косметический ремонт, состояние хорошее. Общая площадь 58 м2. Высота потолков 2,45 метров Электроэнергии 220 Вт Центральное водоснабжение/канализация Первый этаж (по документам цоколь). Отличный вариант под пункт выдачи, магазин, офис. Много лет был магазин Авто/запчастей. Напротив новая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288409141>

**Риэлтор74, Риэлтор74**

**79191119851**

для заметок





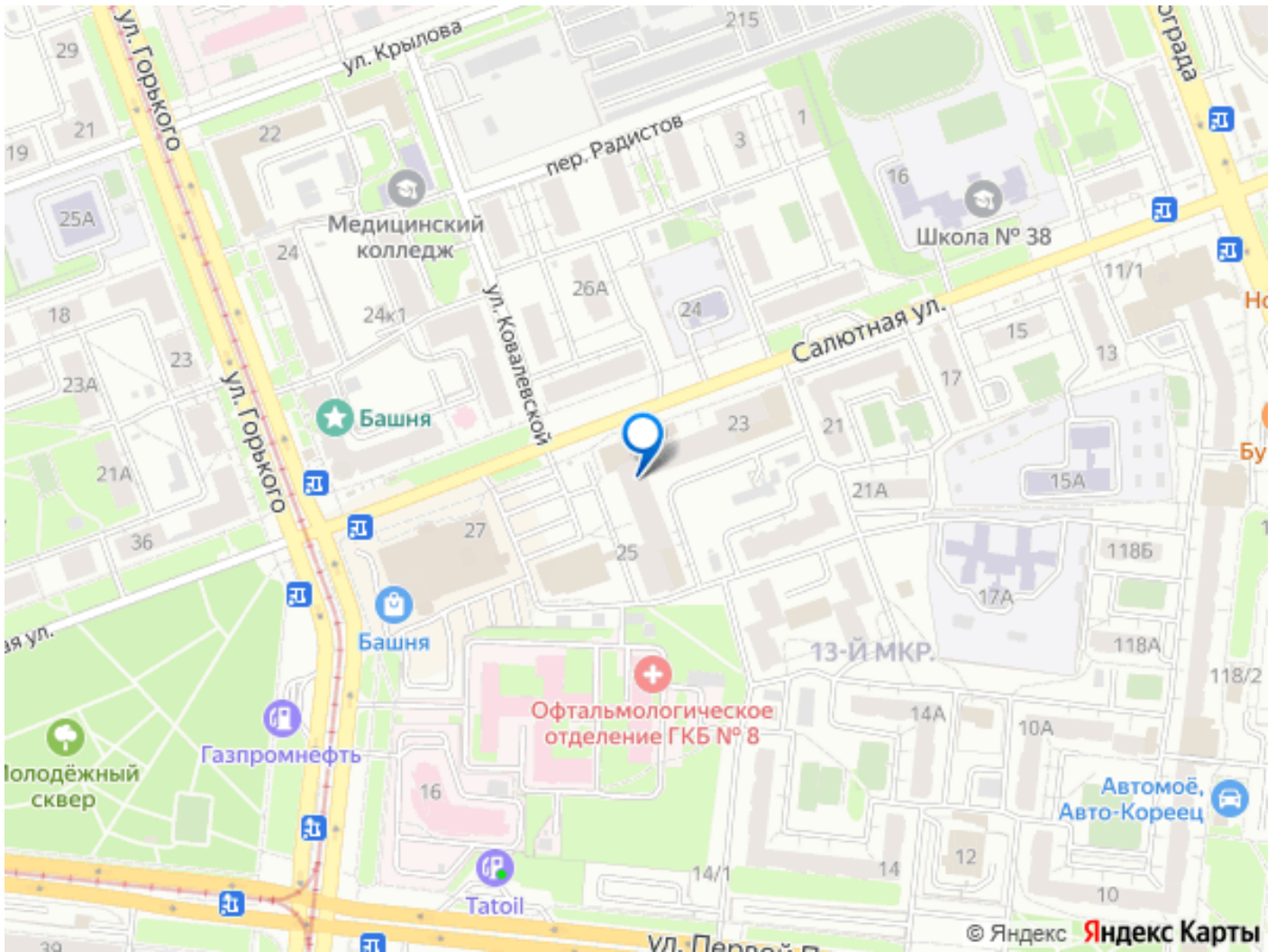
Башня, рядом отделение Сбербанка.

Транспорт в любой район города.

Собственность.







Move.ru - вся недвижимость России