

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:36

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:50

**Челябинская область, Южноуральск,**

**Лучистая улица, 2Г**

**2 800 000 ₽**

Челябинская область, Южноуральск, Лучистая улица, 2Г

Улица

[улица Лучистая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

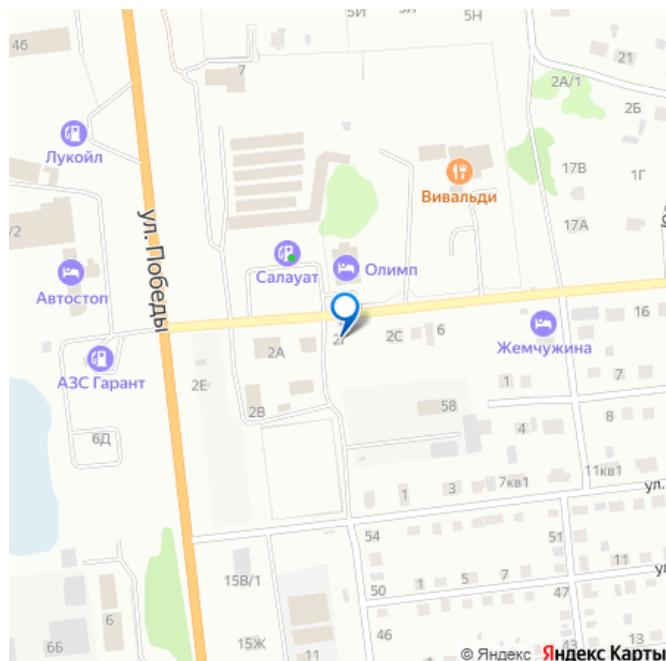
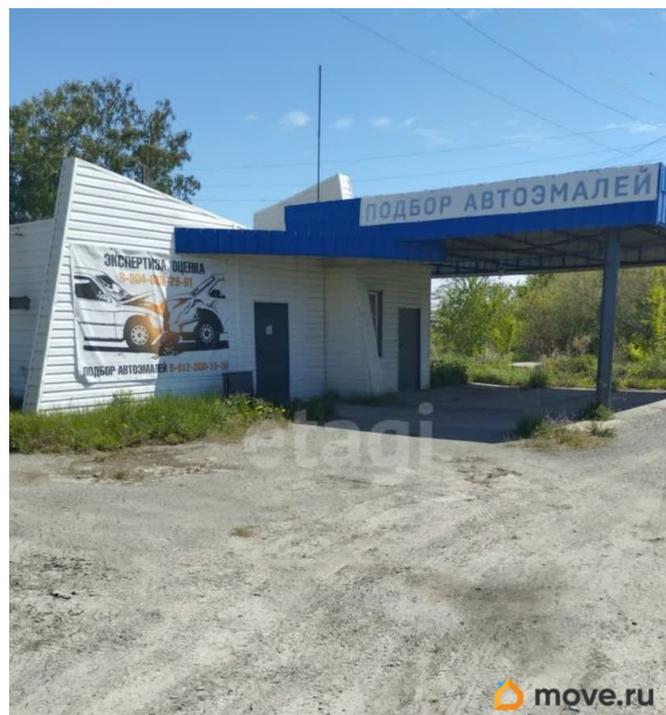
Продается коммерческое помещение: мастерская с магазином. В 100 метрах федеральная трасса Челябинск-Южноуральск-Троицк. Общей площадью 50,8 квадратных метра. Металлопластиковые окна с решетками. Сигнализация. Электричество 380 Вт. Теплый пол. Скважина с чистой водой. Отопление печное. Газовая труба проходит рядом. На участке выгребная яма на 6 кубов. Залит фундамент 6\*9 В подарок металлоконструкция под большой баннер, которую отлично видно с трассы. Имеется торг! Рассмотрю варианты обмена на недвижимость. По документам всё в порядке.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290302808>

**Специалист Надежда, Этажи Урал**

**79823412985**

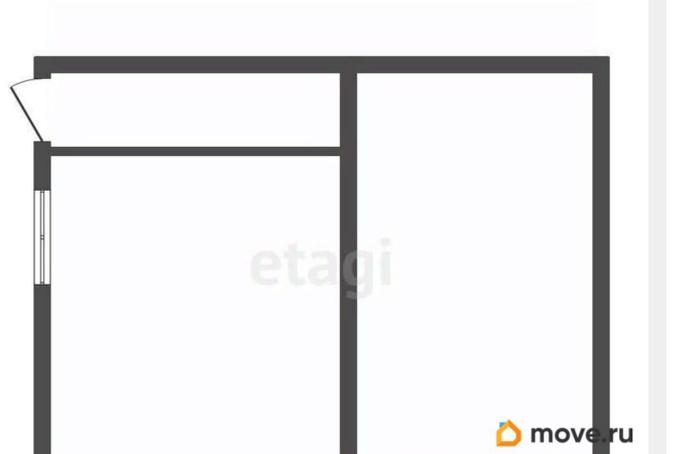
для заметок

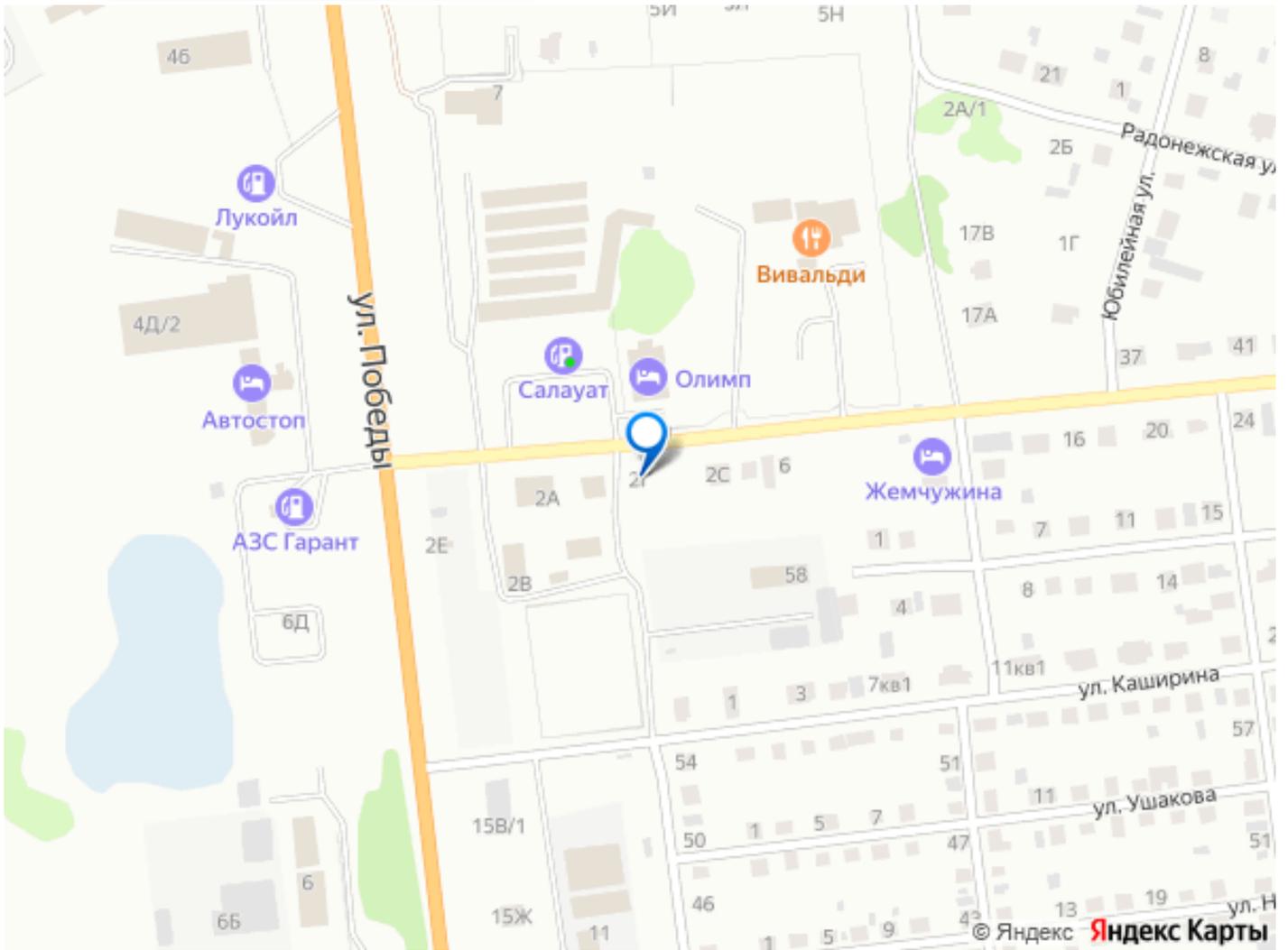


Полное юридическое сопровождение сделки.

Код пользователя: 154017 Номер в базе:

6641985





Move.ru - вся недвижимость России